

Таким чином, мох є чудовим рішенням для озеленення приміщення, саду та створення ефекту природної зелені. Він безпечний та стійкий до зовнішніх впливів матеріал, що дозволяє створювати гарні й функціональні інтер'єрні та ландшафтні композиції.

Список використаних джерел: 1. Aisha Williams. How to Preserve Moss : A Sustainable Introduction // Utopia.org -2022. 2. Jean-Pierre Sijmons. The Evergreen Appeal : Preserved Moss Walls and Their Rising Popularity // linkedin.com-2023

ЕФЕКТИВНЕ УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИМИ РЕСУРСАМИ НА ТЕРИТОРІЇ УКРАЇНИ

Канівець Олена Миколаївна, доктор філософії, доцент
Сумський національний аграрний університет
Leval205@ukr.net

Ефективне управління земельними ресурсами на території України є важливим аспектом сталого розвитку країни. Землі України є важливим національним ресурсом, що використовуються для сільськогосподарської та промислової галузей економіки, та для забезпечення життєдіяльності населення.

Для досягнення ефективного управління земельними ресурсами України необхідно впроваджувати комплексний підхід, який враховує потреби сучасного суспільства, забезпечує охорону природних екосистем, підвищує рентабельність виробництва та забезпечує справедливий доступ до земельних ресурсів для всіх категорій громадян.

Одними з ключових напрямків ефективного управління земельними ресурсами в Україні є сприяння формуванню та розвитку систем земельного кадастру і геодезичного забезпечення. Ефективне функціонування цих систем надає можливості збирати, зберігати і надавати точну інформацію про земельні ділянки, їх власників, розмір, межі та спосіб використання. Завдяки цьому забезпечується прозорість та відкритість в земельних відносинах, упереджуються конфлікти між власниками та створюються сприятливі умови для розвитку ринку земель. Функціонування кадастрових систем дозволяє ефективно контролювати використання земельних ресурсів, запобігати незаконному захопленню та забезпечувати їх раціональне використання, сприяє розвитку галузей, які залежать від земельних ресурсів, таких як сільське господарство та будівництво шляхом надання доступу до точних геопросторових даних, покращує ефективність управління територіальним розвитком, плануванням міського та сільського будівництва, інфраструктурними проєктами та охороною природних ресурсів.

Удосконалення законодавства щодо земельних відносин також є одним із ключових аспектів для забезпечення прозорості, захисту прав власності та ефективного управління земельними ресурсами. Нові законодавчі акти та політики повинні бути спрямовані на створення прозорих, справедливих та

ефективних механізмів регулювання власності та використання земельних ділянок.

Удосконалення процедур реєстрації земельних прав для спрощення та прискорення процесу оформлення прав власності на землю, зміцнення механізмів захисту прав власності та боротьби з незаконним захопленням земельних ділянок, впровадження механізмів громадського контролю за використанням земельних ресурсів для забезпечення прозорості та відкритості в земельних відносинах, створення стимулів для раціонального використання земельних ресурсів та збереження природних екосистем, розробка механізмів компенсації за земельні ділянки, які вилучаються для реалізації інфраструктурних та інших проєктів в інтересах суспільства.

Важливими завданнями для забезпечення продовольчої безпеки, сталого розвитку сільських територій та підвищення соціально-економічного рівня життя населення є створення умов для підтримки і розвитку аграрного сектору шляхом забезпечення доступу до земель сільськогосподарським підприємствам.

Забезпечення доступу до земельних ділянок для молодих сільських жителів та нових селянських господарств шляхом стимулювання програм підтримки фермерів та відновлення системи оренди землі, розробка програм підтримки для малих та середніх сільськогосподарських підприємств з метою покращення їх фінансового стану та забезпечення доступу до кредитів, пільг та інших видів фінансової допомоги, створення умов для впровадження сучасних технологій та інновацій у сільському господарстві шляхом надання доступу до науково-дослідницьких розробок, консультацій та підтримки інвестицій у розвиток сільськогосподарської інфраструктури, забезпечення стабільності у забезпеченні землеробських підприємств довгостроковими лізинговими угодами на земельні ділянки та захист їхніх прав від непередбачених змін у законодавстві, розвиток системи кооперації та об'єднання малих фермерських господарств для забезпечення їхньої конкурентоспроможності на ринку.

