

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ
КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ БУДІВНИЦТВА І АРХІТЕКТУРИ
(КНУБА)
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ
БУДІВЕЛЬНОГО ВИРОБНИЦТВА (НДІБВ)
АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА УКРАЇНИ (АБУ)
ПРЕДСТАВНИЦТВО „ПОЛЬСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК” (PAN)
СІЛЕЗЬКИЙ ТЕХНОЛОГІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ (SUT)

***Програма та тези доповідей
II МІЖНАРОДНОЇ НАУКОВО-ПРАКТИЧНОЇ
КОНФЕРЕНЦІЇ
“ЕКОНОМІКО-УПРАВЛІНСЬКІ ТА
ІНФОРМАЦІЙНО-АНАЛІТИЧНІ НОВАЦІЇ В
БУДІВНИЦТВІ”***



КИЇВ, 27 березня 2020

MINISTRY OF EDUCATION AND SCIENCE OF UKRAINE
MINISTRY FOR COMMUNITIES AND TERRITORIES
DEVELOPMENT OF UKRAINE
KYIV NATIONAL UNIVERSITY OF CONSTRUCTION AND ARCHITECTURE
STATE RESEARCH INSTITUTE OF BUILDING PRODUCTION
ACADEMY OF CONSTRUCTION OF UKRAINE
STATE RESEARCH INSTITUTE OF INNOVATIVE CONSTRUCTION
REPRESENTATIVE OFFICE „POLISH ACADEMY OF SCIENCES” IN KIEV (PAN)
SILESIAN UNIVERSITY OF TECHNOLOGY (SUT)

Conference programme and papers
II INTERNATIONAL SCIENTIFIC- PRACTICAL
CONFERENCE
"ECONOMIC – ADMINISTRATIVE AND
INFORMATIVE – ANALYTICAL INNOVATIONS IN
CONSTRUCTION"



Kyiv, March 27, 2020

ЗМІСТ

Програма конференції.....	3
Conference program.....	4
Міжнародний науковий комітет.....	5
International scientific committee.....	7
Міжнародний оргкомітет конференції.....	9
Секретаріат конференції.....	10
Organizing committee.....	11
Conference secretariat.....	12
Програма пленарного засідання конференції.....	13
Plenary session.....	15
Керівні органи конференції.....	17
Наукове журі форуму молодих вчених.....	18
Наукове журі студентської наукової сесії.....	18
Програма роботи в секціях.....	19
Секція 1 “Вартісний інжиніринг та ефективність організаційно-технологічних рішень у будівництві: методологія, моделювання, ІТ впровадження”.....	19
Секція 2 “Зелене будівництво, ресурсозбереження, ефективність і сталий розвиток”.....	21
Секція 3 “Вдосконалення механізмів нагромадження вартості капіталу і методології оцінювання нерухомого майна, економічна і фінансова безпека будівництва”.....	23
Секція 4 “Інновації у публічному, державному і муніципальному управлінні будівництвом і нерухомістю: теорія, методологія, практика, економіко-правові дискусії”.....	25
Секція 5 “Проблеми формування економіки інтелектуально інноваційного капіталу та особливості обліку оподаткування в будівництві”.....	27
Секція 6 “Інноваційні технології в освіті та будівництві”.....	28
Студентська наукова сесія та форум молодих вчених.....	30
 Секція 1 “Вартісний інжиніринг та ефективність організаційно-технологічних рішень у будівництві: методологія, моделювання, ІТ впровадження”.....	34
Кіщенко Т. Є.	
МІСЦЕ ІНЖИНІРИНГУ В СФЕРІ УПРАВЛІННЯ БУДІВНИЦТВОМ.....	34
Гусарова Л. В., Гусарова О. К.	
УПРАВЛІНСЬКІ АСПЕКТИ АНАЛІЗУ ВИРОБНИЧИХ ВИТРАТ БУДІВЕЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА.....	35
Бугров О. В., Бугрова О. О.	
ІНЖИНІРИНГ ВАРТОСТІ ЯК МЕТОДОЛОГІЯ КРЕАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ ПРОЕКТАМИ.....	37
Бородавка М. В.	
КОМПОНЕНТИ ІНСТРУМЕНТАРІЮ ЛОКАЛЬНОГО РЕІНЖИНІРИНГУ БУДІВЕЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ.	38
Малихіна О.М.	
МЕТОДОЛОГІЧНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ АДАПТИВНИХ ЕКОСИСТЕМ ОСУ ПІДПРИЄМСТВ-ДЕВЕЛОПЕРІВ У БУДІВНИЦТВІ.	41

