

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
СУМСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ АГРАРНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
Факультет будівництва та транспорту
Кафедра будівельних конструкцій

До захисту
Допускається
Завідувачка кафедри
Будівельних конструкцій
_____ Л.А.Циганенко
підпис

«___» _____ 2025 р

КВАЛІФІКАЦІЙНА РОБОТА

за першим рівнем вищої освіти

**На тему: «Гуртожиток для студентів Черкаського державного
бізнес-коледжу в м. Черкаси»**

Виконав

(підпис)

Обозний І.І.

(Прізвище, ініціали)

Група

БУД 2201-2ст

Керівник

(підпис)

ст. вик. Циганенко Г.М.

(Прізвище, ініціали)

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
СУМСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ АГРАРНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

Кафедра: Будівельних конструкцій
Спеціальність: 192 "Будівництво та цивільна інженерія"
ОПП Будівництво та цивільна інженерія

ЗАВДАННЯ
НА КВАЛІФІКАЦІЙНУ РОБОТУ

Обозному Іллі Івановичу

1. Тема роботи Гуртожиток для студентів Черкаського державного бізнес-коледжу в м. Черкаси

Затверджено наказом по університету №_36/ОС__ від "07" _січня_ 2025 р.

2. Строк здачі студентом закінченої роботи: "13" червня 2025 р

3. Вихідні дані до роботи: _____

Геологічні умови для будівництва

Типовий проект промислової будівлі

4. Зміст розрахунково - пояснювальної записки (перелік розділів, що підлягають розробці)

Розділ 1. Архітектурно -будівельний

Розділ 2. Розрахунково-конструктивний

Розділ 3. Розділ технології та організації будівництва

Розділ 4. Економіка

5. Перелік графічного матеріалу за листами креслення

Генеральний план забудови-1, фасади будівлі -1,

план поверхів, перекриття -2, план покриття-1,

план колон та ригелів -1, план фундаментів-1

креслення плити покриття - 1

технологічна карта- 1, календарний графік будівництва -1

Будівельний генеральний план -1

6. Консультанти за розділами кваліфікаційної роботи

Найменування розділу	Консультанти
Архітектурно-будівельний	Савченко Л.Г
Розрахунково-конструктивний	Роговий С.І.
Технологія та організація будівництва	Гольченко М.Ф.
Економічний	Богінська Л.О
Нормоконтроль	Роговий С.І.
Перевірка на аутентичність: унікальність	Циганенко Л.А.

7. Графік виконання кваліфікаційної роботи

Найменування розділу	Контрольні дати готовності
Архітектурно-конструктивний	07.04.2025
Розрахунково-конструктивний	28.04.2025
Технологія та організація будівництва	20.05.2025
Економічний	19.05.2025 - 25.05.2025
Перевірка робіт на аутентичність: унікальність	19.05.2025-08.06.2025
Попередній захист	02.06.2025-08.06.2025
Кінцевий термін здачі роботи до деканату	13.06.25
Захист кваліфікаційної роботи	

Завдання видав до виконання:

Керівник :

(підпис)

Циганенко Г.М.

(Прізвище, ініціали)

Завдання прийняв до виконання

Здобувач

(підпис)

Обозний І.І.

(Прізвище, ініціали)

Анотація

**на кваліфікаційну роботу за освітнім ступенем бакалавр
за темою: „Гуртожиток для студентів Черкаського державного
бізнес-коледжу в м. Черкаси”**

Кваліфікаційна робота виконана студентом **Обозний І.І.** групи **ПЩБ 2201-2ст** під керівництвом старшого викладача **Циганенко Г.М.**

Робота складається з наступних розділів:

1. Архітектурно-конструктивний розділ містить у собі:

- *генеральний план, де відповідно ДСТУ приведено розташування проектної новобудови, приведено розташування будівель навколо, розташування доріг та насаджень на території забудови;*
- *об'ємно-планувальне та конструктивне рішення будівлі, у якому описується вибір конструкцій та матеріалів для будування, а також перелік та розміри приміщень будівлі;*
- *техніко-економічні показники об'ємно-планувального рішення;*
- *опис інженерних мереж для будинку.*

2. Розрахунково-конструктивний розділ містить у собі розрахунки основних несучих конструкцій: розрахунок плити перекриття, сходового маршу

3. Розділ технології та організації будівництва, де розроблена технологічна карта на монтаж каркасу, визначені об'єми робіт, складено календарний план, розроблено будгенплан.

4. У економічному розділі приведено кошторисні розрахунки, визначена економічна ефективність будівництва.

ЗМІСТ

Вступ.....	7
РОЗДІЛ 1. АРХІТЕКТУРНО-КОНСТРУКТИВНИЙ.....	7
1.1. Генеральний план забудови.....	7
1.2. Об'ємно-планувальне рішення.....	9
1.3. Конструктивні рішення.....	10
1.4. Внутрішнє і зовнішнє оздоблення.....	14
1.5. Інженерні мережі.....	15
РОЗДІЛ 2. РОЗРАХУНКОВО-КОНСТРУКТИВНИЙ.....	17
2.1. Розрахунок залізобетонної балки.....	17
РОЗДІЛ 3. ТЕХНОЛОГІЯ ТА ОРГАНІЗАЦІЯ БУДІВНИЦТВА.....	27
3.1. Умови здійснення будівництва.....	27
3.2. Вибір та обґрунтування терміну будівництва об'єкта.....	28
3.3. Вибір методу виконання робіт та рішень по організації поточного зведення об'єкта. Визначення і комплектація будівельної техніки.....	29
3.4. Визначення складу та об'ємів будівельних робіт.....	30
3.5. Розробка технологічних карт на мурування стін.....	31
3.6. Проектування об'єктного календарного плану.....	33
3.7. Будівельний генеральний план.....	34
3.7.1. Визначення основних ділянок будженплану.....	34
3.7.2. Розрахунок тимчасових будівель.....	34
3.7.3. Розрахунок складських майданчиків.....	35
3.7.4. Електропостачання будівельного майданчику.....	35
3.7.5. Водопостачання і каналізація будівельного майданчику.....	36
РОЗДІЛ 4. ЕКОНОМІЧНИЙ.....	37
4.1. Основні завдання, які вирішуються в економічному розділі дипломної роботи.....	
4.2. Техніко-економічна оцінка проектних рішень.....	38
ВИСНОВКИ.....	39
СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ.....	40
Додатки.....	42

ВСТУП

Будівництво гуртожитків відіграє ключову роль у формуванні ефективної соціальної інфраструктури, особливо в умовах зростаючого попиту на тимчасове чи постійне житло для студентів, працівників різних установ, внутрішньо переміщених осіб та інших соціальних категорій. Створення комфортного, доступного та функціонального житлового простору сприяє покращенню умов життя мешканців, їхній продуктивності, успішному навчанню та соціальній адаптації.

Проектування та спорудження гуртожитку потребує інтегрованого підходу, що враховує містобудівні норми, санітарно-гігієнічні стандарти, конструктивні, архітектурні та інженерні рішення. Важливе значення має раціональне планування внутрішніх приміщень, чітке зонування житлових і допоміжних блоків, а також дотримання вимог щодо інсоляції, вентиляції та протипожежного захисту.

У межах даної роботи розглядаються основні технічні, конструктивні та організаційні рішення, що стосуються будівництва сучасного гуртожитку. Зокрема, проаналізовано конструктивну схему будівлі, особливості монтажу основних елементів, інженерні мережі, питання охорони праці та економічної доцільності реалізації проекту.

Головною метою цієї роботи є розробка обґрунтованого інженерного рішення щодо спорудження гуртожитку, яке відповідатиме сучасним вимогам енергоефективності, якості будівництва та безпеки експлуатації.

РОЗДІЛ 1. АРХІТЕКТУРНО-КОНСТРУКТИВНИЙ

1.1. Генеральний план забудови

Генеральний план забудови гуртожитку розроблений з урахуванням принципів раціонального використання території, забезпечення безпеки, комфортного середовища проживання та інтеграції в існуючу інфраструктуру. Під час планування враховано вимоги чинних містобудівних нормативів, протипожежних заходів, екологічних стандартів та вимог до благоустрою.

Будівля гуртожитку розміщується на спеціально відведеній земельній ділянці в межах вже сформованої міської або селищної забудови. Площа ділянки забезпечує дотримання санітарних і будівельних відступів від меж території, сусідніх споруд та транспортних артерій. Об'єкт має зручне розташування щодо транспортних шляхів, доступ до наявних інженерних комунікацій та близькість до об'єктів соціальної інфраструктури — навчальних, торгових та медичних установ.

На прилеглій території передбачені зони для відпочинку мешканців, облаштовані лавами, урнами та озелененням. Додатково передбачено місця для активного дозвілля — альтанки, столи для ігор, спортивні елементи.

Для збору твердих побутових відходів спроектовано господарський майданчик із твердим покриттям і накриттям, до якого забезпечено зручний під'їзд для вивезення сміття.

Планом передбачено облаштування автостоянки для мешканців, персоналу та відвідувачів. Кількість машиномісць розрахована виходячи з кількості осіб, які проживатимуть у гуртожитку (орієнтовно 1 місце на 10 осіб). Частина паркомісць пристосована для осіб з обмеженими можливостями.

Озеленення виконується навколо будівлі та по периметру ділянки. Висаджуються газони, декоративні дерева та кущі. Для пішоходів влаштовано тротуари з тротуарної плитки або асфальтобетонного покриття, що поєднують усі ключові елементи території: входи, паркування, зони відпочинку.

Будівля гуртожитку під'єднується до зовнішніх мереж — електропостачання, водопроводу, каналізації та системи теплопостачання. За необхідності на території можуть бути передбачені додаткові технічні об'єкти: трансформаторна підстанція, насосна станція або індивідуальний тепловий пункт.

Усі зони на території мають штучне освітлення за допомогою енергоефективних LED-світильників. Система водовідведення організована через ухили поверхні та водоприймальні лотки. Частина ділянки обгороджена, а з метою підвищення безпеки передбачено встановлення камер відеоспостереження на входах та в інших ключових місцях — зокрема біля автостоянки.

Техніко-економічні показники території будівельного генплану

Таблиця 1.1.

№ п/п	Найменування покриття	Од. виміру	Кількість
1	Площа загальної ділянки забудови території	м ²	10 847,455
2	Загальна площа будівельна на території	м ²	2 978,32
3	Площа покриття з твердих матеріалів	м ²	1 619,32
4	Площа озеленення території	м ²	4 265,75

1.2. Об'ємно-планувальне рішення

Проектований студентський гуртожиток має компактну прямокутну форму в плані та організований за принципом чіткої структурної сітки, що дозволяє раціонально використовувати внутрішній простір і забезпечує зручне функціональне зонування. Будівля запроектована як три-поверхова і виконана за коридорним типом планування з розміщенням житлових кімнат по обидва боки головного коридору. Габаритні розміри будівлі гуртожитку 41,3 м у довжину та 12, м у ширину. Висота одного поверху становить близько 3,6 м, а загальна висота будівлі — 12,3 метрів.

Житлові секції сформовані у вигляді блоків, кожен з яких містить 6 кімнат, розраховані на розміщення 2–3 студентів у кожній. До складу кожного блоку входить окремий санвузол, що включає душ, умивальник і унітаз. Кімнати освітлюються природним світлом через вікна, розташовані на зовнішніх фасадах, що також сприяє їх природній вентиляції.

На кожному поверсі передбачено загальні приміщення: кухні-їдальні, кімнати для самопідготовки, пральні та приміщення для зберігання речей. На першому (або цокольному) поверсі розміщені адміністративні та господарсько-побутові приміщення: вахта, охоронний пост, технічні кімнати, медичний пункт і зона відпочинку.

Вертикальні зв'язки між поверхами забезпечуються сходовими клітками та ліфтами. Для безпечної евакуації передбачено два незалежні виходи відповідно до чинних протипожежних вимог.

Архітектурно-планувальне вирішення будівлі спрямоване на забезпечення комфорту, безпеки та ефективної експлуатації. Об'ємна композиція має стриману сучасну архітектуру з чіткими фасадними елементами, що відповідають функціональному призначенню будівлі.

ТЕП будівлі школи

Таблиця 1.2.

№ п/п	Найменування	Одиниці виміру	Кількість
1	Загальна площа	м ²	1463,63
3	Площа забудови	м ²	516,18
4	Будівельний об'єм	м ³	8232,89

1.3. Конструктивне рішення Фундаменти

У проєкті житлового будинку заплановано використання стрічкового фундаменту, зібраного з бетонних блоків типу ФБС. Така конструкція забезпечує надійне сприймання та передавання навантажень від внутрішніх і зовнішніх несучих стін на природну основу. Стрічковий фундамент із блоків є перевіреним та поширеним рішенням для житлових будівель, особливо на ґрунтах із рівномірною стисливістю, що не схильні до здимання або мають слабкий ступінь здимання і достатню несучу здатність.

Конструктивно фундамент складається з масивних залізобетонних блоків, які монтуються на фундаментні подушки типу ФЛ — широкі залізобетонні плити, що рівномірно розподіляють навантаження на ґрунт. Під подушки влаштовується основа з ущільненого шару піску або щебеню, який слугує для вирівнювання і додаткового перерозподілу навантаження.

Для захисту фундаменту від вологи передбачено проведення гідроізоляційних робіт. Зовнішні поверхні обробляються бітумною мастикою, рулонними гідроізоляційними матеріалами або проникаючими сумішами. Додатково на верхню частину блоків укладається горизонтальний гідроізоляційний шар, що запобігає капілярному підняттю вологи в стіни будівлі. Для захисту конструкції від промерзання та зниження тепловтрат застосовується утеплення за допомогою плит з екструдованого пінополістиролу або мінераловатних матеріалів.

Стіни та перегородки

Несучі зовнішні та внутрішні стіни навчального закладу виконані з керамічної цегли марки М75 на цементно-піщаному розчині марки М50. Товщина зовнішніх стін складає 510 мм, і для підвищення міцності кладка армується арматурною сіткою діаметром 3 мм через задані інтервали. Внутрішні несучі стіни мають товщину 380 мм і також посилені армуванням сіткою через кожні п'ять рядів кладки.

У зоні віконних і дверних прорізів у зовнішніх та внутрішніх стінах встановлюються збірні залізобетонні перемички, що відповідають вимогам чинних будівельних норм.

Міжкімнатні перегородки виконані з керамічної цегли марки М50 на розчині марки М25, із товщиною 250 мм та 120 мм залежно від функціонального призначення приміщення. Над прорізами в перегородках встановлюються металеві кутники, які виконують роль перемичок.

Для забезпечення енергоефективності зовнішні стіни по периметру будівлі утеплено мінераловатними плитами завтовшки 150 мм, що забезпечує належний рівень теплоізоляції.

Перекриття, покриття

Для влаштування перекриття та покриття будівлі застосовано збірні багатопустотні плити перекриття різної номенклатури, що підбираються відповідно до розмірів приміщень. У місцях, де неможливо встановити плиту повної ширини, передбачено влаштування монолітних ділянок із бетону, які заповнюють проміжки між плитами.

Монтаж плит здійснюється з опиранням на несучі стіни через шар цементно-піщаного розчину, укладеного на керамічну кладку. Для посилення зони опори та рівномірного розподілу навантаження по стіні під плиту додатково вкладається арматурний стержень.

З'єднання плит між собою виконується за допомогою арматурних стрижнів Ø8 мм класу А240с. У місцях стиків плит влаштовано хрестоподібне

з'єднання, а на ділянках опирання застосовуються Г-подібні анкери для підвищення надійності зчеплення з несучими стінами.

Усі монолітні вставки виконуються із залізобетону на основі бетону класу С20/25 та армовані стержнями Ø14–16 мм класу А500с. Простір між плитами заповнюється цементно-піщаним розчином відповідної марки для забезпечення суцільності та міцності конструкції.

Сходи

Сходові клітки у шкільній будівлі виконані із збірних залізобетонних сходових маршів і площадок заводського виготовлення, які постачаються з відповідним сертифікатом якості. У проєкті передбачено три сходові клітки, у яких застосовано уніфіковану номенклатуру збірних елементів.

Габаритні розміри однієї сходової клітки становлять 6×2,52 м. Ширина сходового маршу — 1200 мм, глибина міжповерхової площадки — 1200 мм. Монтаж елементів здійснюється з'єднанням через закладні деталі з наступним замонолічуванням стиків цементним розчином марки М100.

Огорожа сходів виготовлена з металевих поручнів зі встановленою зверху дерев'яною накладкою. Стійки перил закріплені до сходових маршів методом зварювання.

Зовнішні сходи виконані зі збірних залізобетонних сходин. Під сходи влаштовано монолітний бетонний каркас, а простір під ним заповнено піщано-щебеневою сумішшю. Усі зовнішні сходові елементи мають маркування та встановлюються згідно з монтажною схемою на відповідний каркас.

Підлога

У гуртожитку конструкція підлог розроблена з урахуванням інтенсивного режиму експлуатації, забезпечення комфорту мешканців, надійності, звукоізоляції та відповідності санітарно-гігієнічним нормам. Для різних функціональних зон передбачено відповідні конструктивні рішення з використанням практичних і довговічних матеріалів.

У житлових кімнатах студентів укладається цементно-піщана стяжка товщиною близько 50 мм із розчину марки М100. Для покращення звукоізоляції використовується підкладка зі спіненого поліетилену (2–3 мм), яка також вирівнює дрібні нерівності. Як фінішне покриття обрано ламінат 32 класу зносостійкості товщиною 8 мм (наприклад, Egger Classic Aqua+ або Krono Original). По периметру кімнат встановлюється плінтус з ПВХ або МДФ висотою 60 мм із кабель-каналом для зручного приховання проводки.

У кухнях спільного користування підлога виконується з урахуванням вологозахисту. На бетонну основу наноситься гідроізоляційний шар (рулонні або обмазувальні матеріали, як-от Izoplast), після чого укладається армована стяжка із сітки Ø4 мм. У якості фінішного покриття застосовується керамогранітна плитка розміром 330×330 мм з протиковзною поверхнею (наприклад, Cersanit Taurus або Opoczno Rockstone), що приклеюється за допомогою клею типу Ceresit CM 11. Міжплиткові шви обробляються вологостійкою затиркою з антисептичними властивостями (Ceresit CE 40 Aquastatic).

У санвузлах передбачено повну гідроізоляцію підлоги, яка виконується із застосуванням рулонних мембран або обмазувальних матеріалів, таких як Marei Maregum WPS. Поверхня облицьовується вологостійкою плиткою для забезпечення легкого прибирання та довговічності.

У коридорах, холах і передпокоях гуртожитку підлоги влаштовуються на основі цементно-піщаної стяжки з подальшим укладанням ламінату 3 класу зносостійкості або керамогранітної плитки — залежно від інтер'єрного рішення. Для захисту стін і основи використовується ударостійкий та вологостійкий плінтус із ПВХ.

Покрівля

У проєкті передбачено плоску покрівлю інверсійного типу, яка забезпечує надійний захист будівлі від атмосферних впливів, ефективну теплоізоляцію та можливість технічного обслуговування даху. Несуча частина

покрівлі виконана у вигляді монолітної залізобетонної плити перекриття, що спирається на стінові конструкції або несучі елементи каркаса.

На поверхню залізобетонної плити укладається багатошаровий покрівельний пиріг. Першим шаром виступає пароізоляція, виконана із самоклеючої мембрани **Ізоспан ФВ** яка запобігає проникненню пари з внутрішніх приміщень у теплоізоляцію. Далі розміщується теплоізоляційний шар із плит екструдованого пінополістиролу **ТехноНІКОЛЬ XPS CARBON ECO SP** товщиною 120 мм, які мають низьке водопоглинання, високу міцність та довгий термін служби.

Поверх утеплювача влаштовується двошарова гідроізоляція з використанням наплавлених матеріалів **Техноеласт ЕКП** (верхній шар з грубозернистою посипкою) та **Техноеласт ЕПП** (нижній шар), що забезпечують захист від вологи, УФ-випромінення та механічних впливів. У разі експлуатації покрівлі як технічного або прохідного даху передбачається влаштування захисного шару — армованої цементно-піщаної стяжки товщиною 40–50 мм із металевою сіткою Ø4 мм або засипки з гравію фракції 5–20 мм.

Система водовідведення на даху передбачена внутрішнього типу. Ухили (близько 2%) формуються або за рахунок вирівнювальної стяжки з легкого бетону, або через укладання утеплювача змінної товщини. Вода спрямовується до водоприймальних воронок типу **HL62**, які розташовані в найнижчих точках поверхні покрівлі.

Парапети по периметру даху захищені металевим ковпаком із оцинкованої сталі з полімерним покриттям (наприклад, **Ruukki** або аналог), а гідроізоляційне покриття заводиться на вертикальну поверхню парапету на висоту не менше 250 мм, що виключає можливість проникнення вологи в конструкцію.