Впровадження сучасних технологій та інновацій у сільське господарство може значно покращити ефективність використання земельних ресурсів та підвищити їх продуктивність.

Використання сучасних технологій, таких як GPS та автономні трактори, дозволяє точно визначати межі та структуру земельних ділянок, а також ефективно виконувати роботи з обробки землі.

Впровадження сучасних сортів та гібридів рослин, які мають покращені врожайність, стійкість до шкідників та хвороб, дозволяє збільшити виробництво продукції на одиницю земельної площі.

Використання сучасних технологій виробництва, таких як вертикальне фермерство або гідропоніка, дозволяє збільшити виробництво продукції на обмеженій земельній площі.

Таким чином, розвиток земельного кадастру та геодезичного забезпечення є стратегічно важливими завданнями для сталого розвитку України та ефективного управління її земельними ресурсами.

Список використаних джерел: 1. Канівець О. М. Оцінка та аналіз агроекологічного

стану використання земель Сумської області. *Актуальні наукові дослідження в сучасному світі* : матеріали XXXIII Міжнар. наук. конф. Переяслав-Хмельницький. // Збірник наукових праць, 2018. Вип. 1 (33), ч. 8. 132 с. 2. Федірець О. В. Управління земельними ресурсами як чинник їх ефективного використання. *Приазовський економічний вісник*. 2019. Випуск 1 (12). 148с.

ВИКОРИСТАННЯ ГІС-ТЕХНОЛОГІЙ, ЯК ОСНОВИ ДЛЯ ПРОВЕДЕННЯ МОНІТОРИНГУ ЗЕМЕЛЬ

Капінос Наталія Олександрівна, к.е.н, доцент
Сумський національний аграрний університет
natawakapinos75@gmail.com

Анікеєнко Даниїл Дмитрович, здобувач вищої освіти
Сумський національний аграрний університет
anikeenkodanil@gmail.com

Вирішення сучасних завдань, в умовах постійного розвитку технологій в землеустрою, неможливо уявити без залучення новітніх систем автоматизації не лише проєктних робіт а й камеральних робіт по отриманні інформації з використанням ГІС-технологій. Такий підхід все більш стає вживаним, поступово витісняючи традиційні методи і комплекси, які не здатні відповідати вимогам сьогодення.

У всьому світі широко впроваджуються в практику використання географічно інформаційних системи (ГІС) та земельно-інформаційних систем (ЗІС) в управлінні земельними ресурсами та проведенні моніторингу земель, і наша країна не є виключенням. Географічна інформаційна система – спеціалізована комп'ютерна система даних, що здійснює весь спектр маніпуляцій даними про необхідні об'єкти. У загальному під ГІС слід розуміти, програмний продукт або продукти, що вміщує дані про просторові об'єкти, різного характеру, у цифровій формі (векторній, растровій та ін.), дозволяючи аналізувати і редагувати цифрову інформацію. Зазвичай основу ГІС в управлінні земельними ресурсами складають електронні карти (плани) місцевості, аерофотознімки, супутникові знімки, шифрові моделі рельєфу, відкриті реєстри і дані [1-3]. Така інформація використовується на територіальному та/або локальному рівні для вирішення:

- картографування земель;
- обліку нерухомості;
- складання реєстрів власності;
- науково-обґрунтованого перспективного та оперативного планування розвитку території;
- оцінки земельних ресурсів;
- моніторингу обробітку земель сільськогосподарського призначення;
- еколого-економічної оцінки навколишнього середовища;
- моніторингу використання земель тощо.

В Україні пріоритетом використання є сільськогосподарські та