Секція 4 “Інновації у публічному, державному і муніципальному управлінні будівництвом і нерухомістю: теорія, методологія, практика, економіко-правові дискусії”	140
Гаман Г. В.	
ОСОБЛИВОСТІ ІННОВАЦІЙНОГО КАПІТАЛУ НА МАКРОЕКОНОМІЧНОМУ РІВНІ.....	140
Новіков Д. М.	
ОСОБЛИВОСТІ ОЦІНКИ ЕФЕКТИВНОСТІ ДІЯЛЬНОСТІ БУДІВЕЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА В СУЧАСНИХ УМОВАХ.....	141
Згалат-Лозинська Л. О.	
НОРМАТИВНО-ПРАВОВЕ РЕГУЛЮВАННЯ ІННОВАЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ В БУДІВНИЦТВІ.....	143
Лаврухіна К. О.	
ІННОВАЦІЙНИЙ КЛАСТЕР, ЯК АКТУАЛІЗАЦІЙНИЙ ЕЛЕМЕНТ ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ БУДІВЕЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА.....	144
Wang Hongyue, Inna Koblianska	
RESEARCH ON URBAN SPATIAL SHAPE OPTIMIZATION BASED ON LOW CARBON ORIENTATION.....	146
Гавріков Д. О.	
ПРИКЛАДНІ ІННОВАЦІЇ У ФОРМУВАННІ ОПЕРАЦІЙНИХ БЮДЖЕТІВ БУДІВЕЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ.....	147
Івахненко І. С., Турінін О. В.	
СПОЛУЧЕННЯ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ТА СТРУКТУРНО-ПРОЦЕСНОГО ПІДХОДІВ ПРИ ВИБОРІ СТРАТЕГІЇ ЖИТТЄВИХ ЦИКЛІВ СТЕЙКХОЛДЕРІВ В БУДІВНИЦТВІ.....	150
Лугіна Т. С., Савчук Т. В.	
ООНОВЛЕННЯ АНАЛІТИЧНОГО СУПРОВОДУ ФУНКЦІОНУВАННЯ ПІДПРИЄМСТВ В СКЛАДІ МІЖГАЛУЗЕВИХ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ КЛАСТЕРІВ..	152
Поляченко Д. В.	
ПРАВОВЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ В УКРАЇНІ.....	155
Поколенко В. О., Приходько Д. О., Горбач М. В.	
ООНОВЛЕННЯ ПІДХОДІВ ДО РОЗРОБКИ СТАБІЛІЗАЦІЙНИХ ЗАХОДІВ В ЦИКЛІ МЕНЕДЖМЕНТУ ПІДПРИЄМСТВА.....	157
Шапошнікова І. О.	
КОНЦЕПТУАЛЬНІ ОСНОВИ ТЕОРІЙ РІВНОВАГИ РИНКУ ЖИТЛА.....	160
Титок В. В.	
УДОСКОНАЛЕННЯ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РОЗВИТКУ ДОСТУПНОСТІ ЖИТЛОВОГО БУДІВНИЦТВА.....	164
Гойко А. Ф.	
ВДОСКОНАЛЕННЯ МЕТОДІВ ОЦІНКИ ЕФЕКТИВНОСТІ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ПІДПРИЄМСТВА.....	165
Сорокіна Л. В., Мацапура О. В., Локтіонова Я. Ф.	
КЛАСИФІКАЦІЯ ЄВРОПЕЙСЬКИХ КРАЇН ЗА РІВНЕМ ДЕРЖАВНИХ АСИГНУВАНЬ НА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОТРЕБИ.....	167

3. Соколенко С.І. Кластери в глобальній економіці / С. І. Соколенко. – К. : Логос, 2004. – 848 с.;

4. Шаститко А.Е. Кластеры как форма пространственной организации экономической деятельности: теория вопроса и эмпирические наблюдения / А.Е. Шаститко // Теория экономических исследований. – 2009 – № 2

UDC 316.334.56

Wang Hongyue,

Ph.D. student of Department of Economics and Management,

Scientific Supervisor: **Inna Koblianska,**

PhD, Associate Professor of Economics Chair,

Sumy National Agrarian University, Sumy

RESEARCH ON URBAN SPATIAL SHAPE OPTIMIZATION BASED ON LOW CARBON ORIENTATION

Urban spatial form plays a fundamental role in the construction of low-carbon cities. Developed countries in Europe and the United States have more studies on the spatial form of low-carbon cities, mainly because the urban carbon emissions in these countries originate from transportation and buildings, and these two factors largely depend on the spatial form of cities [2; 4]. However, the carbon emission of many Chinese cities mainly depends on the energy and industrial structure, so there are few domestic studies on the urban spatial form and carbon emission. With the further development of low-carbon cities, the carbon reduction capacity of urban spatial form will become increasingly prominent, and gradually become a research hotspot of urban carbon emission [3]. The study attempts to reduce the carbon emissions of residents' living by adjusting the allocation of urban spatial form factors, such as urban density, compactness, land use structure, etc., to achieve sustainable urban development, and to explore the optimization of urban spatial form under low carbon guidance [1].