Зовнішнє опорядження

Оздоблення зовнішніх фасадів будівлі виконано з урахуванням вимог енергоефективності, захисту від атмосферних впливів та естетичного вигляду. Як утеплювач застосовано мінераловатні плити товщиною 200 мм, що монтуються на фасад за допомогою клею та додатково фіксуються механічно дюбелями типу «зонт» (грибки). Поверх утеплювача нанесено армувальний шар, штукатурку та фасадну фарбу у світло-бежевому кольорі, що формує завершене декоративне покриття.

Над кожним вхідним отвором у будівлю влаштовано козирки, які забезпечують захист від опадів. Конструкції козирків виготовлені з металевого профілю, а як покрівельне покриття використано металочерепицю, підібрану в тон загальної кольорової гами фасаду.

По периметру будівлі облаштовано утеплений цоколь, що виконує функцію додаткового теплозахисту та запобігає впливу вологи, морозу й механічним пошкодженням. Це важливий конструктивний елемент, який сприяє збереженню тепла, захищає несучі конструкції та покращує енергоефективність будівлі. Утеплення цоколя виконано екструдованим пінополістиролом товщиною 50 мм, поверхня якого оздоблена вологостійкою штукатуркою та пофарбована в сірий колір.

Внутрішнє опорядження

Внутрішнє опорядження приміщень гуртожитку виконано з урахуванням комфорту мешканців, інтенсивного режиму експлуатації, зручності в обслуговуванні, а також відповідності чинним будівельним, санітарним та гігієнічним вимогам. В залежності від призначення приміщень, підібрано практичні та довговічні оздоблювальні матеріали, які поєднують функціональність з естетикою.

У житлових кімнатах внутрішні стіни опоряджуються тонкошаровою гіпсовою штукатуркою з подальшим шпаклюванням та фарбуванням водоемульсійною фарбою з підвищеною стійкістю до стирання. Для

оздоблення застосовуються матеріали типу Knauf Rotband для штукатурення, Knauf Finish для фінішного вирівнювання та фарби Sadolin EasyCare або Dulux Vinyl Matt. Зовнішні кути посилюються захисними куточками з ПВХ або алюмінію.

У приміщеннях із підвищеною вологістю, таких як кухні спільного користування, душові та санвузли, стіни частково або повністю облицьовуються керамічною плиткою (виробники — Cersanit, Golden Tile). Ділянки стін, не покриті плиткою, фарбуються вологостійкими латексними фарбами типу Tikkurila Luja, які забезпечують додатковий захист від вологи й конденсату.

Стелі в житлових кімнатах пофарбовані білою водоемульсійною фарбою (наприклад, Caparol Indeko), нанесеною на вирівняну та зашпакльовану основу. У вологих приміщеннях передбачено натяжні стелі з вологостійкого ПВХ (матові або глянцеві — типу Barrisol, Pongs) або підшивні конструкції з вологостійкого гіпсокартону з відповідною обробкою.

У сходових клітках внутрішні поверхні стін фарбуються зносостійкою фарбою, такою як Caparol Amphibolin, яка стійка до частого миття. Для підлог використовується міцна керамогранітна плитка або мозаїчне бетонне покриття типу террацо, яке витримує високе навантаження. Перила виконані з металу з порошковим полімерним покриттям, що забезпечує довготривалий захист від корозії та механічних пошкоджень.

Віконні та дверні блоки

У проєкті житлового будинку передбачено встановлення сучасних дверних і віконних блоків із високими показниками енергоефективності, звукоізоляції та безпеки, із чітким вибором матеріалів і фурнітури для кожного типу конструкції.

Зовнішнє скління реалізується за допомогою металопластикових віконних систем Rehau Euro-Design 70 з п'ятикамерним ПВХ-профілем товщиною 70 мм. У вікнах встановлюються двокамерні склопакети (три скла) з енергозберігаючим напиленням Low-E (тип Pilkington Optitherm) та аргоновим заповненням камер, що забезпечує високі теплоізоляційні характеристики. Для приміщень із підвищеним рівнем шуму або близьким розташуванням до дороги — передбачено встановлення триплекс-скла з внутрішньою плівкою для покращення звукоізоляції.

Уся фурнітура — поворотно-відкидна фірми Siegenia Titan AF, яка забезпечує зручне відкривання/привітрювання та високий клас герметичності. Віконні відкоси з внутрішнього боку обробляються вологостійким гіпсокартоном Knauf із подальшим фарбуванням, а зовнішні утеплюються пінополістиролом EPS 50 товщиною 50 мм і оздоблюються декоративними елементами фасаду.

Міжкімнатні двері виготовляються з плити МДФ товщиною 40 мм з оздобленням екошпоном Porta Doors або «Новий Стиль». В санвузлах використовуються двері з вологостійкого HDF з ПВХ-покриттям, стійким до перепадів вологості та температур.

Двері в під'їзди та технічні приміщення виконано з антивандального алюмінієвого профілю ALUPROF MB-45, заповнення — сендвіч-панель з утепленням або склопакет. Передбачено встановлення доводчиків Dorma, електромеханічних замків з домофоном Vizit або IP-доступом Hikvision, а також магнітних зчитувачів для обмеження доступу.

Усі дверні та віконні блоки відповідають сучасним вимогам енергозбереження, шумоізоляції та безбар'єрного доступу, що забезпечує комфортне й безпечне проживання мешканців житлового будинку.

1.5 Інженерні мережі

Електропостачання гуртожитку здійснюється шляхом підключення до зовнішньої електричної мережі, яка може бути реалізована у вигляді підземного кабельного вводу або повітряної лінії. У спеціально відведеному технічному приміщенні розміщується головний розподільчий щит, оснащений автоматичними вимикачами, захисними реле та пристроями захисного відключення (ПЗВ), що забезпечують безпечне функціонування внутрішньої електромережі. Електричні мережі розділені на функціональні зони: окремо для освітлення, силових розеток, електроплити, побутового обладнання тощо. У загальнодоступних зонах гуртожитку — коридорах, сходових клітках, тамбурах — передбачено аварійне освітлення. Система заземлення та блискавкозахисту проектується відповідно до чинних норм і є обов'язковою складовою електробезпеки будівлі.

Система водопостачання та каналізації гуртожитку підключена до міських централізованих мереж. У санвузлах і кухонних блоках спільного користування встановлюються сучасні сантехнічні прилади: умивальники, змішувачі, унітази, душові кабінки, мийки. Облік споживання води здійснюється за допомогою лічильників, розміщених у технічних шафах або сантехнічних вузлах. Гаряче водопостачання організовано централізовано або забезпечується електричними водонагрівачами (бойлерами) — залежно від можливості підключення до тепломережі. Каналізаційні стоки відводяться до міської системи водовідведення або, за потреби, до локальних очисних споруд.

Опалення будівлі реалізовано у вигляді централізованої водяної системи з використанням сталевих панельних або чавунних секційних радіаторів. Джерелом теплопостачання виступає міська тепла мережа або власна автономна котельня — газова, електрична або на твердому паливі. У кімнатах гуртожитку передбачено встановлення терморегуляторів, що дозволяють мешканцям самостійно регулювати температуру. Опалення загальних приміщень — холів, коридорів, санвузлів, кухонь — також запроектоване з урахуванням нормативних показників мікроклімату.

РОЗДІЛ 2

РОЗРАХУНКОВО-КОНСТРУКТИВНИЙ

2.1. Розрахунок залізобетонної плити перекриття.

Під час проектування необхідно виконати розрахунок однієї з несучих конструкцій. У випадку будівлі школи, кількість таких конструкцій є обмеженою, тому для прикладу розрахунку обрано залізобетонну пустотну плиту перекриття, так як ця конструкція сприймає велике навантаження від учнів та шкільного обладнання

Метою розрахунку є перевірка несучої здатності плити, підбір діаметра та кількості арматурних стержнів, а також визначення марки бетону, з якого буде виготовлена дана конструкція.

Перед початком розрахунків необхідно ознайомитися з архітектурними кресленнями будівлі, обрати геометричні розміри плити, що підлягатиме розрахунку, а також здійснити збір усіх навантажень, що діятимуть на перекриття.

Збір навантажень на плиту перекриття між поверхами

Табл. 2.1

Найменування	H, м	γ , кгс/м ³	$g_H, (S)$, кгс/м ²	γ_f	g_p , кгс/м ² ,	Примітка
Постійні навантаження на перекриття від конструкції підлоги						
Лінолеум вологостійкий	0,011		9,36	1,2	11,23	
Мастика для приклеювання	0,002		1,18	1,2	1,37	
Цементно-піщана стяжка з додаванням мікро-фібри	0,06	1670	90,82	1,3	118,98	
Залізобетонна пустотна плита перекриття	0,22	2700	596	1,2	700,62	
Всього			696,55		842,85	
Тимчасові навантаження від людей та меблів						
Корисне навантаження від приміщення перебування пацієнтів			200	1,3	225	
Квазіпостійне			100	1,3	130	
Всього			907,8		1223,85	

Після завершення етапу збору всіх навантажень, що діють на плиту перекриття, включаючи вагу конструкції самої плити, навантаження від покриття підлоги, постійних меблів та інших елементів експлуатаційного характеру, визначено вихідні умови для подальшого конструювання й розрахунків.

В основу проєктного розрахунку покладено такі конструктивні параметри. Товщина захисного шару бетону до крайки робочої арматури становить не менше 20 мм, що забезпечує належний рівень довговічності та захист арматури від корозійного впливу. Водночас відстань від зовнішнього краю бетонного перерізу до центра основного арматурного стержня прийнята рівною 30 мм.

Армування перекриття виконується згідно з сучасними вимогами: основні несучі стержні запроектовані з арматурної сталі класу А500, яка забезпечує високі показники міцності й пружності. Конструктивні допоміжні елементи армування, що забезпечують стабільність форми та сприйняття другорядних навантажень, виготовляються з арматури класу А240.

В якості основного матеріалу для виготовлення плити передбачено бетон із середнім щільним заповнювачем класу С25/30, що відповідає вимогам до міцності, тріщиностійкості та довговічності конструкцій житлового призначення.

Крім того, в межах даного проєктування було виконано також попередній розрахунок конструкції сходового маршу, який є частиною вертикальних комунікацій будівлі. Деталізовані розрахунки, включаючи необхідні обґрунтування та підбір арматури, наведені у відповідному додатку (Додаток Б).

Величини спирання плити перекриття на несучу стіну стіну:

$$l'_{\text{оп}} = 14\text{см}; l''_{\text{оп}} = 14\text{см}$$

Довжина провітру від стіни до стіни враховуючі спирання:

$$l_0 = 6300 - 140 - 140 = 6020\text{мм}$$

Довжина плити для конструювання опалубки:

$$l_k = l_o + l'_{оп} + l''_{оп} = 6020 + 140 + 140 = 6300 \text{ мм}$$

Підрахунок зусиль котрі діятимуть на 1 м/п від покриття підлог

Виконавши підбір та розрахунок необхідної довжини плити можна приступити до розрахунку плити перекриття з підбором арматурних стержнів

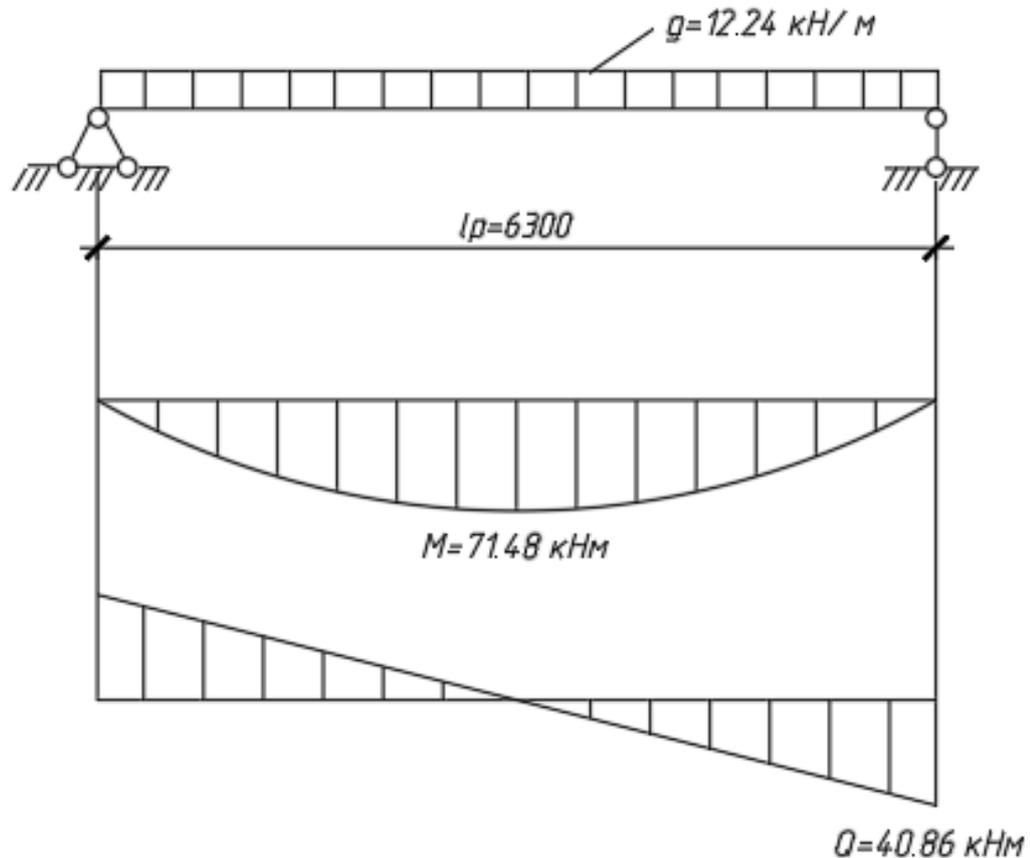


Рисунок 2.1. Схема роботи навантажень та побудова епюр.

Визначення внутрішніх зусиль в плиті:

$$M = \frac{gl_p^2}{8} = \frac{12,24 \cdot 6,3^2}{8} = 71,48 \text{ кНм}$$

$$Q = \frac{gl_p}{2} = \frac{12,24 \cdot 6,3}{2} = 40,86 \text{ кН.}$$

Визначення поперечного перерізу плити перекриття

Конструктивно висота плити перекриття визначається відповідно до значення;

$$H_{\text{тр}} = 3 \dots 4 \sqrt{M} = 3 \cdot \sqrt{46,5} = 19,22 \text{ см}$$

Висоту плити приймаємо кратно 2-м см, тому плита становитиме $h=22 \text{ см}$

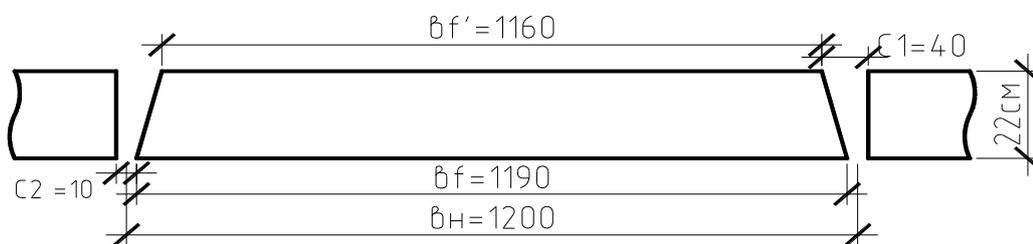
Мінімальні зазори як знизу плити так і зверху:

$$c_1 = 32,3 \text{ мм}; c_2 = 4,2 \text{ мм}$$

Зазори як знизу так і зверху приймати відповідно кратності до цілого числа:

$$b_f' = b_n - c_1 = 1195 - 32,3 = 1162,7 \text{ мм округлення в меншу сторону } 1160 \text{ мм}$$

$$b_f = b_n - c_2 = 1195 - 4,2 = 1190,8 \text{ мм округлення в меншу сторону } 1190 \text{ мм}$$



2.2. Розріз плити з побудовою опалубки та конструктивних зазорів.

Товщина проміжного ребра для розмежування та передачі зусилля в плиті буде

$$\text{становити } b_p = 27,8 \text{ мм}$$

Діаметр пустот буде прийматися відповідного нормативного документи при проектуванні $d_o = 159,32 \text{ мм}$

Визначення мінімальної кількості пустот для розміщення в плиті:

$$n_o = \frac{b_f'}{d_o + b_p} = \frac{1160}{159,3 + 26,6} = 7,15 \text{ шт.}$$

Приймаємо кількість пустоті відповідно до розрахунку до повної кратності числа: $n_o = 7$ шт.

Товщина ребра над пустотою для розміщення арматурного каркасу:

$$b_i' = \frac{b_f' - d_o \cdot n_o - (n_o - 1) b_p}{2} = \frac{1160 - 159,3 \cdot 7 - (7 - 1) \cdot 26,6}{2} = 89,77 \text{ мм}$$

Всі розрахунки виконано, необхідність розрахунку подальших елементів конструювання немає. Всі конструктивні елементи для подальшої побудови опалубки приймаємо відповідно до конструктиву.

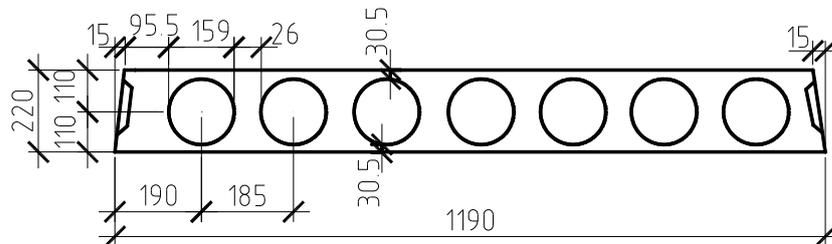


Рисунок 2.3. Опалубне креслення плити перекриття п поперечному розрізі

Визначення ваги плити та інших елементів конструкції плити

Площа бруutto поперечного перерізу

$$A = h \cdot b_f = 0,22 \cdot 1,59 = 0,379 \text{ м}^2$$

Площа отворів

$$A_o = \frac{\pi \cdot d_o^2}{4} \cdot n_o = \frac{3,14 \cdot 0,159^2}{4} \cdot 7 = 0,189 \text{ м}^2$$

Площа технологічних ухилів

$$A_1 = 0,01125 \cdot 0,2331 \cdot 2 \cdot 0,5221 = 0,00525 \text{ м}^2$$

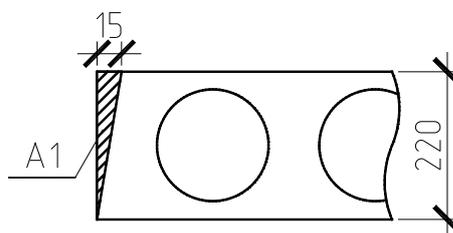


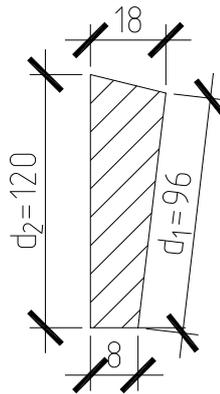
Рисунок 2.4. Конструктивний розпiрний кут між плитами.

Площа перерізу конструктивна для плити:

$$A_n = A - A_o - A_1 = 0,3416 - 0,13291 - 0,00525 = 0,325 \text{ м}^2$$

При розрахунку плити було неврахованою всі елементи конструктивного побудування плити перекриття.

Визначення об'єму шпонки для замонолічування плити



2.5. Конструктивний вигляд шпонки при побудові

$$V_1 = \frac{\pi}{8} (d_1^2 + d_2^2) * h_{cp} * n_{ш} = \frac{3,14}{8} (0,0967^2 + 0,122^2) 0,01387 * 60,2 = 0,008 \text{ м}^3$$

Загальна кількість необхідних шпонок по плиті перекриття:

$$n_{ш} = \frac{l_k - S * 2,5}{S_1} + 1 = \frac{7195 - 225 * 2}{225} + 1 = 29,98 \text{ шт.}$$

Приймаємо: $n=31$

$S_1=226$ мм-крок шпонок в пустотній плиті завтовшки 220мм

Загальний об'єм плити:

$$V = A_n \cdot l_k - V_1 = 0,1887 \cdot 7,295 - 0,0067 = 1,16 \text{ м}^3$$

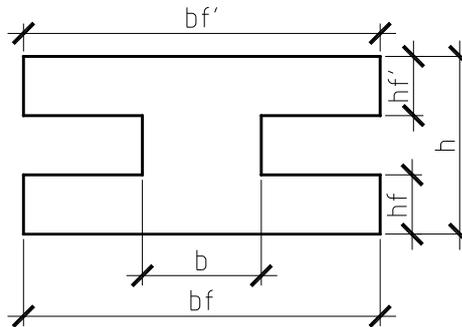
Загальна вага плити перекриття:

$$Q_{св.}^n = V \cdot \gamma = 1,16 \cdot 27 = 29,8 \text{ кН}$$

$\gamma = 27,0$ кН/м³ – вага плити виходячі з щільності бетону

Побудова та розрахунок товщини стінки в плиті перекриття

При виконанні розрахунку плити, а точніше стінки між отворами приймаємо переріз даної конструкції у вигляді двотавру.



2.7. Двотавровий переріз конструкції стінки в плиті перекриття

$bf = bf' = 1160\text{мм}$ – ширина полук.

Товщина полук

$$hf' = hf = \frac{h - d_o}{2} = \frac{220 - 159}{2} = 31,69\text{мм}$$

Ширина ребра

$$b = bf' - n_o \cdot d_o = 1160 - 7 \cdot 159,3 = 358,1\text{мм}$$

Підбір та перевірка робочої арматури в плиті

Визначення робочої висоти перерізу в плиті до арматури:

$$d = h - a = 220 - 35,8 = 184,2\text{мм}$$

Розташування визначено відносно конструктиву плити $a = 35\text{мм}$ визначено орієнтовно до самого розташування.

Момент котрий буде сприймати на стиснення полиця.

$$M_f = f_{cd} \cdot b_f' \cdot h_f' \cdot (d - 0,5h_f') = 1,7211 \cdot 146,222 \cdot 3,1356 \cdot (19,5252 - 0,535 \cdot 3,1256) \\ = 15262,8318\text{кНсм} = 158,28\text{кНм} > M = 7131,2\text{кНм}$$

$$A_o = \frac{M}{\gamma_{b2} \cdot f_{cd} \cdot b_f' \cdot d^2} = \frac{72,12 \cdot 100}{1 \cdot 1,7 \cdot 146 \cdot 19,5^2} = 0,059 > A_o^{\text{max}} = 0,3626$$

$A_o^{\text{max}} = 0,3919$ – т.н. Цай т.2 ст.90

Потрібна площа арматури

$$A_s^T = \frac{M}{f_{yd} \cdot \gamma_{sb} \cdot d \cdot \tau} = \frac{72,12 \cdot 100}{51 \cdot 1,2 \cdot 19,5 \cdot 0,975} = 4,12\text{см}^2$$

Приймаємо: $6\text{Ø}14\text{ A}500$ $A_s^{\text{п}} = 7,1212\text{ см}^2$

Розрахунок похилого перерізу на міцність при дії поперечної сили.

Мінімальне зусилля котре може спійняти бетона на похилі тріщини підчас навантаження на нього.

$$Q_{bt} = \phi_{b3} * f_{ctd} * b * d(1 + \phi_n + \phi_f) = 0.632 * 0.114 * 35.7 * 19.521(1 + 0.291) = 58,889 \text{кН.}$$

Напруження поперечні від навантаження

$$\sigma_{sp} = 0.75 \cdot f_{yk} = 0.751 \cdot 595,11 = 445,32 \text{ МПа}$$

f_{yk} – нормативний опір в арматури класу А500с.

$$\sigma_o = \sigma_{sp} - \sigma_{eos} = 445,13 - 110,221 = 333,23 \text{ МПа} = 33,53 \text{ кН/см}^2$$

Зусилля оптиску бетону в плиті:

$$N = \sigma_o \cdot A_s^n = 33,53 \cdot 4,755 = 162,1355 \text{ кН.}$$

Визначення коефіцієнту впливу повздовжніх сил на плиту:

$$\phi_n = 0.1 \frac{N}{f_{cd} * b * d^2} = \frac{211,991}{0,121 * 34,71 * 19,55} * 0,1 = 0,32 < 0,432$$

Так як $Q_{bt} = 57,558 \text{ кН} > Q = 31,5232 \text{ кН}$, дивлячись на дані показники при розрахунку можна сказати що розрахунок поперечної арматури у вигляді сітки непотрібен її можна прийняти конструктивно.

Визначення зусилля при сприйнятті максимальних зусиль

$$Q_{bc} = 0,3 * \phi_{b2} * \phi_{wi} * f_{cd} * b * d = 0,31 * 0,31 * 1,2 * 1,1 * 34,77 * 19,55 = 311,125 \text{ кН.}$$

Коефіцієнт, що враховує вплив міцності бетону

$$\phi_{b1} = 1 - 0.01 f_{cd} = 1 - 0,01 * 1742 = 0,745$$

Так як $Q_{bcu} = 311,1225 \text{ кН} > Q = 33,351 \text{кН}$, товщини поперек плити вистачає для будування.

Назначення діаметру та кроку арматури поперечної в плиті

$$d_{sw} = 4,012 \text{мм, Вр I}$$

$$S_w \leq \frac{1}{2} h = \frac{1}{2} * 22,1 = 11,05 \text{см; приймаєм } S_w^n = 11,212 \text{ см}$$

Зусилля, що сприймає поперечна арматура на одиницю довжини

$$q_{sw} = \frac{f_{ctd} * A_{sw} * n_w}{S_w^n} = \frac{26,51 * 0,1226 * 4}{10} = 1,433 \text{ кН/см}$$

n_w – кількість каркасів в перерізі плити

A_{sw} – площа поперечного перерізу стержня $\varnothing 4$ мм, Вр I.

Мінімальна довжина проекції похилої тріщини

$$C_o = \sqrt{\phi_{b2} * (1 + \phi_n + \phi_f) * f_{ctd} * b * d^2 * \frac{1}{q_{sw}}} =$$
$$\sqrt{2 * (1 + 0,292 + 0,024) * 0,1224 * 34,27 * 19,55^2 * \frac{1}{1,323}} = 53,631 \text{ см}$$

Коефіцієнт звів перерізу полук

$$\phi_f = 0,75 * \frac{b'_f - b}{b * d} = 0,75 * \frac{43.851 - 34.127}{34.127 * 19.55} = 0.12 \leq 0.51$$
$$b'_f = b + 3h_f = 34.127 + 3 * 3.015 = 42.91 \text{ см} \leq b_f$$

Значення коефіцієнтів

$$1 + \phi_f + \phi_n = 1 + 0,2429 + 0,0551 = 1,113 < 1,555$$

Згідно норм проектування $2h_o \geq C_o \geq h_o$.

Назначаємо $C_o = 2d = 38,78 \text{ см}$

Зусилля, що сприймає бетон і арматура похилої тріщини

$$Q_{sw} = q_{sw} * C_o = 1,2521 * 38,3 = 48,575 \text{ кН}$$

$$Q_b = \phi_{b2} * (1 + \phi_f + \phi_n) * f_{ctd} * b * d^2 * \frac{1}{C_o} = 2 * (1 + 0,29 + 0,04) * 0,12 *$$
$$34,7 * 19,5^2 * \frac{1}{39} = 101,932 \text{ кН.}$$

Несуча здатність

$$Q_{sb} = Q_{sw} + Q_b = 58,687 + 101,812 = 161,928 \text{ кН} > Q$$

Несуча здатність даної плити забезпечена відповідно до даних навантажень та має достатню міцність для того щоб нести навантаження. Виконавши всі розрахунки, можна приступати до конструювання даної плити.

Розрахунок петлі для стропування

Положення стропувальної петлі

$$l_1 = \frac{1}{15} l_k = \frac{1}{15} * 718 = 38,89\text{см} \text{ приймаємо } l_1 = 40,05\text{см}$$

Зусилля, що передається на одну петлю

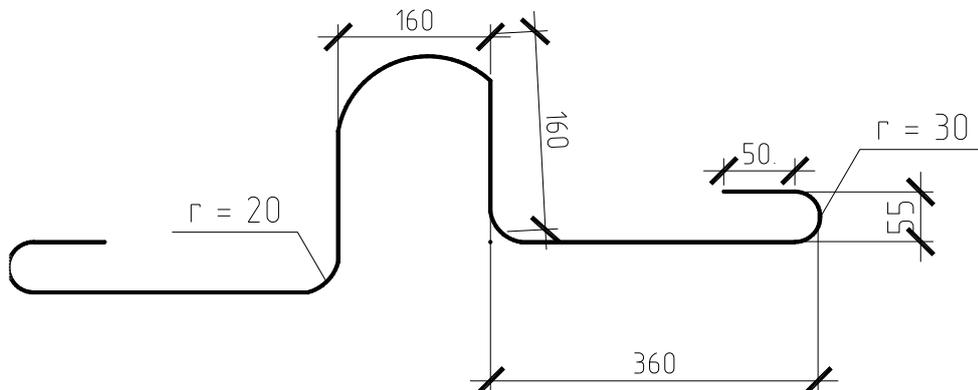
$$S_{\text{п}} = \frac{Q_{\text{св}}^{\text{п}}}{n-1} = \frac{28,4}{4-1} = 8,99 \text{ кН}$$

n – число монтажних петель

Приймаємо діаметр петлі для транспортування та монтажу $\varnothing 12 \text{ A240}$

$l_a = 31,12d_n = 31,12 \cdot 13,5 = 358,5235\text{мм}$ величину необхідно округлити до цілого числа, тому значення хвоста буде становити 360 мм відповідно до округлення.

Підчас монтажу петля буде знаходитися зовні плити, потім петля буде загинатися та замонолічкватися в тіло плити. Додатково до даної петлі буде виконуватися кріплення для зв'язки всього диску покриття.



2.8. Конструктивна схема побудови петлі монтажної

Усі необхідні розрахунки виконано, здійснено підбір основних елементів для влаштування плити. Проведені перевірочні розрахунки підтвердили достатній рівень міцності та стійкості конструкції при прийнятому армуванні.

РОЗДІЛ 3

ТЕХНОЛОГІЯ ТА ОРГАНІЗАЦІЯ БУДІВНИЦТВА

3.1. Умови здійснення будівництва

Для ефективного та безпечного здійснення будівництва необхідно створити сукупність організаційних, технічних, правових і ресурсних умов, які забезпечать якісне виконання будівельно-монтажних робіт у встановлені терміни та згідно з проектною документацією.

Насамперед, проектна документація повинна бути повністю завершена, затверджена у відповідних інстанціях та відповідати чинним державним будівельним нормам, технічним умовам і вимогам безпеки. До її складу мають входити робочі креслення, кошторисна документація, графіки виконання робіт та інші необхідні матеріали.

Підготовка будівельного майданчика передбачає його очищення, проведення геодезичної розбивки та організацію усіх необхідних елементів для зручного і безпечного ведення робіт. Це включає влаштування тимчасових доріг, складів для зберігання матеріалів, побутових приміщень для працівників, а також встановлення огорожі та організацію охорони території.

Одним із важливих аспектів є забезпечення будівельного майданчика тимчасовими інженерними мережами. Потрібно організувати підключення до електропостачання, водопроводу, каналізації та засобів зв'язку. У разі потреби прокладаються тимчасові інженерні комунікації для забезпечення повноцінної роботи на об'єкті.

Важливою умовою є залучення кваліфікованого персоналу: формуються будівельні бригади з фахівців відповідного профілю, призначаються відповідальні особи, зокрема виконроб, інженер з технічного нагляду, фахівець з охорони праці. Для всіх працівників обов'язкове проходження інструктажу з техніки безпеки.

Правова основа будівництва включає отримання всіх необхідних дозволів від контролюючих органів, а також укладання відповідних договорів із підрядниками, постачальниками матеріалів та обладнання.

На всіх етапах будівництва здійснюється технічний нагляд, що забезпечує контроль за дотриманням проєктних рішень, якістю виконання робіт і відповідністю нормативним вимогам. Також ведеться виконавча документація та проводиться постійний моніторинг стану об'єкта.

Комплексний підхід до організації будівництва дозволяє досягти високої якості, дотримання термінів і забезпечення безпеки на всіх стадіях реалізації проєкту.

3.2. Вибір та обґрунтування терміну будівництва об'єкта

Тривалість будівництва об'єкта визначається з урахуванням технічних і економічних параметрів проєкту, обсягів запланованих робіт, складності архітектурно-конструктивних рішень, кліматичних особливостей регіону, а також доступності матеріально-технічних і трудових ресурсів. Ретельне планування строків дозволяє забезпечити чітку організацію будівельного процесу, раціональне використання техніки, матеріалів і робочої сили.

В основі розрахунку термінів реалізації лежать такі вихідні дані, як функціональне призначення будівлі (у даному випадку — загальноосвітній навчальний заклад), загальна площа забудови, перелік основних робіт (земляні, монтажні, інженерні, оздоблювальні, пусконаладжувальні), а також графік діяльності будівельної організації з урахуванням кількості змін, вихідних днів та сезонного фактору.

На тривалість будівництва впливають кілька ключових чинників. Зокрема, складність проєктних і конструктивних рішень прямо пропорційно впливає на обсяг і тривалість робіт: чим складніший об'єкт, тим більше часу потрібно для його зведення. Погодні умови також мають значення, особливо на етапі виконання фундаментних або зовнішніх робіт, коли несприятлива погода може призводити до затримок. Своєчасне постачання матеріалів, наявність будівельної техніки та високий рівень кваліфікації працівників значно прискорюють процес і забезпечують належну якість.

Будівництво об'єкта поділяється на кілька основних етапів. Першим є підготовчий період, який триває від одного до двох місяців і включає розчищення ділянки, геодезичні роботи, організацію будівельного майданчика та прокладання тимчасових мереж. Далі відбувається основний будівельний цикл — зведення несучих конструкцій, каркаса і перекриттів, на що в середньому витрачається 5–7 місяців. Наступний етап включає монтаж інженерних систем, внутрішньобудинкові комунікації та електромережі, що займає приблизно 2–3 місяці. Завершальним є оздоблення приміщень,

благоустрій території та пусконаладжувальні роботи, на які орієнтовно відводиться ще 1–2 місяці.

Визначення тривалості будівництва

Табл. 3.1

№ п/п	Назва об'єкта	Характеристика об'єкта будівництва	Нормативна тривалість будівництва		
			Всього	у тому числі	
				підготовчий період	монтаж устаткування
1	Гуртожиток	Житлова будівля	11,1	1,1	-

3.3. Вибір методу виконання робіт та рішень по організації поточного зведення об'єкта. Визначення і комплектація будівельної техніки

Під час розробки технологічного розділу важливо комплексно охопити всі етапи реалізації будівельного процесу — від підготовчих робіт до завершення монтажу інженерних комунікацій. У нашому випадку йдеться про зведення житлового будинку, що потребує ретельного врахування всіх технологічних особливостей та нюансів виготовлення будівельної продукції.

Початковий етап передбачає **організацію та підготовку території**, зокрема:

- огороження будівельного майданчика,
- встановлення тимчасових споруд,
- виконання геодезичної розбивки з точним закріпленням положення будівлі на місцевості.

Ці підготовчі роботи не розглядаються як окремий вид, однак вони є невід'ємною частиною загального комплексу будівельних заходів. Вони документуються, відображаються у виконавчій документації, а обсяги по ним підлягають закриттю згідно з актами виконаних робіт.

Наступним етапом є виконання робіт підземного циклу, до яких належать земляні, фундаментні та гідроізоляційні роботи. Для них будівельником-проектувальником розробляються відповідні технологічні карти, які проходять погодження з підрядною організацією. Це необхідно для перевірки наявності у підрядника відповідних технічних можливостей, ресурсів і досвіду для реалізації даного етапу.

Усі подальші етапи будівництва — зведення каркасу, монтаж перекриттів, оздоблення, встановлення інженерних систем — також супроводжуються технологічними картами. Ці карти визначають порядок

виконання робіт, кількість необхідних трудових ресурсів, технічних засобів, а також вимоги до контролю якості на кожному з етапів. Усі технологічні рішення погоджуються між проєктувальниками та будівельною організацією з урахуванням чинних норм і стандартів.

На завершальному етапі проєктування формується повна картина організації робіт, включаючи:

- чисельність працівників за професіями,
- перелік будівельних машин та механізмів,
- участь суміжних підрядних організацій (електрики, сантехніки, вентиляційники тощо),
- тривалість і послідовність виконання кожного виду робіт.

Повний перелік технічних засобів і механізмів, що будуть задіяні на будівельному майданчику, наведено у додатку Г.

Завдяки такому підходу забезпечується безперервність і якість виконання будівельно-монтажних робіт, що дозволяє дотриматись планового графіка, уникнути простоїв та неузгодженостей під час реалізації проєкту.

3.4. Визначення складу та об'ємів будівельних робіт.

Для забезпечення належної якості та ефективності виконання будівельно-монтажних робіт необхідно сформувати кваліфіковану команду спеціалістів і забезпечити будівельний процес відповідною технікою та обладнанням.

Склад виконавців підбирається з урахуванням технологічних особливостей будівництва, обсягів і складності робіт, а також визначених термінів реалізації проекту.

Для якісної роботи необхідно також враховувати якісний матеріал для виконання робіт.

Відомість показників будівлі

Таблиця 3.2.

Основа:	Показники:
1.Креслення архітектурно-будівельної частина проекту	1.Площа забудови 563,63 м ²
2.Норми РЕКН-2000	2.Загальна приведена площа 1452,23 м ²
3.Типові технологічні карти	3.Будівельний об'єм 14632,62м ³

3.5. Розробка технологічних карт на мурування стін

Технологічна карта на мурування стін є однією з найпоширеніших у будівельній галузі, проте кожен проєкт має свої особливості, які потребують індивідуального підходу при її розробці. Успішне виконання технологічної карти залежить від правильно організованої структури робіт, складу виконавців, поетапної організації процесу та дотримання вимог охорони праці.

Формування бригади

На початковому етапі організації мурувальних робіт необхідно визначити оптимальний склад бригади для виконання кладки стін одного поверху. Для забезпечення безперервності та ефективності процесу працівники розподіляються на окремі спеціалізовані ланки, кожна з яких виконує певні функції відповідно до технологічного регламенту.

Перша ланка виконує підготовчі роботи, включаючи облаштування робочого місця, подачу та розкладання будівельних матеріалів. До її складу входять три муляри 3-го розряду. Друга ланка відповідає за мурування кутів, встановлення маяків і контроль за дотриманням технічних вимог під час виконання робіт на всіх ділянках. Цю ланку формують два муляри 5-го розряду та два муляри 4-го розряду. Третя ланка здійснює основне зведення стін, включаючи кладку стінових рядів і монтаж перемичок над прорізами. До її складу входять два муляри 4-го розряду та два 3-го розряду. Четверта ланка виконує прибирання території та переміщення залишків матеріалів. У її складі працюють двоє мулярів 3-го розряду.

Процес мурування передбачає послідовне виконання кількох ключових етапів. На підготовчій стадії здійснюється очищення основи, її ґрунтування, розмітка осей та підготовка інструментів. Матеріали доставляються безпосередньо до робочих зон, що дозволяє забезпечити злагоджену організацію подальших операцій.

Основний етап розпочинається зі зведення кутів будівлі та маякових ділянок, які визначають точність геометрії кладки. Далі виконується мурування стінових рядів з постійною перевіркою вертикальності та горизонтальності поверхонь. Над отворами встановлюються перемички, а шви між цеглою щільно заповнюються розчином. Усі виконані обсяги мурування фіксуються у відповідній технічній документації.

Після завершення основної частини робіт переходять до завершальних операцій: проводиться прибирання будівельного сміття, перевіряється якість виконаної кладки, оформлюються акти на приховані роботи. Паралельно здійснюється підготовка наступної ділянки для мурування, що сприяє безперервному виробничому циклу.

Контроль якості проводиться протягом усього процесу. Особливу увагу приділяють точності дотримання проектних геометричних параметрів, правильності встановлення перемичок, якості заповнення швів і відповідності кладки заданим розмірам. Усі виявлені під час технічного нагляду відхилення усуваються силами виконавців без зволікань.

Додаткові розрахунки та техніко-економічні показники, включно з відомістю будівельних обсягів, добором кранового обладнання, калькуляцією трудовитрат у людино-годинах і машинно-годинах, наведено у Додатку Г та на відповідних кресленнях.

3.6. Проектування об'єктного календарного плану

Календарний план є одним із ключових організаційно-технічних документів, що забезпечує ефективне планування, управління та контроль за всіма будівельними процесами на об'єкті. Його впровадження дозволяє оптимально розподіляти трудові, матеріальні та технічні ресурси, уникати затримок у виконанні робіт, узгоджувати дії всіх учасників будівництва та дотримуватись встановлених строків реалізації проєкту.

Однією з важливих функцій календарного плану є встановлення логічної послідовності виконання робіт. Завдяки чіткому поетапному розподілу — від підготовчих заходів до завершального введення об'єкта в експлуатацію — забезпечується організоване та безперервне виконання будівельних операцій без накладок і простоїв.

План дозволяє об'єктивно визначити тривалість кожного виду робіт із урахуванням специфіки проєкту, кліматичних особливостей місцевості, технологічних вимог та доступних ресурсів. Це, у свою чергу, забезпечує контроль за строками виконання завдань і дозволяє своєчасно виявляти відхилення від графіка.

Календарне планування також сприяє злагодженій взаємодії між основним підрядником, субпідрядними організаціями, постачальниками та технічним наглядом. Це дає змогу уникати простоїв, пов'язаних із неузгодженістю дій, та забезпечує ритмічність виконання робіт. Завдяки своєчасному постачанню матеріалів і техніки, а також ефективному розміщенню персоналу, досягається раціональне використання всіх наявних ресурсів.

Крім того, календарний план дає можливість здійснювати постійний моніторинг фактичного ходу будівництва в порівнянні із запланованими показниками. Це дозволяє оперативно реагувати на можливі відхилення та вносити необхідні корективи без порушення загальної логіки будівельного процесу.