There are main problems and causes of urban spatial form influencing carbon emissions:

1) The urban spatial structure is unbalanced, which is not matched with the traffic system, leads to long-distance centripetal traffic.

2) The layout of the land is not intensive and compact, resulting in large scale and increasing long-distance travel.

3) The mixed degree of land use is not high, and the diversity of slow-moving activities is insufficient, which is not conducive to short path travel.

4) Poor uniformity and accessibility of public resources affect the choice of public transport and slow travel.

So, the low-carbon oriented urban spatial form optimization path includes the following issues:

1) Establish a multi-center group structure in which the city center and the green transportation hub are coupled to each other, and improve the mode of transportation from the system.

2) Implement moderately compact and small-scale block mode to promote short path travel.

3) Strengthen the effective mixing of various urban functions and reduce unnecessary

long-distance traffic.

4) Improve the completeness of public resources at different levels, strengthen the connection with slow-moving networks and bus stations, and improve accessibility.

As an important aspect of developing low-carbon cities, urban spatial form plays a vital role in urban carbon emissions. Therefore, through the optimized design of urban space form, people's production, life, travel and leisure activities can be reasonably organized to promote the organic coordination and efficient operation of various urban functions, so as to realize the sustainable development, energy conservation and emission reduction of the city. Further studies should explore how to reduce traffic carbon emission and realize sustainable urban development from the perspective of urban spatial form, and to establish the optimization technology path of urban spatial form under the guidance of low carbon, so as to provide reference for Chinese urban spatial management in the future.

References:

1. Aribigbola A. Improving urban land use planning and management in Nigeria: the case of Akure / A. Aribigbola // Cercetări practice și teoretice în managementul urban. – 2008. - № 3(9). – p. 1-14.
2. Mishenin E. Strategy of Implementation of Ecologically-Oriented Logistical Management of Enterprise's Production System / E. Mishenin, I. Koblianska, N. Mishenina // Economic Annals-XXI. – 2015. - # 3-4 (1) - p. 64-67.
3. Wang X. S. Spatial-temporal changes of urban spatial morphology in China/ Wang X. S., Liu J. Y., Zhuang D. F., Wang L. // Acta Geographica Sinica. – 2005. - № 60(3). – p. 392-400.
4. Xin Z. Low Carbon Economy and Low Carbon City / Xin Z., Zhang Y. // Urban Studies. – 2008. - № 4. – p. 98-102.

УДК 330.341.1

Гавріков Д. О.,

аспірант кафедри економіки будівництва

Київський національний університет будівництва і архітектури, м. Київ

ПРИКЛАДНІ ІННОВАЦІЇ У ФОРМУВАННІ ОПЕРАЦІЙНИХ БЮДЖЕТІВ БУДІВЕЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ.

Терміни «бюджет» і «бюджетування» не є синонімами. Цілком обґрунтованим є твердження, що «бюджет - це насичений кількісними показниками документ, відповідно до якого підприємство здійснює свою господарську діяльність. Бюджетування - це процес складання і реалізації даного документа в практичній діяльності компанії». В сучасному трактуванні бюджетування - це безперервний процес складання і коригування бюджетів підприємства на основі взаємопов'язаних прогнозних розрахунків, які визначають надходження і видатки, доходи і витрати, прибутки і збитки, а також контролю та оцінки виконання бюджетів, що сприяє ефективному управлінню фінансовими ресурсами та узгоджує між собою основні складові діяльності підприємства - фінанси, постачання, виробництво, збут з метою досягнення певних фінансових результатів.

Наукове видання

**II Міжнародна науково-практична конференція “Економіко-
управлінські та інформаційно-аналітичні новації в
будівництві”**

Програма та тези доповідей

Відповідальний за випуск:

доктор економічних наук, професор, завідувач кафедри ЕкБуд КНУБА
Стеценко С.П.

Редактор: Рубцова О.С.

Комп'ютерна верстка: Оліферук С.Л.

*Інформацію наведено мовою
оригіналу. За зміст несуть
відповідальність автори*

**Економіко-управлінські та інформаційно-аналітичні новації в
будівництві: II Міжнародна науково-практична конференція
(27 березня 2020 р., м. Київ). – Київ : Видавництво Ліра-К, 2020.– 228 с.**

ISBN 978-617-7910-67-0

Підписано до друку 1.04.2020. Формат 60х84 1/16.
Папір офсетний. Друк офсетний. Гарнітура Times New Roman.
Умовн. друк. аркушів – 13,25. Обл.-вид. аркушів – 13,52.
Тираж 300.

«Видавництво Ліра-К»
Свідоцтво № 3981, серія ДК.
03142, м. Київ, вул. В. Стуса, 22/1
тел./факс (044) 247-93-37; 228-81-12
Сайт: lira-k.com.ua, редакція: zv_lira@ukr.net