Процес розроблення календарного плану включає кілька етапів. Спочатку виконується аналіз вихідних даних: визначається загальний обсяг і структура робіт, особливості проєктованої будівлі, кліматичні умови регіону, наявність техніки та робочої сили. Після цього здійснюється деталізація основних фаз будівництва: підготовка майданчика, земляні роботи, зведення фундаментів і конструктивних елементів, монтаж покрівлі, встановлення вікон і дверей, прокладання інженерних мереж, оздоблення приміщень та виконання пусконаладжувальних заходів.

Для кожного етапу розраховується орієнтовна тривалість з урахуванням трудомісткості, кількості необхідного персоналу, потужностей техніки та технологічних пауз (наприклад, час твердіння бетону або висихання оздоблювальних матеріалів). Далі складається графічна частина плану — у вигляді лінійного графіка чи сіткової діаграми з визначенням критичного шляху, який найбільше впливає на загальні строки реалізації проєкту.

На завершення проводиться оцінка та погодження плану з проєктувальниками, технічним наглядом, підрядниками й постачальниками. Готовий календарний план оформлюється у вигляді графіків, таблиць та пояснювальної записки з обґрунтуванням строків і розподілу ресурсів.

Відповідно до наявних розрахунків, початок будівельних робіт заплановано на квітень 2026 року, а завершення — на січень 2027 року. Водночас варто враховувати, що будівельний процес є динамічним і залежить від багатьох факторів, тому існує незначна ймовірність коригування строків у разі виникнення непередбачуваних обставин.

3.7. Будівельний генеральний план.

3.7.1. Визначення основних діляниць будгенплану.

Будівельний генеральний план (будгенплан) — це один із найважливіших документів на будівельному майданчику, який відповідає за раціональне організування простору, розміщення всіх об'єктів, технологічних зон та забезпечення логістики будівельних робіт. Основна мета будгенплану

— створити безпечні та ефективні умови для виконання будівельно-монтажних процесів.

Раціональне використання простору: План дає змогу грамотно розташувати будівлі, техніку, матеріали та тимчасові споруди, що допомагає зменшити час на їх транспортування та переміщення.

Забезпечення безпеки: Чітке зонування території мінімізує ризики аварій, конфліктів між технікою і робітниками, а також полегшує доступ екстрених служб.

Організація логістики: Будгенплан допомагає узгоджувати доставку матеріалів і техніки, зберігання ресурсів та координувати виконання робіт.

Відповідність будівельним нормам: План гарантує дотримання всіх нормативних вимог та правил охорони праці.

Покращення контролю: Забезпечує ефективний контроль за ходом будівництва, організацію роботи підрядників і зниження ризику затримок.

Будівельний генеральний план є ключовим організаційним документом, який визначає просторове розташування всіх елементів на будівельному майданчику та забезпечує ефективну координацію робіт на всіх етапах зведення об'єкта. Його розробка відіграє важливу роль у підготовці до будівництва, оскільки дозволяє оптимізувати логістику, мінімізувати витрати часу та забезпечити безпеку й зручність для всіх учасників процесу.

Одним із головних аспектів будгенплану є розміщення постійних і тимчасових будівель і споруд — як основного об'єкта, так і допоміжних приміщень, складів, майстерень. Важливим елементом є зонування території під зберігання будівельних матеріалів, інструментів та обладнання, що дозволяє уникнути безладу на майданчику та забезпечити швидкий доступ до необхідних ресурсів.

Особливу увагу приділено організації транспортної інфраструктури. На плані передбачено зручні під'їзні шляхи та маршрути переміщення будівельної техніки і транспорту, що забезпечує безперешкодну доставку матеріалів та переміщення механізмів у межах ділянки. Також виділено

технічні зони — місця для розміщення й обслуговування машин, механізмів та допоміжного обладнання.

Окремо визначено побутові зони, де розміщуються адміністративні приміщення, кімнати для відпочинку працівників, санітарні вузли, медичний пункт та інші елементи інфраструктури, необхідні для забезпечення належних умов праці.

Зони виконання основних будівельних робіт чітко окреслені на плані і включають ділянки для підготовчих, монтажних, оздоблювальних та допоміжних операцій. Також передбачено місця для тимчасового накопичення будівельного сміття з подальшим його вивезенням на утилізацію, що сприяє утриманню будмайданчика в належному стані.

Усі техніко-економічні показники, пов'язані з генеральним планом будівництва, наведено в Додатку Г. Вони містять дані, необхідні для оцінки ефективності організації будівельного процесу та ресурсного забезпечення.

3.7.2. Розрахунок тимчасових будівель.

Тимчасові будівлі на будівельному майданчику мають надзвичайно важливе значення для забезпечення організованого та безперервного перебігу будівельних робіт. Вони не лише служать просторовою основою для розміщення необхідних ресурсів, а й відіграють ключову роль у забезпеченні безпеки, підвищенні продуктивності та комфорту працівників, а також загальної ефективності будівельного процесу.

Організація виробничого простору. Тимчасові споруди допомагають чітко розмежувати будівельний майданчик на зони для виробничих, адміністративних, складських та побутових потреб. Це сприяє впорядкуванню робочого середовища, зменшенню безладу і підвищенню оперативності виконання завдань.

Адміністративна та організаційна підтримка. В тимчасових офісних приміщеннях працюють керівники будівництва, прораби, інженери та

спеціалісти з технічного контролю. Тут ведеться документація, здійснюється планування і координація робіт, налагоджується взаємодія між учасниками проєкту.

Забезпечення безпеки праці. Наявність спеціалізованих тимчасових споруд дозволяє організувати безпечне зберігання небезпечних матеріалів, таких як легкозаймисті речовини чи хімікати, а також обладнати медичні пункти для надання першої допомоги. Це суттєво знижує ризики аварій і травматизму на будмайданчику.

Оптимізація логістики. Тимчасові будівлі сприяють ефективній координації прийому, зберігання та видачі матеріалів і техніки. Вони є центрами комунікації між постачальниками, підрядниками і робітниками, що дозволяє своєчасно виконувати будівельні завдання.

Психологічний комфорт працівників. Створення комфортних умов для роботи і відпочинку підвищує моральний дух колективу, знижує рівень стресу і конфліктів, що позитивно позначається на якості і темпах виконання робіт.

Розрахунок тимчасових будівель та споруд на будівельному майданчику наведено в додатку Г.

3.7.3. Розрахунок складських майданчиків.

Складські майданчики на будівельному об'єкті відіграють важливу роль у забезпеченні впорядкованого зберігання, обліку та своєчасного використання будівельних матеріалів і обладнання. Їх наявність є необхідною умовою для ефективного управління ресурсами, що прямо впливає на якість і швидкість виконання будівельних робіт.

Головні причини важливості складських майданчиків:

Раціональне зберігання матеріалів. Складські майданчики дозволяють систематично організувати будівельні матеріали, інструменти та техніку залежно від їх виду, призначення та вимог до зберігання. Це допомагає знизити ризики пошкоджень і псування, а також забезпечує швидкий доступ до необхідних ресурсів.

Облік і контроль запасів. Добре організовані складські майданчики спрощують ведення обліку матеріалів, що допомагає уникати нестачі або надлишку запасів. Ефективний контроль дозволяє оптимізувати закупівлі та планувати використання ресурсів.

Захист від негативних факторів. Правильно облаштовані склади забезпечують захист матеріалів від впливу несприятливих погодних умов, пилу, вологи, а також від крадіжок і вандалізму — особливо це важливо для дорогих і делікатних будівельних ресурсів.

Покращення логістики. Наявність складських майданчиків сприяє більш ефективному плануванню доставки матеріалів і їх розподілу на будівельному майданчику, що дозволяє скоротити час простою робіт і підвищити загальну продуктивність.

Безпека праці. Чітке зонування місць зберігання зменшує безлад і ризики травматизму, що можуть виникати через неправильне розміщення матеріалів, підвищуючи безпеку працівників.

Складські майданчики є невід'ємною частиною будь-якого будівельного проєкту, вони забезпечують ефективне управління матеріальними ресурсами, збереження їх якості та своєчасне забезпечення будівельного процесу. Коректне планування та організація таких майданчиків істотно впливають на успішність і безперервність виконання робіт.

Розрахунок необхідної площі для складування всіх матеріалів дивись додаток Г

3.7.4. Електропостачання будівельного майданчику.

Електропостачання будівельного майданчика є одним із ключових чинників, що визначають успішність усього будівельного процесу. Від своєчасного та стабільного постачання електроенергії залежить не тільки продуктивність робіт, а й безпека працівників, якість виконання завдань і дотримання встановлених термінів.

Сучасне будівництво потребує використання великої кількості електрообладнання — від ручних інструментів і підйомної техніки до систем освітлення та комунікацій. Без надійного електропостачання виконання багатьох робіт стає ускладненим або взагалі неможливим. Особливо важливо забезпечити освітлення майданчика у нічний час, щоб підтримувати безпечні умови праці.

Організація електропостачання починається з вибору джерела енергії. Зазвичай будівельні майданчики підключаються до міської електромережі, проте у разі потреби використовуються автономні генератори, які гарантують безперервне живлення навіть під час відключень зовнішньої мережі. Всі розподільчі пристрої, автомати захисту та кабельні лінії повинні бути грамотно спроектовані та змонтовані відповідно до чинних норм і стандартів безпеки.

Важливим елементом є впровадження заходів з електробезпеки: правильне заземлення, установка захисних систем від перевантажень і коротких замикань, а також навчання персоналу правилам роботи з електрообладнанням. Це допомагає знизити ризик нещасних випадків і пошкоджень техніки.

Крім того, продумане планування електропостачання сприяє раціональному використанню енергоресурсів, зниженню витрат і створенню комфортних умов для роботи будівельників, інженерів і адміністративного персоналу.

3.7.5. Водопостачання і каналізація будівельного майданчику.

Водопостачання на будівельному майданчику

Вода необхідна для виконання різноманітних будівельних робіт, таких як приготування бетонних сумішей, зволоження поверхонь, очищення інструментів, а також для побутових потреб працівників — пиття, гігієни та приготування їжі. Надійне водопостачання сприяє підтриманню високої якості робіт та збереженню здоров'я персоналу.

Для забезпечення водою будівельного майданчика використовують різні джерела: підключення до міських водопровідних мереж, тимчасові водозабори з колодязів або свердловин, а також доставку води автомобілями-цистернами. Вибір способу залежить від розташування об'єкта, масштабів робіт і наявності інфраструктури.

Водопровідна система на майданчику має бути спроектована з урахуванням потреб будівництва, забезпечувати зручне розташування точок водозабору, а також гарантувати достатній тиск і об'єм води. Важливо також передбачити захист системи від замерзання в холодну пору року та запобігти забрудненню води.

Каналізація на будівельному майданчику

Каналізація відповідає за відведення стічних вод та інших відходів від побутових приміщень, будівельних об'єктів і виробничих ділянок. Правильне функціонування системи каналізації сприяє дотриманню санітарних норм,

попереджає забруднення території, знижує ризик появи неприємних запахів і поширення хвороб.

На будівельних майданчиках часто встановлюють тимчасові каналізаційні системи, що включають мобільні туалети, вигрібні ями або тимчасові накопичувачі стоків. За потреби такі системи можуть бути підключені до міської каналізації. Всі компоненти мають бути герметичними і регулярно обслуговуватися для запобігання забрудненню довкілля.

Водопостачання і каналізація тісно взаємопов'язані і мають розглядатися як єдина система, яка забезпечує безперервний водний цикл на будівельному майданчику. Їх правильне проєктування та організація сприяють підвищенню продуктивності праці, створенню комфортних умов для персоналу, зниженню ризиків аварій і захворювань, а також захисту навколишнього середовища.

РОЗДІЛ 4 ЕКОНОМІЧНИЙ

4.1. Основні завдання економічного розділу роботи.

Кошторисна частина проєкту є однією з найважливіших складових проєктної документації, яка забезпечує всебічне фінансове обґрунтування реалізації будівництва. Основне її призначення — визначити загальний обсяг необхідного фінансування для зведення об'єкта з урахуванням усіх витрат на окремі етапи та види робіт. До складу кошторису входять детальні підрахунки вартості будівельно-монтажних робіт, заробітної плати працівників, експлуатації будівельної техніки та механізмів, витрат на матеріали, а також податків, страхових внесків, витрат на авторський і технічний нагляд, інженерний супровід, енергоносії та інші супутні послуги.

Формування кошторисної документації відбувається відповідно до чинних нормативів і стандартів, та з використанням актуальних ресурсних елементних кошторисних норм. При складанні кошторису застосовуються базисно-індексний або ресурсний методи, залежно від прийнятої методології фінансування.

Наявність чітко структурованої кошторисної частини суттєво спрощує процес фінансового планування, закупівель і управління витратами на всіх етапах реалізації проєкту. Це дозволяє вести облік фактичного використання коштів, здійснювати аналіз відхилень від планових показників, а також забезпечити фінансову дисципліну під час виконання робіт. У випадках пошкодження матеріалів, їх нестачі або необхідності заміни обладнання кошторисна документація дозволяє оперативно скласти дефектні акти, внести зміни до плану закупівель і забезпечити безперервність будівельного процесу без перевищення бюджету.

Крім того, кошторисна частина відіграє важливу роль під час проведення тендерів і конкурсів на вибір підрядника, оскільки містить вихідну базу для визначення вартості контракту. Вона також є основою для

фінансового контролю зі сторони замовника, інвестора або державних органів у разі бюджетного фінансування.

Таким чином, кошторисна документація є не лише фінансовим підґрунтям будівництва, а й інструментом управління, аналізу ефективності та забезпечення прозорості витрат. Усі розрахунки та фінансові документи в межах цього проєкту складені відповідно до затвердженого техніко-економічного обґрунтування — див. додаток Д.

4.2. Техніко-економічна оцінка проектних рішень

Виробничо-економічна оцінка проєкту

Таблиця 4.1.

№ п/п	Найменування показників	Одиниці вимірюв.	Показники
1.	Загальна кількість приміщень	шт	56
2.	Об'ємно-планувальні показники		
	- площа забудови будинку	м ²	782,16
	- будівельний об'єм будівлі	м ³	18692,42
	- загальна площа з врахуванням всіх приміщень	м ²	2151,55
	- площа допоміжних приміщень в будівлі	м ²	636,20
	- K1 – відношення загальної до допоміжних приміщень площі		0.323
	- K2 – відношення об'єму будинку до загальної площі будинку		4,551
3.	Показники кошторисної вартості		
	- загальна кошторисна вартість об'єкту	тис. грн	56531,855
	- кошторисна вартість об'єкту	тис. грн	46908.412
	- в т. числі будівельно-монтажних робіт	тис. грн	38671.72
	вартість 1м ³ будівельного об'єму будівлі	тис. грн	0.4223
	вартість 1м ² загальної площі будівлі	тис. грн	7.8226
4.	Трудові витрати на зведення об'єкту	люд-зм.	76256
5.	Показники витрат основних матеріалів на 1м ² загальної площі		
	- цегла цільна без пустот	тис.шт/м ²	3,221
	- бетон з середнім заповнювачем	1000 м ³ /м ²	1.565
	-цільне залізо	т/м ²	0.0238
	-цементно-піщана суміш	т/м ²	0.4297

6.	Показники технологічності		
	- рівень збірності Кзб		0.719
	- число типорозмірів збірних елементів		25,3
	- маса монтажних елементів	т	
	найменша		0.1212
	найбільша		3.1535
7.	Тривалість будівництва об'єкту	міс	
	- за проектом		9,785
	- за нормами		12,222
8.	Економічний ефект від зниження термінів будівництва	тис. грн	5233.47

ВИСНОВКИ

У результаті виконання проєктної роботи було сформовано архітектурно-планувальні та конструктивні рішення будівлі гуртожитку, що повністю відповідають сучасним вимогам до житла тимчасового типу. Під час проєктування були враховані чинні нормативні документи у сфері містобудування, конструктивної безпеки, енергозбереження, протипожежного захисту та санітарно-гігієнічних норм.

Запроєктована будівля має логічну функціональну структуру, що створює сприятливі умови для проживання, ефективної організації побуту мешканців та чіткого поділу на житлові, допоміжні, побутові та санітарні зони. Об'ємно-планувальне рішення забезпечує зручність експлуатації та адаптованість до потреб користувачів.

Конструктивна схема гуртожитку базується на використанні надійних та економічно обґрунтованих рішень із застосуванням довговічних матеріалів, що забезпечує спрощення технології зведення та зменшення вартості будівництва. Інженерне забезпечення будівлі включає системи водопостачання, каналізації, опалення, електропостачання та вентиляції, які спроєктовані з урахуванням сучасних стандартів комфорту та безпеки.

Елементи будівельного генерального плану, розрахунки кошторисної частини та календарне планування дають змогу організувати будівництво

ефективно, з оптимальним використанням ресурсів і дотриманням встановлених строків виконання робіт.

У підсумку, розроблений проєкт гуртожитку є технічно доцільним, економічно виправданим та повністю відповідним чинним нормативам, що створює передумови для його успішної реалізації в умовах практичного будівництва.

Список літератури

1. Барабаш М. С. Архітектурно-будівельне проектування об'єкта будівництва на основі моделювання його життєвого циклу [Електронний ресурс] / М. С. Барабаш // Проблеми розвитку міського середовища. – 2013. – № 9. – С. 27–34 – Режим доступу: <http://er.nau.edu.ua:8080/handle/NAU/11743>
2. Барашиков А. Я. та інш. Залізобетонні конструкції -К: Вища школа, 1995р.к.
3. Большаков В.І., Будівельне матеріалознавство: Навчальний посібник для студентів будівельних спеціальностей вузів/ Л.Й. Дворкін. – Дніпропетровськ: РВА «Дніпро-VAL», 2004. – 677 с.
4. Будівельне матеріалознавство: підручник / за ред. П.В.Кривенка, 2008.704 с.
5. В Японії будують стійкі до землетрусів купольні будинки [Електронний ресурс] : – Режим доступу: <https://fshoke.com/uk/2017/06/14/dome-house-kupolni-budynky-stiyki-dozemletrusiv/>
6. Вимірювачі витрат тепла для визначення тепловіддачі кімнатних опалювальних батарей. Прилади з електроживлення : ДСТУ EN 834: 2017. – [Чинний від 2017-08- 01]. – Київ : Мінрегіон України, 2017. – 17 с.
7. Гайко Ю. І. Особливості використання системного підходу до попередження аварій об'єктів міського будівництва / Ю. І. Гайко, Е. А. Шишкін // Архітектурний вісник КНУБА: наук.- вироб. збірник. – Київ : КНУБА, 2017. – Вип. 11–12. – С. 399–409.
8. ДБН А.3.1-5:2016 Організація будівельного виробництва
9. ДБН А.3.2-2-2009 Система стандартів безпеки праці. Охорона праці і промислова безпека у будівництві. Основні положення
10. ДБН В.1.1-7:2016 Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги
11. ДБН В.2.2-15-2005 « Житлові будинки. Основні положення».

12. ДБН В.2.6-220:2017 Покриття будівель і споруд
13. ДБН В.2.6-31:2016 Теплова ізоляція будівель
14. ДСТУ Б А.3.1-22:2013 Визначення тривалості будівництва об'єктів
15. ДСТУ Б Д.2.2-12:2012: Збірник 12: Покрівлі. К.: Держбуд України, 2000
16. Іщенко І.І. Технологія кам'яних і монтажних робіт: Підручник (Пер. з рос. В.В. Клищенко). - К: Вища школа, 1991.-302 с.:іл..
17. Котенок Д. М. Концепція життєвого циклу в управлінні економічним потенціалом міста [Електронний ресурс] / Д. М. Котенок // Проблеми економіки. – 2013. – № 1. – С. 165–172. – Режим доступу : www.problecon.com/export.../problems-of-economy-2013-1_0-pages-165_172.pdf
18. Паустовський С.В. Методичні вказівки до виконання розрахунково-графічної роботи.
19. Практика інноваційних розробок у сфері територіально-просторового розвитку міст і регіонів : монографія / під заг. ред. В. Т. Семенова, І. Е. Линник; Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова. – Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова. – 2016. – 300 с.
20. Тимошенко Є.В., Красенський В.Є і інші. Курсове і дипломне проектування. – Київ.: Будвидат. 1975.
21. Чепурна С. М. Техніко-економічне обґрунтування реконструкції території міста / С. М. Чепурна, Т. В. Жидкова, М. Є. Чепурна // II всеукраїнській науково-практичній інтернет-конференції «Розвиток будівництва та житлово-комунального господарства в сучасних умовах», Сєверодонецьк. – 21–22 березня 2018 р. – С. 26.
22. Шевчук В.Я., Рогожин П.С Основи інвестиційної діяльності.- К.:Генеза, 1997. 342 с.

ДОДАТКИ

Теплотехнічний розрахунок зовнішньої стіни

Розрахунок необхідної товщини теплоізоляційних плит здійснюється виходячи:

Розрахунок потрібної товщини теплоізоляційних матів здійснюється виходячи із умови:

$$R_{\Sigma} \geq R_{q \min}$$

де R_{Σ} - приведений опір теплопередачі непрозорій огорожувальній конструкції чи непрозорій частини огорожувальній конструкції (для термічно однорідних огорожувальних конструкцій визначається опір теплопередачі), приведений опір теплопередачі світлопрозорій огорожувальній конструкції, $\text{м}^2 \cdot \text{К}/\text{Вт}$;

$R_{q \min}$ – мінімально допустиме значення приведенного опору теплопередачі непрозорій огорожувальній конструкції чи непрозорій частини огорожувальній конструкції, мінімально допустиме значення приведенного опору теплопередачі світлопрозорій огорожувальній конструкції, $\text{м}^2 \cdot \text{К}/\text{Вт}$, згідно до ДБН В.2.6-31:2021 «Теплова ізоляція та енергоефективність будівель» дивись табл. 1.

$$R_{\Sigma} = \frac{1}{\alpha_{\text{в}}} + \sum_{i=0}^n \frac{\delta_i}{\lambda_{ip}} + \frac{1}{\alpha_3}$$

де $\alpha_{\text{в}}$, α_3 – коефіцієнти тепловіддачі внутрішньої та зовнішньої поверхні огорожувальній конструкції $\text{Вт}/(\text{м}^2 \cdot \text{К})$, що приймаються згідно з додатком Б ДСТУ Б В.2.6-189:2013 «Методи вибору теплоізоляційного шару для утеплення будівель»;

λ_{ip} – теплопровідність матеріалу шару конструкції в розрахункових умовах експлуатації, $\text{Вт}/(\text{м}^2 \cdot \text{К})$;

δ_i – товщина шару конструкції, м.

Продовження додатку Б

Розрахункові теплофізичні характеристики будівельних матеріалів визначаються або згідно з результатами випробувань акредитованих лабораторій.

Виконуючі розрахунок необхідно знати густину та теплопровідність матеріалів котрі будуть використовуватися при проектуванні або ті матеріали котрі використовуються при експлуатації.

Елемент стіни:

- 1 – Цегляна кладка на цементно-піщаному розчині завтовшки 510 мм.
- 2 – Керамічна настінна плитка на клею чому розчину завтовшки 10 мм.
- 3 – Цементно-піщана штукатурка завтовшки 5 мм.
- 4 – Мінераловатні плити.

Розрахунок матеріалів та цілісної конструкції стіни на теплопровідність:

$$R_{\Sigma} = \frac{1}{8,7} + \frac{0,51}{0,56} + \frac{0,005}{0,58} + \frac{0,01}{0,93} + \frac{\delta_{ум}}{0,042} + \frac{1}{23}$$

де $\delta_{ум}$ – товщина утеплювача, м.

Підчас розрахунку нам невідома товщина утеплювача котру необхідно знайти для повного розрахунку конструкції.

Для знаходження необхідної товщини утеплювачу необхідно використати дану формулу:

$$\delta_{ум} = (R_{\Sigma} - \left(\frac{1}{\alpha_{в}} + \sum_{i=0}^n \frac{\delta_i}{\lambda_{ip}} + \frac{1}{\alpha_3} \right) \times \lambda_{ip\ ум})$$

де $\lambda_{ip\ ум}$ – теплопровідність матеріалу шару конструкції в розрахункових умовах експлуатації, Вт/(м²·К).

Визначаємо величину необхідної товщини утеплювача:

$$\delta_{ум} = \left(4 - \left(\frac{1}{8,7} + \frac{0,51}{0,56} + \frac{0,005}{0,58} + \frac{0,01}{0,93} + \frac{1}{23} \right) \times 0,042 \right) = 0,122 \text{ м} \approx 122 \text{ мм.}$$

Продовження додатку Б

Таким чином, для забезпечення необхідного значення опору теплопередачі зовнішніх стін житлового будинку у Сумській області рекомендується використовувати мінераловатні плити з мінімальною товщиною 122 мм.

Виконавши розрахунок з отриманих даних для утеплення стіни приймаємо товщину утеплювача завтовшки 150 мм.

Переходимо до розрахунку теплопровідності стіни:

$$R_{\Sigma} = \frac{1}{8,7} + \frac{0,51}{0,56} + \frac{0,005}{0,58} + \frac{0,01}{0,93} + \frac{0,15}{0,042} + \frac{1}{23} = 4,66 \text{ м}^2 \cdot \text{К/Вт}$$

Виконуємо порівняння $R_{\Sigma} \geq R_{q \text{ min}} = 4,66 \geq 4 \text{ м}^2 \cdot \text{К/Вт}$

За результатами розрахунку дана конструкція стіни відповідає теплотехнічним потребам.

Будинок втрачає тепло через усі огорожувальні конструкції, включаючи стіни, вікна, двері, дах, підвал і підлогу нижнього поверху. Для того щоб будівля була енергоефективною, в ній слід утеплити усі конструктивні елементи. Особливу увагу приділяють утепленню зовнішніх стін, які відповідальні за 30 % тепловтрат будинку.

Утеплювати зовнішні стіни можна декількома способами – зсередини, зовні, а також у проміжку між двома шарами конструкційних матеріалів (так звані тришарові стіни). Хоча для кожного конкретного випадку підходить своя методика, найбільш ефективним способом утеплення стін вважається монтаж теплоізоляції на зовнішньому боці фасаду. Зовнішній спосіб утеплення стін не зменшує корисну площу приміщень, а також зміщує точку роси в зовнішню частину стіни, а ще краще – в простір самого утеплювача.

В Україні будівельні норми фіксують мінімальне значення коефіцієнта опору теплопередачі (R) огорожувальних конструкцій, при якому будівлю можна не утеплювати. Для першої температурної зони України цей показник складає:

$$R = 3,3 \text{ м}^2 \times \text{К/Вт}, \text{ для другої} - R = 2,8 \text{ м}^2 \times \text{К/Вт}.$$

Розрахунок збірного залізобетонного сходового маршу

Сходовий марш шириною 1,350м.

Сходинка 150x300мм.

Висота поверху 2.8м.

Кут нахилу маршу $\alpha=29^\circ$.

Бетон класу C20/25.

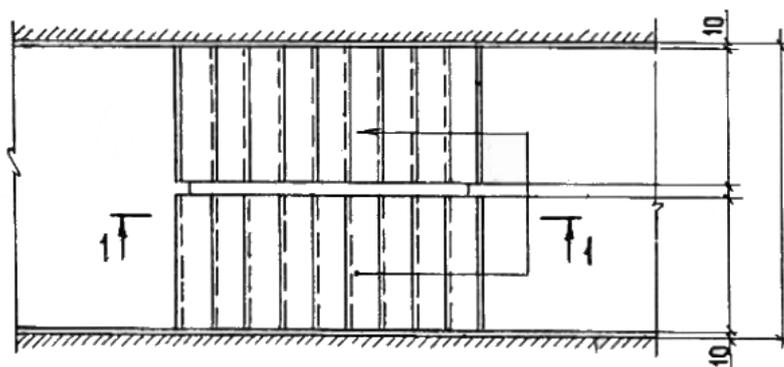
$f_{ck}=18,5\text{МПа}$, $f_{cd}=14,5\text{МПа}$, $f_{ctk}=1,6\text{МПа}$, $f_{yd}=300\text{МПа}$, $f_{yk}=295\text{МПа}$,

$E_{cm}=2,1\cdot 10^5\text{ МПа}$.

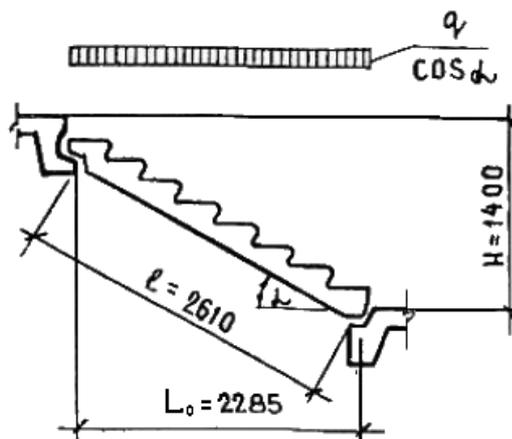
Робоча арматура класу A400C, $f_{yd}=355\text{МПа}$, $E_s=2\cdot 10^5\text{ МПа}$

Арматурна сітка класу ВрI, $f_{yd}=360\text{МПа}$, $f_{ywd}=260\text{МПа}$, $E_s=1,7\cdot 10^5\text{ МПа}$.

Схема завантаження



1-1



Визначення навантажень

Навантаження	Характерист. кН/м ²	γ_f	Розрахунк. кН/м ²
1. Власна вага готових маршів по каталогу виробів для житлового цивільного будівництва на 1м горизонтальної поверхні	3,6	1,1	3,96
2. Тимчасове нормативне навантаження згідно ДБН В.1.2-2:2006 "Навантаження та впливи". для сходин житлового будинку.	3,0	1,2	3,6
ВСЬОГО	6,6	-	7,56

Розрахункове навантаження на 1 м довжини маршу:

$$q=(q^n \cdot n \cdot p^n \cdot n) \cdot a=(3,6 \cdot 1,1+3 \cdot 1,2) \cdot 1,35=10,2 \text{кНм.}$$

Розрахунковий згинаючий момент в середині прольоту маршу:

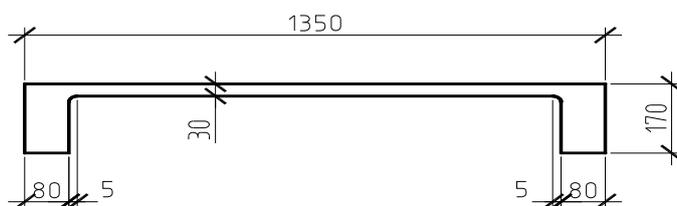
$$M=q l^2 / (8 \cos \alpha) = 10,2 \cdot 2,61^2 / (8 \cdot 0,87) = 9,9 \text{кНм.}$$

Поперечна сила на опорі:

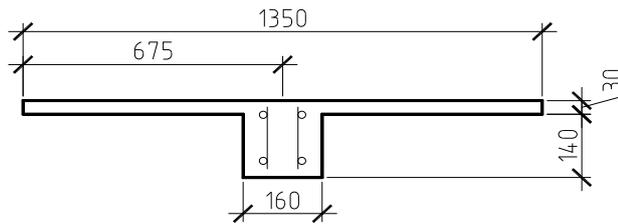
$$Q = q l / 2 \cos \alpha = 8,25 \cdot 2,61 / 2 \cdot 0,87 = 12,4 \text{кН.}$$

Підбір площі арматури.

Стосовно заводських типових форм назначаємо товщину плити (по перерізу між сходишками) $h'_s = 30\text{мм}$, висоту ребер (косоурів) $h = 170\text{мм}$, товщину ребер $b_r = 80\text{мм}$.



Дійсний переріз маршу замінюємо на розрахунковий з полицею в стиснутій зоні.



Ширина полиці $b'_f = 525\text{мм}$, висота $h=170\text{мм}$. При $\xi \leq \xi_R$ розрахунок ведеться за формулою:

$$M \leq f_{cd} \cdot b \cdot x (d - 0,5x) + f_{cd} \cdot A_s (d - a).$$

Як що $M \leq f_{cd} \cdot \gamma_{c2} \cdot b'_f \cdot h'_p (d - 0,5h'_p)$, то нейтральна вісь проходить в полиці.

$990000\text{Нсм} \leq 14,5 \cdot 100 \cdot 0,9 \cdot 52,5 \cdot 3 (14,5 - 0,5 \cdot 3) = 2671988\text{Нсм}$ – умова виконується, нейтральна вісь проходить в полиці, тому розрахунок арматури виконуємо за формулою для прямокутних перерізів шириною $b_1 = 52,5\text{ см}$.

$$A_c = M \cdot \gamma_n / (f_{cd} \cdot \gamma_{c2} \cdot b'_f \cdot d^2) = 990000 \cdot 0,95 / (14,5 \cdot 100 \cdot 0,9 \cdot 52,5 \cdot 14^2) = 0,057.$$

Знаходимо $\eta = 0,97$.

$$A_s = M \cdot \gamma_n / \eta \cdot d \cdot f_{yd} = 990000 \cdot 0,95 / 0,97 \cdot 14 \cdot 355 \cdot 100 = 3,37\text{см}^2.$$

Приймаємо $2\text{Ø}16\text{A}400\text{С}$ ($A_s = 4,02\text{ см}^2$).

Встановлюємо в кожне ребро по одному плоскому каркасу К-1.

Розрахунок похилого перерізу на поперечну силу

Поперечна сила в опорі $Q_{\max}=12,4 \cdot 0,95=11,76$ кН. Обчислюємо проекцію розрахункового похилого перерізу на повздовжню вісь:

$$V_b = \varphi_{b2} \cdot (1 + \varphi_f + \varphi_n) \cdot f_{ctk} \cdot \gamma_{c2} \cdot b \cdot d^2, \text{ де } \varphi_n = 0.$$

$$\varphi_f = 2[0,75 \cdot 3 \cdot h'_f{}^2 / b \cdot h_0] = 2[0,75 \cdot 3 \cdot 3^2 / 16 \cdot 14] = 0,181 < 0,5;$$

$$(1 + \varphi_f + \varphi_n) = 1 + 0,181 + 0 = 1,181 < 1,5;$$

$$V_b = 2 \cdot 1,181 \cdot 1,05 \cdot 0,9 \cdot 100 \cdot 16 \cdot 14^2 = 6,99 \cdot 10^5 \text{Н/см}^2.$$

В розрахунковому похилому перерізі:

$$G_b = Q_{sv} = Q/2, \text{ тому що } Q_b = V_b/2;$$

$$C = V_b/0,5a = 6,99 \cdot 10^5 / 0,5 \cdot 10^4 = 139,8 \text{см}, \text{ що більше } 2h_0 = 2 \cdot 14 = 28 \text{см}.$$

Тоді $Q_b = V_b/C = 6,99 \cdot 10^5 / 28 = 24,6 \cdot 10^3 \text{Н} = 24,6$ кН $> Q_{\max} = 15,3$ кН, тому розрахунок поперечної арматури не потрібен. В $1/4$ прольоту назначаємо із конструктивних рішень поперечні стержні $\text{Ø}6\text{A}240\text{C}$ кроком $S=80$ мм (не більше $h/2=170/2=85$ мм), $A_{sw}=0,283$ см², $f_{ywd}=175$ МПа. Для двох каркасів $A_{sw}=0,566$ см²; $\mu=0,566/16,8=0,0042$, $\alpha=E_s/E_{cm} = 2,1 \cdot 10^5 / 27 \cdot 10^3 = 7,75$.

В середній частині ребер поперечну арматуру розташовуємо конструктивно з кроком $S=200$ мм. Перевіряємо міцність елемента по похилій смузї між похилими тріщинами:

$$Q \leq 0,3 \varphi_{w1} \cdot \varphi_{b1} \cdot f_{cd} \cdot \gamma_{c2} \cdot b \cdot d, \text{ де } \varphi_{w1} = 1 + 5 \cdot \alpha \cdot \mu = 1 + 5 \cdot 7,75 \cdot 0,0042 = 1,17.$$

$$\varphi_{b1} = 1 \cdot 0,001 \cdot 14 \cdot 0,09 = 0,874.$$

$Q=12380 \text{Н} < 0,3 \cdot 1,17 \cdot 0,87 \cdot 14,5 \cdot 0,9 \cdot 16 \cdot 14 \cdot 100 = 89679 \text{Н}$ - умова виконується, міцність маршу по похилому перерізу забезпечена. При армуванні маршу в полиці по конструктивним міркуванням встановлюють сітку С-1 $\text{Ø}4\text{Вр}$ з кроком 250×300 мм, а зверху повздовжніх ребер встановлюють сітки С-2 із $2\text{Ø}4 \text{Вр}$. Монтажні петлі приймаємо із $\text{Ø}12 \text{A}240\text{C}$.

Розрахунок по II групі граничних станів

Геометричні характеристики граничного стану:

Гранична площа:

$$A_{\text{гран}} = A + 2 A_s = 52,5 \cdot 3 + 16 \cdot 14 + 7,75 \cdot 1,57 = 393,67 \text{ см}^2.$$

Статичний момент відносно нижньої грані:

$$S_{\text{ред}} = S + \alpha \cdot S_1 = 52,5 \cdot 15,5 \cdot 3 + 16 \cdot 14 \cdot 7 + 7,75 \cdot 1,57 \cdot 3 = 4045,75 \text{ см}^3.$$

Відстань від нижньої грані до центру ваги приведенного перерізу:

$$y_{\text{ред}} = S_{\text{ред}} / A_{\text{гран}} = 4045,75 / 393,67 = 10,28 \text{ см}.$$

Приведений момент інерції:

$$I_{\text{ред}} = I \cdot 2 y_s = (52,5 \cdot 3^3 / 12) + 52,5 \cdot 3 \cdot 4,9^2 + (16 \cdot 14^3 / 12) + 16 \cdot 14 \cdot 4,1^2 + 7,75 \cdot 1,57 \cdot 8,1^2 = 11395 \text{ см}^4.$$

Момент опору:

$$W_{\text{ред}} = I_{\text{ред}} / y_{\text{ред}} = 11395 / 10,28 = 1109 \text{ см}^3.$$

Пластичний момент опору при $\gamma = 1,75$:

$$W_{\text{pl}} = \gamma \cdot W_{\text{ред}} = 1,75 \cdot 1109 = 1941 \text{ см}^3.$$

Розрахунок нормальних перерізів до повздовжньої вісі елемента на виникнення тріщин і їх розкриття.

Так як умова $M = 8,07 \text{ кНм} < M_{\text{pl}} = f_{\text{ctk}} \cdot \gamma_{\text{c2}} \cdot W_{\text{pl}} = 1600 \cdot 0,9 \cdot 0,001941 = 2,6 \text{ кНм}$, не виконується, то в перерізі повздовжніх ребер виникають тріщини і необхідно виконати розрахунок по їх розкриттю.

Обчислюємо характеристики $M = A_s / b \cdot d = 3,37 / 16 \cdot 14 = 0,015 < 0,02$.

При короткочасній дії навантаження $\gamma=0,45$:

$$\varphi_1 = [(b'_f - b) \cdot h'_p + \alpha / 2 \gamma (A'_s + A_{sp})] / b \cdot d = [(52,5 - 16) \cdot 3 + (7,75 / 2 \cdot 0,45) \cdot (1,13 + 0)] / 16 \cdot 14 = 0,53$$

$$\lambda_1 = \varphi_1 (1 - h'_f / 2 \cdot d) = 0,53 (1 - 3 / 2 \cdot 14) = 0,47.$$

При довготривалій дії навантажень $\gamma=0,15$:

$$\varphi_1 = [(52,5 - 16) \cdot 3 + (7,75 / 2 \cdot 0,45) (1,13 + 0)] / 16 \cdot 14 = 0,612.$$

$$\lambda = 0,612 (1 - 3 / 2 \cdot 14) = 0,55.$$

Значення, що характеризує навантаження:

$$\delta_M = M_{set} / b \cdot d^2 \cdot f_{ck} \cdot \gamma_{b2}, \text{ де } M_{set} = M_p = 8,07 \text{ кНм} - \text{повне навантаження.}$$

$$\delta_M = 807000 / 16 \cdot 14^2 \cdot 18,5 \cdot 0,9 \cdot 100 = 0,15.$$

Відносна висота стиснутої зони:

$$\xi = 1 / B + [1 + 5(\delta_M + \lambda)] / 10 \cdot \mu \cdot \alpha.$$

– при короткочасній дії постійного і тривалого навантажень:

$$\xi = 1 / 1,8 + [1 + 5(0,11 + 0,47)] / 10 \cdot 0,015 \cdot 7,75 = 0,111.$$

– при короткочасній дії всіх навантажень:

$$\xi = 1 / 1,8 + [1 + 5(0,15 + 0,47)] / 10 \cdot 0,015 \cdot 7,75 = 0,119.$$

– при дії постійного і тривалого навантажень:

$$\xi = 1 / 1,8 + [1 + 5(0,1 + 0,55)] / 10 \cdot 0,015 \cdot 7,75 = 0,109.$$

Так як $d \cdot \xi = 0,119 \cdot 14 = 1,666 < h'_f = 3 \text{ см}$, то розрахунок слід вести як для прямокутного перерізу шириною b'_f . Плече внутрішньої пари сил:

$$z = d [1 - (h'_f / d \cdot \varphi_f + \xi^2) / 2(\varphi_f + \xi)]:$$

– при короткочасній дії всіх навантажень:

$$z = 14 \cdot [1 - (3 / 14 \cdot 0,53 + 0,119^2) / 2(0,53 + 0,119)] = 12,6 \text{ см};$$

– при короткочасній дії постійного і тривалого навантажень:

$$z = 14 \cdot [1 - (3 / 14 \cdot 0,53 + 0,111^2) / 2(0,53 + 0,111)] = 12,62 \text{ см};$$

– при тривалій дії постійного і тривалого навантажень:

$$z=14 \cdot [1 - (3/14 \cdot 0,612 + 0,1092)/2 \cdot (0,612 + 0,109)] = 12,61 \text{ см};$$

Приріст напружень в розтягнутій арматурі $\sigma_s = \frac{M_{ld}}{A_s z_2}$:

– при короткочасній дії всіх навантажень:

$$\sigma_s = 990000 / (3,37 \cdot 100 \cdot 12,6) = 190,05 \text{ МПа};$$

– при короткочасній дії постійного і тривалого навантажень:

$$\sigma_s = 260000 / (3,37 \cdot 100 \cdot 12,62) = 61,1 \text{ МПа};$$

– при тривалій дії постійного і тривалого навантажень:

$$\sigma_s = 260000 / (3,37 \cdot 100 \cdot 12,61) = 61,2 \text{ МПа}.$$

Ширину розкриття тріщин a_{crc} визначаємо за формулою:

$$a_{crc} = \delta \phi_l \eta \frac{\sigma_s}{E_s} \cdot 20(3,5 - 100\mu) \sqrt[3]{d} \cdot \delta_a = 1 \cdot 1,21 \cdot 1 \cdot \frac{190,05}{2,1 \cdot 10^5} \cdot 20(3,5 - 100 \cdot 0,0042) \sqrt[3]{22} \cdot 1 = 0,1 \text{ мм}$$

– при короткочасній дії постійного і тимчасового навантажень:

$$a_{crc1} = (61,1/2,1 \cdot 10^5) \cdot 120,65 = 0,048 \text{ мм};$$

– при тривалій дії постійного і тимчасового навантажень:

$$a_{crc2} = (1,6 \cdot 15 \cdot 0,007) \cdot 61,2/2,1 \cdot 10^5 \cdot 120,65 = 0,0894 \text{ мм}.$$

Сумарна ширина нетривалого розкриття тріщин:

$$a_{crc,tot} = a_{crc} + a_{crc1} - a_{crc2} = 0,1 + 0,048 - 0,0894 = 0,059 \text{ мм}.$$

$$a_{crc,tot} = 0,059 \text{ мм} < [a_{crc,min}] = 0,4 \text{ мм}.$$

Ширина тривалого розкриття тріщин:

$$a_{crc,l} = a_{crc2} = 0,089 < [a_{crc,l,min}] = 0,3 \text{ мм}.$$

в обох випадках ширина розкриття тріщин похилих до повздовжньої вісі:

$$a_{crc} = \varphi_n \cdot (0,6 \cdot \sigma_{sw} d_w \Gamma) / [G_s \cdot d_w / \gamma + 0,15 \cdot E_b (1 + 2\alpha\mu)],$$

де σ_{sw} – напруження в поперечних стержнях.

$$\sigma_{sw} = [(Q - G_{b1}) / (f_{ywd} \cdot d)] \cdot S \leq f_{yk}$$

$$G_{b1} = 0,8 \cdot \varphi_{Rn} \cdot (1 + \varphi_n) \cdot f_{ck} \cdot b \cdot d^2 = 0,8 \cdot 1,8 \cdot 1 \cdot 1,6 \cdot 100 \cdot 16 \cdot 14^2 / 2 \cdot 14 = 21504 \text{ Н}$$

$$\sigma_{sw} = (16130 - 21504) / 0,566 \cdot 14 = -678,2 < 0$$

Завдяки від'ємній величині σ_{sw} розкриття тріщин похилих до повздовжньої вісі не виникає.

Розрахунок по деформаціям

Перевіряємо умови, що визначають необхідність обчислення прогинів при:

$$l/d = 220/14 = 15,7;$$

$$l/d \leq l_{lim}, \text{ при } \mu \cdot d = 0,05 \text{ і арматурі класу А400С знаходимо } \lambda_{crn} = 13,6;$$

$15,7 > 13,6$, тобто розрахунок прогинів потрібно робити.

Прогин в середині прольоту:

$$f_{tot} = \rho l^2 \cdot (1/r_0) = (5/48) \cdot 220^2 \cdot (1/r_0), \text{ де } 1/r_0 \text{ – кривизна в середині прольоту.}$$

$$\begin{aligned} \frac{1}{r_0} &= \frac{1}{E_S A_S d^2} \cdot \frac{M_{cd} - K_{red} \cdot b \cdot h^2 \cdot f_{ctk}}{K_{red1}} = \\ &= \frac{1}{2,1 \cdot 10^5 \cdot 3,37 \cdot 100 \cdot 14^2} \cdot \frac{990000 - 0,13 \cdot 17^2 \cdot 1,6 \cdot 100}{0,51} = 11,3 \cdot 10^{-5} \text{ см}^{-1} \end{aligned}$$

де $K_{red1} = 0,51$; $K_{red} = 0,13$ – коефіцієнти, прийняті в залежності від $\mu \cdot d = 0,05$.

$f_{tot} = (5/48) \cdot 220^2 \cdot 11,3 \cdot 10^{-5} = 0,57 \text{ см} < [f_{lim}] = 0,73 \text{ см}$, де f_{lim} – граничне значення прогину для сходових маршів з естетичних вимог, гнучкість маршів допускається.

Додаток Г

Відомість машин та механізмів задіяних на будівельному майданчику

№	Назва	Тип, марка	Характеристика машин	Кількість
I. Земляні роботи				
1	Бульдозер	ДЗ-18	Потужність Р=55 кВт	1
2	Екскаватор	ЕО-4121А	Об'єм ковша 0,5 куб.м, Р=55 кВт	1
3	Автомобіль	ЗІЛ-130	Вантажопідйомність 5,5 т	3
4	Каток	ДУ-39А	Продуктивність 18 куб. м/год.. Р=121 кВт	2
II. Влаштування фундаментів				
1	Кран	КБ 308	Q=8т, V=0.12м/с	2
2	Бетонозмішувач	С-90	П=5,4 куб. м/год., Р=5,2 кВт	2
3	Бетононасос	БНШ-5	П=5 куб. м/год., Р=11,4+2,7 кВт	2
4	Вібратори	ИВ-92А	Р=0,6 к Вт	2
5	Екскаватор	ЕО-3322А	Об'єм ковша 0,5 куб.м, Р=55 кВт	2
6	Автосамоскид	КРАЗ 219	Q=12т / Q=7,5т	
III. Зведення каркасу.				
1	Кран	КБ 403	Q=8т, Р=170 кВт	2
2	Зварювальний агрегат	СТШ-300	Р=32 кВт	2
3	Підіймач	С-598	Q=0,3т, Р=2,8 кВт	2
4	Бетонозмішувач	С-90	П=5,4 куб. м/год., Р=5,2 кВт	2
5	Бетононасос	БНШ-5	П=5 куб. м/год., Р=11,4+2,7 кВт	2
6	Вібратори	ИВ-92А	Р=0,6 к Вт	2
7	Електродовбальник	ІЗ-5607	V _{різання} =3,35м/с; Р=1,05 кВт	2
8	Транспортний засіб	КРАЗ 219	Q=12т / Q=7,5т	2
IV. Покрівельні роботи				
1	Кран	КБ 403	Q=8т, Р=170 кВт	2
2	Підіймач	С-598	Q=0,3т, Р=2,8 кВт	2
3	Автомобілі бортові	КРАЗ 219	Q=12т	1
4	Машина улаштування покрівельних покриттів	СО-145	Р=22 кВт; П=0,8 куб. м/год	2
5	Машина для видалення води	СЦ-106А	Р=2,2 кВт; П=20 л/год	
V. Влаштування підлоги				
1	Віброрейка	СО-131	П=90 куб.м/год, Р=0,26 кВт	1
2	Мозаїчна шліфувальна машина	СО-111А	П=20 кв.м/год, Р=3 кВт	1
3	Заглажувальна машина	С-170	П=69 кв.м/год, Р=1,1 кВт	1
4	Бетононасос	БНШ-5	П=5 куб. м/год., Р=11,4+2,7 кВт	2
5	Бітонозмішувач	С-90	П=5,4 куб. м/год., Р=5,2 кВт	1
6	Машина для зварювання лінолеуму	СО-104А	П=50-80м ² /год; Р=2,125 кВт	2

7	Паркетно-стругальна машина	СО-379	П=44м ² /год; Р=0,4 кВт	2
8	Паркетно-шліфувальна машина	С-662	П=44м ² /год; Р=1,5 кВт	2
VI. Опоряджувальні роботи				
1	Станція штукатурна	СО-115А	П=2 куб.м/год, Р=3 кВт	1
2	Розчинозмішувач	СО-23Б	П=2 Р=1,5 кВт	1
3	Штукатурна затирочна машина	СО-55	П=50-60 кв.м/год, Р=0,11 кВт	1
4	Компресор	С-511	П=2,4 куб.м/год, Р=0,15 кВт	1
5	Шпаклювальний агрегат	ИЭ-2201-Б	П=250 куб.м/год, Р=0,34 кВт	1
6	Фарборозпилувач	СО-61	П=50 куб.м/год, Р=0,27 кВт	3
7	Агрегат фарбувальний	С-491-Е	П=1,4 л/хв, Р=0,2 кВт	3
8	Віброрито	СО-130	П=10 кг/хв, Р=0,18 кВт	1
9	Машина мийна	СО-113	П=35 куб.м/год, Р=6 кВт	1

Відомість монтуюмих елементів та захватних пристроїв

№ з/п	Назва конструкції	Кількість [шт]	Вага одного елемента [т]	Загальна вага елементів [т]	Стропуючі пристрої			
					Назва, марка, схема стропувального пристосування	Вантажопід'ємність [т]	Вага пристосувань [т]	Висота пристосувань [м]
1	Піддони з цеглою	750	0.83	622.5	<p style="text-align: center;">Строп чотирьохгілковий (Промстан. конструкція №21059 М)</p>	5	0.215	4.24
2	Плити перекриття	108	2,8	302.4				
3	Сходові площадки	2	1.345	2,69				
4	Сходові марші	2	1.52	3,04				

Вибір ведучого механізму

Для монтажу будівельних конструкцій і зведення будівлі взагалі прийнято баштовий кран КБ-308. При ширині рейок 6 м, відстані від першої рейки до стіни будівлі 1,5 м та ширині будівлі 13,5 м виліт стріли повинен бути не менший ніж $13,5+1,5+6/2=18$ м. Висота будівлі $=27,54$ м. Максимальна вага монтажного елемента (плита покриття) – 2,97 т.

Висота підйому гаку: $H_{\text{під.}}=h_{\text{ел.}}+h_3+h_{\text{стр.}}+h_{\text{буд}}$

де: $h_{\text{ел.}}=0,3$ м – висота елемента

$h_3=0,5$ м – висота запасу

$h_{\text{стр.}}=4,24$ – висота стропа

$h_{\text{буд}}=14,36$ м – висота будівлі

$$H_{\text{під.}}= 0,3+0,5+4,24+27,54 = 32,65 \text{ м.}$$

Підбір вантажопідйомності кранів обчислюється за формулою:

$$Q=m_з+m_c= 2,97+0,215=3,185\text{т}$$

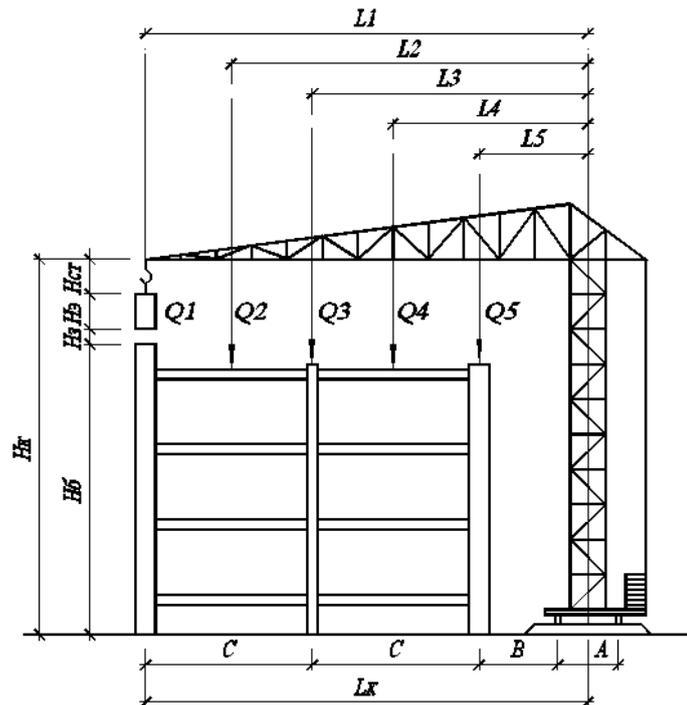
За технічними параметрами для монтажу приймаємо кран КБ-308 із наступними технічними характеристиками:

Виліт стріли при max вантажопідйомності 25 м

min 13 м

Висота підйому гаку на мінімальному вильоті 38,0 м

на максимальному вильоті 46,0 м



Вантажопідйомність при мінімальному вильоті стріли 10 т
при максимальному вильоті стріли 7,5 т

Швидкість підйому вантажу 31 м/хв
повороту стріли 0,72 обертів/хв
руху 20 м/хвилину

Потужність електродвигуна 101,7 кВт

Ширина колії 6000 мм.

Розвантаження цегли, арматури, опалубки, інші вантажні роботи виконуються баштовим краном КБ-308.

Вибір крану по технічній придатності

Назва монтуємих елементів	Потрібні параметри								Виліт стріли L [м]	Дожина стріли I [м]	Технічно придатні крани	Робочі параметри крану		
	Вантажопід'ємність [т]			Висота підйому гаку [м]								Г [т]	L виліт стр. max [м]	H вис. під. гаку [м]
	Qел	q [т]	Гmax	h _о	h _{зап}	h _{ел}	h _{стр}	H _{кр}						
Піддони з цеглою	0.83	0.215	1.045	9.30	0.5	0.5	4.24	14.54	min	25	КБ - 308	10	25	46
Плити перекриття	2.97	0.215	3.015	11.80	0.5	0.22	4.24	16.76	min	25				
Сходові площадки	1.345	0.215	1.56	9.30	0.5	0.3	4.24	14.34	min	25				
Сходові марші	1.52	0.044	1.964	7.80	0.5	1.45	4.5	14.25	min	25				

Підрахунок обсягів робіт

Підрахунок обсягів робіт виконано на типовий поверх

№	Назва робіт	Формула підрахунку	Од. вим.	Кількість
1	Розвантаження монтажної оснастки	Вага стропуючих пристосувань = $(0.215 + 0.044)/100 = 0.00259$ т	100 т	0,00259
2	Розвантаження цегли	Згідно з відомістю потреби в будівельних матеріалах п цегли = 1669,69 тис.шт. їх вага $(1722580 \cdot 3.75)/1000 = 6261$ т/100	100 т	6,26
3	Приєм розчину	$V = 1025,10 \text{ м}^3/100$	100 м ³	1,02
4	Розвантаження плит покриття і перекриття	Згідно зі специфікацією бетонних, з/б конструкцій	100 т	2,74
5	Розвантаження сходових маршів	$(2 \cdot 1,52)/100 = 0,03$ т.	100 т	0,03
6	Розвантаження сходових площадок	$(2 \cdot 1,345)/100 = 0,025$ т.	100 т	0,025
7	Розвантаження пермичок	Згідно зі специфікацією бетонних, з/б конструкцій	100 шт	1,23
8	Влаштування риштувань	Відомість підрахунку об'ємів цегляної кладки $V=6433,39 \text{ м}^3$. З розрахунку 1 м^3 риштувань на 10 м^3 кладки	10 м ³	6,43
9	Подача цегли	Згідно з відомістю потреби в будівельних матеріалах	1000 шт	166,69
10	Подача розчину	Згідно з відомістю потреби в будівельних матеріалах	м ³	102,50
11	Цегляна кладка зовн. стін 640 мм	Відомість підрахунку об'ємів цегляної кладки	м ³	274,41
12	Цегляна кладка внутр. стін 380 мм	Відомість підрахунку об'ємів цегляної кладки	м ³	213,71
13	Цегляна кладка перегородок 120мм	Відомість підрахунку об'ємів цегляної кладки	м ²	214,5
14	Монтаж панелей перекриття	Згідно зі специфікацією бетонних, з/б конструкцій		
	площею до 5 м ²		шт.	7
	площею до 10 м ²		шт.	66
15	Монтаж сходових маршів	Згідно зі специфікацією бетонних, з/б конструкцій	шт.	2
16	Монтаж сходових площадок		шт.	2
17	Монтаж перемичок		шт.	123

Калькуляція трудових витрат

№ п/п	Основа	Найменування робіт і витрат	Склад ланки	Один. вим.	Обсяг робіт	Норма витрат на од. вим.		Витрати праці на од.вим.		Розцінка, грн	Зарплата, грн
						л-год	маш-год	л-год	маш-год		
1	ЕНиР 4-1	Розвантаження монтажної оснастки	Маш.6р-1; Монт2р-2	100 т	0,0026	22	11	0,06	0,03	394,1667	1,02
2	ЕНиР 1-5	Розвантаження цегли	Маш.6р-1;Монт2р-2	100 т	6,26	8,8	4,4	55,08	27,54	157,6667	1018,53
3	ЕНиР 1-5	Приём розчину	Маш.6р-1;Монт2р-2	100м3	1,02	1,1	-	1,12	-	19,70833	22,27
4	ЕНиР 1-5	Розвантаження плит перекриття та покриття	Маш.6р-1;Монт2р-2	100т	2,74	5,4	2,7	14,80	7,40	96,75	265,10
5	ЕНиР 1-5	Розвантаження сходових площадок	Маш.6р-1;Монт2р-2	100т	0,025	8,8	4,4	0,52	0,26	157,6667	4,73
6	ЕНиР 1-5	Розвантаження сх. маршів	Маш.6р-1;Монт2р-2	100т	0,03	8,8	4,4	0,52	0,26	157,6667	4,73
7	ЕНиР 1-5	Розвантаження перемичок	Маш.6р-1;Монт2р-2	100 шт	1,23	8,8	4,4	10,82	5,41	157,6667	193,93
8	ГНЗ-21.1п1	Влаштування підмостей	Маш.6р-1;монт.2р-2; тесля 4р-1	10м3	6,43	1,44	0,48	9,25	3,08	25,9164	108,33
9	ЕНиР 1-6	Подача цегли	Маш.6р-1; Монт2р-2	1000шт	166,69	0,95	0,55	158,35	91,67	17,02083	2932,01
10	ЕНиР 1-6	Подача розчину	Маш.6р-1; Монт2р-2	м3	102,50	1,53	0,8	156,82	82,00	27,4125	3097,06
11	ГНЗ-3.1п6	Цегляна кладка стін 640 мм	Муляр 5р-1; 4р-1; 3р-1	м3	274,41	4,9	-	1344,60	-	91,66267	25115,06
12	ГНЗ-3.1п3	Цегляна кладка стін 380 мм	Муляр 5р-1; 4р-1;3р-1	м3	213,71	5,0	-	1068,55	-	93,53333	12640,09

13	ГНЗ-13.1п3	Цегляна кладка перегородок 120 мм	Муляр 5р-1; 3р-1	м2	214,5	0,8	-	171,60	-	15,152	3250,10	
14	ЕНиР 4-1-7	Монтаж плит перекрытия площадью до 5 м ²	Маш.6р1; монт.5р-1; 4р-2;3р-1	шт	7	0,56	0,14	3,92	0,98	13,86	110,88	
15	ЕНиР 4-1-8	Монтаж плит перекрытия площадью до 10 м ²		шт	66	0,72	0,18	47,52	11,88	13,3848	910,17	
16	ЕНиР 4-1	Монтаж ступенчатых маршей	Маш.6р-1; Монт.5р-1; 4р-2	шт	2	1,4	0,35	5,60	1,40	29,0255	58,05	
17	ЕНиР 4-1	Монтаж ступенчатых площадок	Маш.6р-1; Монт.5р-1; 4р-2	шт	2	1,4	0,35	5,60	1,40	29,0255	58,05	
18	ГНЗ-17.1п1	Монтаж перемичок	маш.5р-1; муляр 5р-1, 3р - 2	шт	123	0,6	0,2	73,80	24,60	11,364	1397,77	
								Всього		3128,53	257,91	53203,62

**Розрахунок техніко-економічних показників технологічної карти
на цегляну кладку**

Обсяг робіт (м³)

За нормою $V = 437,86 \text{ м}^3$

Прийнято $V = 437,86 \text{ м}^3$

Загальні працевтрати (л-дн)

За нормою $Q_n = 357,02 \text{ л-дн}$

Прийнято $Q_p = 340 \text{ л-дн}$

Питома трудомісткість (л-дн /м³)

За нормою $q_n = Q_n / V = 357,02 / 437,86 = 0,81 \text{ л-дн/м}^3$

Прийнято $q_p = Q_p / V = 340 / 437,86 = 0,78 \text{ л-дн /м}^3$

Виробіток робітника в зміну (м³/л-дн)

За нормою $V_n = V / Q_n = 437,86 / 357,02 = 1,23 \text{ м}^3/\text{л-дн}$

Прийнято $V_p = V / Q_p = 437,86 / 340 = 1,29 \text{ м}^3/\text{л-дн}$

Заробітна плата на 1-го робітника в зміну (грн)

За нормою $ЗП_n = ЗП / Q_n = 53203,62 / 357,02 = 149,03 \text{ грн}$

Прийнято $ЗП_p = ЗП / Q_p = 53203,62 / 340 = 156,48 \text{ грн}$

Продуктивність праці (%)

За нормою $P_n = 100 \%$

Прийнято $P_p = (Q_n / Q_p) \cdot 100\% = (357,02 / 340) \cdot 100\% = 105\%$

Підрахунок об'ємів робіт

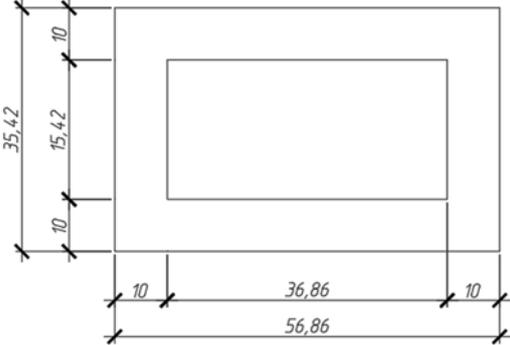
№	Види робіт	Ескіз та формула підрахунку	Обсяг робіт	
			Од. вимір.	К-сть
1	2	3	4	5
I Підземний цикл				
1	Планування буд майданчика	Згідно з відомістю підрахунку обсягів земляних робіт	1000 м ²	2,813
2	Зрізання родючого ґрунту	Згідно з відомістю підрахунку обсягів земляних робіт	1000 м ³	0,422
3	Влаштування тимчасової огорожі	Згідно з відомістю працевитрат на роботи підготовчого періоду	0,6-1.5%	99,92
4	Влаштування тимчасових будівель	Згідно з відомістю працевитрат на роботи підготовчого періоду	0,8-2%	114,20
5	Влаштування тимчасового водогону	Згідно з відомістю працевитрат на роботи підготовчого періоду	0,5-1%	85,65
6	Влаштування тимчасових ліній електропередач	Згідно з відомістю працевитрат на роботи підготовчого періоду	0,1-2%	85,65
7	Влаштування тимчасових шляхів	Згідно з відомістю працевитрат на роботи підготовчого періоду	0,4-2%	85,65
8	Розробка ґрунту екскаватором - у відвал - на транспорт	Згідно з відомістю підрахунку обсягів земляних робіт Згідно з відомістю підрахунку обсягів земляних робіт	1000 м ³ 1000 м ³	0,934 1,938
9	Ручне доопрацювання	Згідно з відомістю підрахунку обсягів земляних робіт	100 м ³	1,88
10	Влаштування бетонної підготовки під фундаменти	$V = S_{\text{підг}} \cdot h = 36,82 \cdot 15,42 \cdot 0,1 = 72,41$ м ³	100 м ³	0,72
11	Влаштування фундаментів	$V = S_{\text{фунд.}} \cdot h = 36,82 \cdot 15,42 \cdot 0,6 = 426,9$ м ³	100 м ³	4,27
12	Монтаж блоків стін підвалу	n=536 шт	100 шт	5,36
13	Влаштування горизонтальної гідроізоляції	$S = S_{\text{фунд.}} = 711,53$ м ²	100 м ²	7,11
14	Влаштування вертикальної гідроізоляції	$S = L \cdot h = 125,4 \cdot 2,4 = 300,1$	100 м ²	3,00
15	Зворотня засипка ґрунту	Згідно з відомістю підрахунку обсягів земляних робіт	1000 м ³	0,934
16	Ущільнення ґрунту зворотньої засипки	Згідно з відомістю підрахунку обсягів земляних робіт	100 м ³	9,34

II Надземний цикл				
1 7	Кладка зовнішніх стін з цегли товщиною 510 мм	Згідно з відомістю підрахунку об'ємів цегляної кладки	м ³	2756,2
1 8	Влаштування утеплювача ППС 100	Згідно з відомістю підрахунку об'ємів цегляної кладки	100 м ²	36,13
1 9	Кладка внутрішніх стін з цегли товщиною 380 мм	Згідно з відомістю підрахунку об'ємів цегляної кладки	м ³	399,25
	Кладка внутрішніх стін з цегли товщиною 640мм	Згідно з відомістю підрахунку об'ємів цегляної кладки	м ³	534,87
	Кладка внутрішніх стін з цегли товщиною 770мм	Згідно з відомістю підрахунку об'ємів цегляної кладки	м ³	270,0
	Кладка внутрішніх стін з цегли товщиною 250 мм	Згідно з відомістю підрахунку об'ємів цегляної кладки	100 м ²	7,73
2 0	Укладання перемичок	Згідно зі специфікацією перемичок	100 шт	12,34
2 1	Кладка перегородок з цегли товщиною 65 мм	Згідно з відомістю підрахунку об'ємів цегляної кладки	100 м ²	14,08
	Кладка перегородок з цегли товщиною 120 мм	Згідно з відомістю підрахунку об'ємів цегляної кладки	100 м ²	21,45
2 2	Монтаж сходових площадок	Згідно зі специфікацією з/б виробів	100 шт	0,21
2 3	Монтаж сходових маршів	Згідно зі специфікацією з/б виробів	100 шт	0,20
2 4	Монтаж панелей перекриття	Згідно зі специфікацією з/б виробів	100 шт	8,34
2 5	Монтаж панелей покриття	Згідно зі специфікацією з/б виробів	100 шт	0,80
2 6	Заповнення віконних прорізів	Згідно з відомістю підрахунку обсягів робіт по заповненню прорізів	100 м ²	4,45
2 7	Заповнення дверних прорізів	Згідно з відомістю підрахунку обсягів робіт по заповненню прорізів	100 м ²	8,93
III Покрівля				
2 8	Влаштування пароізоляції	$S = S_{\text{покр.}} \cdot k = 647,2 \cdot 1,02 = 660,14 \text{ м}^2$	100 м ²	6,60
2 9	Влаштування утеплювача	$S = S_{\text{покр.}} \cdot k = 647,2 \cdot 1,02 = 660,14 \text{ м}^2$	100 м ²	6,60
3 0	Влаштування гідроізоляції	$S = S_{\text{покр.}} \cdot k = 647,2 \cdot 1,02 = 660,14 \text{ м}^2$	100 м ²	6,60
3 1	Влаштування покрівельного килиму	$S = S_{\text{покр.}} \cdot k = 647,2 \cdot 1,02 = 660,14 \text{ м}^2$	100 м ²	6,60
IV Опоряджувальні роботи				

3 2	Оштукатурення стін зовнішніх	$S_{шт} = \sum S_{стн} = 835,5 + 1272,7 + 1504,4 = 3612,6$	100 м ²	36,12
3 3	Оштукатурення стін та перегородок внутрішніх	$S_{шт} = \sum S_{стн} = (1389,65 + 331,29 + 331,29 + 401,98 + 347,88 + 351,56) * 2 = (3153,6 + 4325,44) * 2 + 371,4 + 3612 = 7479 * 2 + 371,4 + 3612 = 18941,5$	100 м ²	189,42
3 4	Обклеювання стін шпалерами	Згідно з відомістю підрахунку обсягів робіт по внутрішньому опорядженню поверхонь	100 м ²	103,50
3 5	Водоемульсійне фарбування поверхонь: - стін сход. клітки та тамбурів - стелі	Згідно з відомістю підрахунку обсягів робіт по внутрішньому опорядженню поверхонь	100 м ² 100 м ²	25,96 50,40
3 6	Опорядження стін керамічною плиткою	Згідно з відомістю підрахунку обсягів робіт по внутрішньому опорядженню поверхонь	100 м ²	45,21
3 7	Опорядження фасадів акриловою штукатуркою	Згідно з відомістю підрахунку обсягів цегляних робіт	100 м ²	36,13
V Підлоги				
3 8	Ущільнення ґрунту під підлогу	$S = S_{підв.} = 523,8 \text{ м}^2$	100 м ²	5,24
3 9	Влаштування бетонної підготовки під підлогу	$V = S * h = 523,8 * 0,08 = 91,44 \text{ м}^3$	м ³	41,9
4 0	Влаштування цем.-піщаної стяжки під підлогу	Згідно з експлікацією підлог	100 м ²	24,75
4 1	Влаштування самовирівнюючої суміші CN72	Згідно з експлікацією підлог	100 м ²	70,33
4 2	Влаштування підлоги з лінолеуму	Згідно з експлікацією підлог	100 м ²	15,48
4 3	Влаштування підлоги з ламінату	Згідно з експлікацією підлог	100 м ²	23,43
4 4	Влаштування підлоги з керамічної плитки.	Згідно з експлікацією підлог	100 м ²	15,88
4 5	Влаштування бетонної підлоги	Згідно з експлікацією підлог	100 м ²	11,06
4 6	Влаштування щебеневої підготовки під вимощення	$S = P * a * h = 123,3 * 1 * 0,1 = 12,76$	м ³	12,33

4 7	Влаштування асфальтобетонного вимощення	$S=P*a=(14,4+47,24)*2*1=123,28$	100 м ²	1,23
VI Спеціальні роботи				
4 8	Опалення та вентиляція	Згідно відомості працевитрат на спеціальні роботи	0.2-1 л-год	1874.0 8
4 9	Водогін та каналізація	Згідно відомості працевитрат на спеціальні роботи	0.2-1 л-год	2108.3 4
5 0	Електромонтажні та слабострумні роботи	Згідно відомості працевитрат на спеціальні роботи	0.2-0.5 л-год	1874.0 8

Підрахунок обсягів земляних робіт

№ з/п	Назва робіт	Ескіз і формула підрахунку	Од. вим	Кількість
1	Планування ділянки бульдозером	 $F_{пл} = (A + 20) \cdot (B + 20)$ $= (36,86 + 20) \cdot (15,42 + 20) = 2813$	м ²	2813
2	Зрізання родючого шару	$h_z = 0,15 \text{ м}$ $V = F_{пл} \cdot h_z = 2813 \cdot 0,15 = 422$	м ³	422
3	Розробка ґрунту екскаватором	$H_{розр.} = H_v - H_n - H_{нед.} = -0,28 + 3,3 - 0,15 = 2,87$ м		
3.1	Січення 1-1	По низу $a = a_{ос} + a'_{пр} + a''_{пр} + 2 \cdot 0,7$ $a_{ос}$ - відстань між крайніми осями $a'_{пр}$; $a''_{пр}$ - розміри прив'язки фундаментів $a = 15,42 + 0,685 + 0,685 + 2 \cdot 0,7 = 16,3 \text{ м}$ По верху $A = a + 2l$; $l = m \cdot H_{розр.}$; $m = 0,67$ - коеф. закладання відкошу; $A = a + 2H_{розр.} \cdot m = 16,3 + 2 \cdot 2,87 \cdot 0,67 = 20,1 \text{ м}$	м	$H_{розр.} = 2,87$ $a = 16,3$ $A = 20,1$
3.2	Січення 2-2	По низу $v = v_{ос} + v'_{пр} + v''_{пр} + 2 \cdot 0,7$ $v_{ос}$ - відстань між крайніми осями $v'_{пр}$; $v''_{пр}$ - розміри прив'язки фундаментів $v = 36,86 + 0,685 + 0,685 + 2 \cdot 0,7 = 49,25 \text{ м}$ По верху $V = v + 2H_{розр.} \cdot m$ $= 49,25 + 2 \cdot 2,87 \cdot 0,67 = 53,1 \text{ м}$	м	$v = 49,25$ $V = 53,1$
3.3	Об'єм котловану	$V_k = ((v \cdot a + V \cdot A) / 2) \cdot H_{розр.} =$ $= ((16,3 \cdot 49,25 + 20,1 \cdot 53,1) / 2) \cdot 2,87 = 2683,6 \text{ м}^3$	м ³	2683,6
4	Ручна доробка ґрунту	$S_{р.д.} = S_{заг} \cdot 0,07 = 2683,6 \cdot 0,07 = 187,8 \text{ м}^3$	м ³	187,8
5	Розробка ґрунту на транспорт	$V_{тр.} = V_{фунд.} + V_{підв.} = 426,9 + 1510,6 = 1937,5 \text{ м}^3$ $V_{фунд.} = S_{фунд.} \cdot h_{фунд.} = 711,5 \cdot 0,6 = 426,9 \text{ м}^3$ $V_{підв.} = h_{підв.} \cdot S_{підв.} =$ $= (46,48 + 0,485) \cdot (13,5 + 0,485) \cdot 2,3 = 1510,6 \text{ м}^3$;	м ³	1937,5

6	Розробка ґрунту у відвал	$V_{\text{відв.}} = (V_{\text{заг.}} + V_{\text{р.д.}}) - V_{\text{тр.}} = (2683,6 + 187,8) - 1937,5 = 934 \text{ м}^3$	м ³	934
7	Об'єм ґрунту зворотньої засипки	$V_{\text{зв.з.}} = V_{\text{відв.}} = 934 \text{ м}^3$	м ³	934
8	Ущільнення ґрунту зворотньої засипки	$V_{\text{ущ.}} = V_{\text{відв.}} = 934 \text{ м}^3$	м ³	934

Відомість підрахунку об'ємів цегляної кладки

Ділянка стіни по осям	Довжина стіни м	Висота стіни м	Площа стіни м ²	Кількість прорізів		Площа стіни за відрахунком прорізей	Товщина стіни	Об'єм кладки м ³		Примітка
				шт.	площа м ²			на поверхах	на одну будівлю	
Стіни										
1,А-Д	14.38	31.38	451.24	20	33.50	417.74	0.51		213.05	
1-7, А	24.61	31.38	772.26	70	135.90	636.36	0.51		324.54	
1-7, В	23.11	33.61	776.73	40	81.90	694.83	0.51		354.36	
1-7, Д	25.18	33.11	833.71	50	81.50	752.21	0.51		383.63	
2, А-В	5.98	27.70	165.65	0	0.00	165.65	0.38		62.95	
5, А-В	5.98	27.70	165.65	0	0.00	165.65	0.38		106.01	
6, В-Д	5.98	33.61	200.99	0	0.00	200.99	0.38		102.50	
4, В-Д	5.80	33.61	194.94	10	21.00	173.94	0.51		66.10	
3, В-Д	5.23	33.61	175.78	0	0.00	175.78	0.51		135.35	
7, А-Д	11.98	31.01	371.50	0	0.00	371.50	0.38		141.17	
						на всю будівлю			3638.16	
Перегородки								на поверхах	на всю будівлю	
1-2, А-В	5.98	2.80	16.74	1	1.89	14.85	0.12	1.78	35.65	
1-2, А-В	6.26	2.80	17.53	1	1.49	16.04	0.065	1.04	20.85	
2-5, А-В	5.98	2.80	16.74	1	1.89	14.85	0.12	1.78	35.65	
2-5, А-В	6.26	2.80	17.53	1	1.49	16.04	0.065	1.04	20.85	
5-6/2, А-В	5.98	2.80	16.74	1	1.89	14.85	0.12	1.78	35.65	
5-6/2, А-В	6.26	2.80	17.53	1	1.49	16.04	0.065	1.04	20.85	
5-6/2, А-В	4.48	2.80	12.54	0	0.00	12.54	0.25	3.14	62.72	

1-2, В-Г	5.44	2.80	15.23	1	1.89	13.34	0.12	1.60	32.02	
1-3, В-Г	6.79	2.80	19.01	1	2.10	16.91	0.25	4.23	84.56	
1-2, В-Д	3.76	2.80	10.53	0	0.00	10.53	0.12	1.26	25.27	
1-3, В-Д	3.86	2.80	10.81	1	1.68	9.13	0.12	1.10	21.91	
1-3, В-Д	4.03	2.80	11.28	1	1.49	9.79	0.065	0.64	12.73	
6-6/1, В-Д	4.68	2.80	13.10	1	1.68	11.42	0.12	1.37	27.42	
6-7, В-Д	4.03	2.80	11.28	1	1.49	9.79	0.065	0.64	12.73	
6-7, В-Д	7.19	2.80	20.13	1	1.89	18.24	0.12	2.19	43.78	
6-7, В-Д	1.5	2.80	4.20	1	1.49	2.71	0.065	0.18	3.52	
6, В-Г	4.03	2.80	11.28	1	2.10	9.18	0.25	2.30	45.92	
					$S_{m^2} =$	216.27				
			на всю будівлю			4325.44				
				В т.ч .	t= 0.065	1408.12				
					t= 0.12	2144.52				
					t= 0.25	772.80		Всього	4180,2	
								о	3	

**Відомість підрахунку об'ємів робіт
по заповненню прорізів**

Тип прорізу	Кількість	Параметри		Периметр	Площа м2	
		Висота	Ширина		Одного	Загальна
Вікна						
ВК - 1	42	1.45	1,45	5,8	2,1	88,2
ВК - 2	7	1.75	1,45	6,4	2,54	17,78
ВК - 3	42	0,9	1,5	4,8	1,35	56,7
ВК - 4	8	1.15	1.38	5,06	1,59	12,72
Двері						
1	1	2.1	1.2	6,6	2,52	2,52
2	1	2.1	1.0	6,2	2,1	2,1
3	28	2.1	0.9	6	1,89	52,92
4	35	2.1	0.8	5,8	1,68	58,8
5	28	2.1	0.7	5,6	1,47	41,16
6	56	2.1	0.6	5,4	1,26	70,56
7	42	2.2	0.9	6,2	1,98	83,16
8	21	2.1	1.8	7,8	3,78	79,38
						887.46

**Відомість
підрахунку обсягів робіт по
внутрішньому опорядженню поверхонь**

Найменування приміщення	Розміри м	Периметр м	Висота	Площа стін м2	Площа стелі м2	Кількість однакових приміщень	Загальна площа м2	
							Стін	Стелі
Кухня	2.37 x 3.18	11.1	1.20	13.32	7.54	60	799.20	452.20
Санвузол	2.02 x 1.97	7.97	2.50	22.316	3.97	60	1338.96	238.17
Житлова кімната	5.97 x 3.00	17.94	2.50	50.232	17.91	60	3013.92	1074.60
Коридор	4.49 x 1.50	11.98	2.50	33.544	6.74	60	2012.64	404.10
Вітальня	5.32 x 3.76	18.16	2.50	50.848	20.00	20	1016.96	400.06
Спальна кімната	4.23 x 3.00	14.46	2.50	40.488	12.69	20	809.76	253.80
Кухня	2.24 x 3.86	12.2	1.20	14.64	8.65	20	292.80	172.93
Уборна	0.91 x 1.73	5.28	2.50	14.784	1.57	20	295.68	31.49
Ванна	1.68 x 2.28	7.92	2.50	22.176	3.83	20	443.52	76.61
Коридор	1.50 x 3.60	10.2	2.50	28.56	5.40	20	571.20	108.00
Кухня	4.39 x 2.37	13.52	1.20	16.224	10.40	20	324.48	208.09
Коридор	1.10 x 9.14	20.48	2.50	57.344	10.05	20	1146.88	201.08
Спальна кімната	4.47 x 2.86	14.66	2.50	41.048	12.78	20	820.96	255.68
Вітальня	4.63 x 3.92	17.1	2.50	47.88	18.15	20	957.60	362.99

Ванна	1.21 x 2.70	7.82	2.50	21.896	3.27	32	700.67	104.54
Уборна	1.50 x 1.41	5.82	2.50	16.296	2.12	20	325.92	42.30
S опор. керам. плиткою						Всього	4521.23	
S опорядження шпалерами						Всього	10349.92	
Сходова клітка	2.52 x 4.70	14.44	2.50	40.43	11.84	20	808.64	236.88
Тамбур	1.58 x 3.23	9.62	2.50	26.94	5.10	20	538.72	102.07
Тамбур	1.65 x 9.50	22.30	2.50	62.44	15.68	20	1248.80	313.50
						Всього	2596.16	5039.09

Визначення працевитрат на роботи підготовчого періоду

№ п/п	Назва робіт	Працевитрати БМР, "А" л-дн.	Питома трудомісткість, % від "А"	Працевитрати підгот. періоду, л-дн.
1	Влаштування тимчасової огорожі	14274,54	0,7%	99,92
2	Влаштування тимчасових будівель		0,8%	114,20
3	Влаштування тимчасового водогону		0,6%	85,65
4	Влаштування тимчасових ліній електропередач		0,6%	85,65
5	Влаштування тимчасових шляхів		0,6%	85,65

Визначення працевитрат на спеціальні роботи

№ п/п	Назва робіт	Будівельний об'єм, м2	Питома трудомісткість, л-год/м2	Працевитрати, л-год
1	Опалення та вентиляція	2858,06	0.8	1874,40
2	Водогін та каналізація		0.9	2108,70
3	Електромонтажні та слабострумні роботи		0.8	1874,40

Визначення працевитрат та машинозмін

№	Види робіт	Обґрунтування	Обсяг робіт		Трудомісткість			Затрати маш-часу		
			Од. вимір.	К-сть	норма на од. вим.	Потрібна к-сть на весь обсяг		норма на од. вим.	Потрібна к-сть на весь обсяг	
					л-год	л-год	л-дн	м-год	м-год	м-зм
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	І Підземний цикл									
1	Планування буд майданчика	ДБН Д 2.2-1-99	1000 м ²	2,81	-	-	-	0,39	1,10	0,14
2	Зрізання родючого ґрунту	ДБН Д 2.2-1-99	1000 м ³	0,42	-	-	-	33,47	14,12	1,77
3	Влаштування тимчасової огорожі		0,6-1.5%	0,7%	-	-	99,92	-	-	-
4	Влаштування тимчасових будівель		0,8-2%	0,8%	-	-	114,20	-	-	-
5	Влаштування тимчасового водогону		0,5-1%	0,6%	-	-	85,65	-	-	-
6	Влаштування тимчасових ліній електропередач		0.1-2%	0,6%	-	-	85,65	-	-	-
7	Влаштування тимчасових шляхів		0,4-2%	0,6%	-	-	85,65	-	-	-
8	Розробка ґрунту екскаватором									
	у відвал	ДБН Д 2.2-1-99	1000 м ³	0,93	8,13	7,59	0,95	17,68	16,51	2,06
	на транспорт	ДБН Д 2.2-1-99	1000 м ³	1,94	9,38	18,18	2,27	20,40	39,54	4,94
9	Ручне доопрацювання	ДБН Д 2.2-1-99	100 м ³	1,88	289,00	543,32	67,92	93,50	175,78	21,97
10	Влаштування бетонної підготовки під фундаменти	ДБН Д 2.2-11-99	100 м ³	0,72	195,75	140,94	17,62	17,66	12,72	1,59
11	Влаштування монолітної з/б фундаментної плити	ДБН Д 2.2-11-99	100 м ³	4,27	259,55	1108,28	138,53	53,06	226,57	28,32

12	Монтаж блоків стін підвалу									
	вагою до 1,5т	ДБН Д 2.2-7-99	100 шт	2,00	118,47	236,94	29,62	38,72	77,44	9,68
	вагою більше 1,5т	ДБН Д 2.2-7-99	100 шт	3,36	150,80	506,69	63,34	45,68	153,48	19,19
13	Влаштування горизонтальної гідроізоляції	ДБН Д 2.2-13-99	100 м ²	7,11	60,36	429,16	53,64	1,20	8,53	1,07
14	Влаштування вертикальної гідроізоляції	ДБН Д 2.2-13-99	100 м ²	3,00	33,50	100,50	12,56	1,11	3,33	0,42
15	Зворотня засипка ґрунту	ДБН Д 2.2-1-99	1000 м ³	0,93	-	-	-	18,77	17,53	2,19
16	Ущільнення ґрунту зворотньої зас.	ДБН Д 2.2-1-99	100 м ³	9,34	18,36	171,48	21,44	17,85	166,72	20,84
	II Надземний цикл									
17	Кладка зовнішніх стін з цегли	ДБН Д 2.2-8-99	м ³	2756,2 0	7,17	19761,95	2470,24	0,97	2673,51	334,19
18	Влаштування утеплювача ППС 100	ДБН Д 2.2-8-99	100 м ²	36,13	74,50	2691,69	336,46	0,75	27,10	3,39
19	Кладка внутрішніх стін з цегли	ДБН Д 2.2-8-99	м ³	1351,4 0	6,92	9351,69	1168,96	0,98	1324,37	165,55
20	Влаштування перемичок	ДБН Д 2.2-7-99	100 шт	12,34	21,46	264,82	33,10	5,97	73,67	9,21
21	Кладка перегородок з цегли товщ. 120 мм	ДБН Д 2.2-8-99	100 м ²	21,45	225,94	4846,41	605,80	10,04	215,36	26,92
	Кладка перегородок з цегли товщ. 65 мм	ДБН Д 2.2-8-100	100 м ²	14,08	195,92	2758,55	344,82	5,45	76,74	9,59
22	Монтаж сходових площадок	ДБН Д 2.2-7-99	100 шт	0,21	343,65	72,17	9,02	66,99	14,07	1,76
23	Монтаж сходових маршів	ДБН Д 2.2-7-99	100 шт	0,20	319,00	63,80	7,98	66,99	13,40	1,67
24	Монтаж панелей перекриття									
	площею до 5 м ²	ДБН Д 2.2-7-99	100 шт	0,88	239,25	210,54	26,32	22,33	19,65	2,46
	площею до 10 м ²	ДБН Д 2.2-7-99	100 шт	7,46	332,05	2477,09	309,64	28,71	214,18	26,77
25	Монтаж панелей покриття									

	площею до 5 м ²	ДБН Д 2.2-7-99	100 шт	0,10	132,39	13,24	1,65	49,56	4,96	0,62
	площею до 10 м ²	ДБН Д 2.2-7-99	100 шт	8,87	181,70	1611,68	201,46	9,27	82,22	10,28
26	Заповнення віконних прорізей S до 2м2	ДБН Д 2.2-10-99	100 м ²	4,45	259,12	1153,08	144,14	7,05	31,37	3,92
27	Заповнення дверних прорізей									
	в стінах з площею прорізу до 3 м ²	ДБН Д 2.2-10-99	100 м ²	0,06	142,04	8,52	1,07	12,86	0,77	0,10
	в перегородках з S прорізу до 3 м ²	ДБН Д 2.2-10-99	100 м ²	8,87	181,70	1611,68	201,46	9,27	82,22	10,28
	III Покрівля									
28	Укладання пароізоляції	ДБН Д 2.2-10-99	100 м ²	6,60	10,97	72,40	9,05	0,29	1,91	0,24
29	Влаштування утеплювача ППС 100	ДБН Д 2.2-10-99	100 м ²	6,60	29,39	193,97	24,25	1,43	9,44	1,18
30	Укладання цементно-піщаної стяжки	ДБН Д 2.2-10-99	100 м ²	6,60	38,39	253,37	31,67	4,60	30,36	3,80
31	Влаштування покрівельного килиму	ДБН Д 2.2-10-99	100 м ²	6,60	15,05	99,33	12,42	0,85	5,61	0,70
	IV Опоряджувальні роботи									
32	Штукатурка стін фасадів	ДБН Д 2.2-15-98	100 м ²	36,12	100,81	3641,26	455,16	4,32	156,04	19,50
33	Фарбування стін фасадів	ДБН Д 2.2-15-99	100 м ²	36,13	15,18	548,45	68,56	0,05	1,81	0,23
34	Штукатурка стін внутрішніх та перегородок	ДБН Д 2.2-15-99	100 м ²	189,42	122,10	23128,18	2891,02	7,75	1468,01	183,50
35	Водне фарбування стін	ДБН Д 2.2-15-99	100 м ²	25,96	64,35	1670,53	208,82	0,64	16,61	2,08

	- стелі	ДБН Д 2.2-15-99	100 м ²	50,40	83,82	4224,53	528,07	0,86	43,34	5,42
36	Обклеювання стін шпалерами	ДБН Д 2.2-15-99	100 м ²	103,50	69,79	7223,27	902,91	0,20	20,70	2,59
37	Опорядження стін керам. плиткою	ДБН Д 2.2-15-99	100 м ²	45,21	330,00	14919,30	1864,91	0,64	28,93	3,62
V Підлоги										
38	Ущільнення ґрунту під підлогу	ДБН Д 2.2-11-99	100 м ²	5,24	10,76	56,38	7,05	0,63	3,30	0,41
39	Влаштування бетонної підготовки під підлогу	ДБН Д 2.2-11-99	м ³	41,90	5,78	242,18	30,27	0,65	27,24	3,40
40	Влаштування цем.-піщаної стяжки під підлогу	ДБН Д 2.2-11-99	100 м ²	24,75	56,25	1392,19	174,02	4,69	116,08	14,51
41	Влаштування самовирівнюючої суміші	ДБН Д 2.2-11-99	100 м ²	70,33	41,87	2944,72	368,09	6,10	429,01	53,63
42	Влаштування підлоги з лінолеуму	ДБН Д 2.2-11-99	100 м ²	15,48	60,36	934,37	116,80	0,44	6,81	0,85
43	Влаштування підлоги з ламінату	ДБН Д 2.2-11-99	100 м ²	23,43	59,67	1398,07	174,76	7,20	168,70	21,09
44	Влаштування підлоги з керамічної плитки.	ДБН Д 2.2-11-99	100 м ²	15,88	114,71	1821,59	227,70	14,41	228,83	28,60
45	Влаштування бетонної підлоги	ДБН Д 2.2-11-99	100 м ²	11,06	57,04	630,86	78,86	5,79	64,04	8,00
46	Влаштування щебеневої підготовки під вимощення	ДБН Д 2.2-11-99	м ³	12,33	5,12	63,13	7,89	1,19	14,67	1,83
47	Влаштування асфальтобетонного вимощення	ДБН Д 2.2-11-99	100 м ²	1,23	57,04	70,16	8,77	5,39	6,63	0,83

VI Спеціальні роботи										
48	Опалення та вентиляція		0.2-1 л-год		0,80	1874,40	234,30			
49	Водогін та каналізація		0.2-1 л-год		0,90	2108,70	263,59			
50	Електромонтажні та слабострумні роботи		0.2-1 л-год		0,80	1874,40	234,30			
						Всього	15549,16			1071,47
Без підготовчих и спец робіт							14274,54			

Відомість потреби в матеріалах

№	Види робіт	Обсяг робіт		Матеріали, напівфабрикати, конструкції, деталі													
		Од. вимі р.	К-сть	Бетон м ³		Розчин м ³		Цегла 1000шт		Рулонний матеріал м ²		Шпалери 100м ²		Утеплювач м ²		Фарба т	
				норма на од. вим.	Потрібна к-сть на весь	норма на од. вим.	Потрібна к-сть на весь	норма на од. вим.	Потрібна к-сть на весь	норма на од. вим.	Потрібна к-сть на весь	норма на од. вим.	Потрібна к-сть на весь	норма на од. вим.	Потрібна к-сть на весь	норма на од. вим.	Потрібна к-сть на весь
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	I Підземний цикл																
10	Влаштування бетонної підготовки під фундаменти	100 м ³	0,72	102,00	73,44												
11	Влаштування монолітної з/б фундаментної плити	100 м ³	4,27	102,00	435,54												
12	Монтаж блоків стін підвалу																
	вагою до 1,5т	100 шт	2,00	0,71	1,42	1,65	3,30										
	вагою більше 1,5т	100 шт	3,36	0,71	2,39	4,17	14,01										
13	Влаштування горизонтальної гідроізоляції	100 м ²	7,11			3,10	22,04										
	II Надземний цикл																

1 7	Кладка зовнішніх стін з цегли	м ³	2756,20			0,25	689,05	0,384	1058,38								
1 8	Влаштування утеплювача ППС 100	100 м ²	36,13										102,00	3685,26			
1 9	Кладка внутрішніх стін з цегли	м ³	1351,40			0,24	324,34	0,384	518,94								
2 0	Влаштування перемичок	100 шт	12,34			0,25	3,09										
2 1	Кладка перегородок з цегли товщ. 120 мм	100 м ²	21,45			2,30	49,34	5,000	107,25								
	Кладка перегородок з цегли товщ. 65 мм	101 м ²	14,08			0,77	10,84	2,700	38,02								
2 2	Монтаж сходових площадок	100 шт	0,21			0,70	0,15										
2 3	Монтаж сходових маршів	100 шт	0,20			1,16	0,23										
2 4	Монтаж панелей перекриття																
	площею до 5 м ²	100 шт	0,88			4,28	3,77										
	площею до 10 м ²	100 шт	7,46			6,53	48,71										
2 5	Монтаж панелей покриття																
	площею до 5 м ²	100 шт	0,10			0,38	0,04										

	площею до 10 м ²	100 шт	0,70			0,38	0,27										
	III Покрівля																
28	Укладання пароізоляції	100 м ²	6,60							110,00	726,00						
29	Влаштування утеплювача ППС 100	100 м ²	6,60										103,00	679,80			
30	Укладання цементно-піщаної стяжки	100 м ²	6,60			1,53	10,10										
31	Влаштування покрівельного килиму	100 м ²	6,60							115,00	759,00						
	IV Опоряджувальні роботи																
32	Штукатурка стін фасадів	100 м ²	36,12			1,89	68,27										
33	Фарбування стін фасадів	100 м ²	36,13												0,045	1,63	
34	Штукатурка стін внутрішніх та перегородок	100 м ²	189,42			1,51	286,02										
35	Водне фарбування стін	100 м ²	25,96												0,063	1,64	
	- стелі	100 м ²	50,40												0,069	3,48	
36	Обклеювання стін шпалерами	100 м ²	103,50								1,15	119,03					
37	Опорядження стін керамічною плиткою	100 м ²	45,21			1,50	67,82										

V Підлоги																	
39	Влаштування бетонної підготовки під підлогу	м ³	41,90	1,02	42,74												
40	Влаштування цем.-піщаної стяжки під підлогу	100 м ²	24,75			2,04	50,49										
41	Влаштування підлоги з лінолеуму	100 м ²	15,48							102,00	1578,96						
42	Влаштування підлоги з керамічної плитки.	100 м ²	15,88			2,11	33,51										
43	Влаштування бетонної підлоги	100 м ²	11,06	3,06	33,84												
					589,37		1685,36		1722,58		3063,96		119,03		4365,06		6,74
				Бетон м ³	Розчин м ³		Цегла 1000шт		Рулонний матеріал м ²		Шпалери 100м ²		Утеплювач м ²		Фарба т		

**Визначення площ тимчасових
санітарно-побутових приміщень**

№	Номенклатура приміщень	Одиниця виміру	Нормальні показники	Максимальна кількість на кількість приміщень	Розрахунок	Площа приміщень, м ²
1	Гардеробна	м ² /10 осіб	7	84	$84/10 = 8,4 \times 7 = 58,8$	58,8
2	Душова з переддушовою	м ² /10 осіб	5,4	84	$84/10 = 8,4 \times 5,4 = 45,36$	45,36
3	Умивальня	м ² /10 осіб	2	84	$84/10 = 8,4 \times 2 = 16,8$	16,8
4	Сушильня для одягу та взуття	м ² /10 осіб	2	84	$84/10 = 8,4 \times 2 = 16,8$	16,8
5	Приміщення для обігрівання (захисту від сонячного випромінювання)	м ² /10 осіб	1	84	$84/10 = 8,4 \times 1 = 8,4$	8,4
6	Приміщення для відпочинку та вживання їжі	м ² /10 осіб	10	84	$84/10 = 8,4 \times 10 = 84$	84
7	Туалет (питома площа на одну особу)	м ² /10 осіб	1	84	$84/10 = 8,4 \times 1 = 8,4$	8,4
8	Приміщення виконроба	м ² /100 осіб	40	84	$84/100 = 0,84 \times 40 = 33,6$	33,6
9	Приміщення для відпочинку	м ² /10 осіб	7,5	84	$84/10 = 8,4 \times 7,5 = 63$	63

Розрахунки площ складів

Склад для зберігання рулонних матеріалів:

Визначаємо кількість запасу матеріалу:

$$Q_{\text{зап}} = (Q_{\text{заг}}/T) \cdot K \cdot n \cdot \alpha = (3063,96/40) \cdot 1,3 \cdot 3 \cdot 1,1 = 328,60 \text{ м}^2$$

- $Q_{\text{заг}}$ – кількість матеріалу необхідного для виконання робіт = 3063,96 м²;
- α – коефіцієнт нерівномірності постачання матеріалу прийнято 1,1;
- n – кількість днів запасу для завою матеріалу 3 днів;
- K – коефіцієнт нерівномірності витрат матеріалів = 1,3;
- T – тривалість виконання робіт відповідно календарного плану = 40 днів.

Визначаємо корисну площу складу:

$$F = Q_{\text{зап}} / q = 328,60 / 10 = 32,86 \text{ м}^2$$

- q – норма збереження матеріалів на 1 м², становить 10 м²

Приймаємо площу складу = 35 м²

Тип складу-закритий.

Склад для зберігання утеплювача:

Визначаємо кількість запасу матеріалу:

$$Q_{\text{зап}} = (Q_{\text{заг}}/T) \cdot K \cdot n \cdot \alpha = (436,51/36) \cdot 1,3 \cdot 10 \cdot 1,1 = 173,4 \text{ м}^3$$

$Q_{\text{заг}}$ – кількість матеріалу необхідного для виконання робіт = 4365,06 м³,

- α – коефіцієнт нерівномірності постачання матеріалу = 1,1
- n – кількість днів запасу для завою матеріалу 10 днів,
- K – коефіцієнт нерівномірності витрат матеріалів = 1,3,
- T – тривалість виконання робіт відповідно календарного плану = 36 днів.

Визначаємо корисну площу складу:

$$F = Q_{\text{зап}} / q = 173,4 / 3,0 = 57,8 \text{ м}^2$$

- q норма збереження матеріалів на 1 м² = 3,0 м³.

Приймаємо площу складу = 58,0 м². Тип складу-навіс.

Склад для зберігання цегли:

Визначаємо кількість запасу матеріалу:

$$Q_{\text{зап}} = (Q_{\text{заг}}/T) \cdot K \cdot n \cdot \alpha = (1722,58/100) \cdot 1,3 \cdot 4 \cdot 1,1 = 98,5 \text{ тис. шт.}$$

- $Q_{\text{заг}}$ – кількість матеріалу необхідного для виконання робіт = 1722,58 тис.шт.;
- α – коефіцієнт нерівномірності доставлення матеріалу прийнято 1,1;
- n – кількість днів запасу для завою матеріалу 4 днів;
- K – коефіцієнт нерівномірності витрат матеріалів = 1,3;
- T – тривалість виконання робіт відповідно календарного плану = 10 днів.

Визначаємо корисну площу складу:

$$F = Q_{\text{зап}} / q = 98,5 / 0,7 = 140,7 \text{ м}^2$$

- q – норма збереження матеріалів на 1 м^2 , становить 0,7 тис. шт.

Приймаємо площу складу = 150 м^2 . Тип складу-відкритий.

Розрахунок техніко-економічних показників будгенплану

1. Загальна площа будгенплану:

$$S_1 = 61,0 \times 63,0 = 3843,0 \text{ м}^2$$

2. Площа об'єкту, що зводиться:

$$S_2 = A_2 \cdot B_2 = 36,82 \times 15,42 = 679,31 \text{ м}^2$$

A_2 - довжина буд. майданчика (м); B_2 - ширина буд. майданчика (м)

3. Площа забудови тимчасовими приміщеннями:

$$S_3 = F_{\text{пр}} = 33,6 + 58,8 + 45,36 + 84 + 16,8 + 25,2 + 71,4 + 35 + 58 + 150 = 578,16 \text{ м}^2$$

4. Коефіцієнт забудови будгенплану:

$$k_1 = \frac{S_2}{S_1} = \frac{679,31}{3843,0} = 0,18$$

5. Планувальний коефіцієнт:

$$k_2 = \frac{S_3}{S_1} = \frac{578,16}{3843} = 0,15$$

(назва організації, що затверджує)

Затверджено

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 22436,272 тис.грн.
У тому числі зворотних сум -- тис.грн.

“ _____ ” (посилання на документ про затвердження)

“ _____ ” 20__ р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ БУДІВНИЦТВА

Гуртожиток для студентів Черкаського бізнес-коледжу в м. Черкаси

Складений в поточних цінах станом на 01 квітня 2026 р.

№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, об’єктів, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			Інші витрати, тис.грн.	Загальна кошторисна вартість, тис.грн.
			будівельних робіт	монтажних робіт	устаткування, меблів та інвентарю		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2-1	Глава 2. Основні об’єкти будівництва Гуртожиток для студентів Черкаського бізнес-коледжу в м. Черкаси	22436,272	-	-	-	22436,272
		----- Разом по главі 2:	22436,272	-	-	-	22436,272
		Разом по главах 1-7:	22436,272	-	-	-	22436,272
2	ДСТУ Б Д.1.1-1: 2013 п.5.8.16	Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених даним проектом (робочим проектом)	132,120	-	-	-	132,312

1	2	3	4	5	6	7	8
		-					
		Разом по главі 8:	132,120	0,192	-	-	132,312
		Разом по главах 1-8:	22568,392	20,392	-	-	21459,646
		Глава 9. Інші роботи та витрати					
3	ДСТУ Б Д.1.1-1: 2013 п.5.8.16	Додаткові витрати при виконанні будівельно-монтажних робіт у зимовий період (0,7X0,9)%	88,449	0,128	-	-	88,577
		-					
		Разом по главі 9:	88,449	0,128	-	-	88,577
		Разом по главах 1-9:	22656,841	20,520	-	-	22677,361
		Разом по главах 1-12:	22656,841	20,520	-	-	22677,361
	ДСТУ Б Д.1.1-1: 2013 п.5.8.16	Кошторисний прибуток	632,344	4,961	-	-	637,305
	ДСТУ Б Д.1.1-1: 2013 п.5.8.16	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	-	-	-	230,231	230,231
	ДСТУ Б Д.1.1-1: 2013 п.5.8.16	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	254,304	0,369	-	-	254,673
	ДСТУ Б Д.1.1-1: 2013 п.5.8.16	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-	-	-
		Разом	23564,009	25,850	-	230,231	23589,859
		Разом крім ПДВ	23564,009	25,850	-	230,231	23589,859
	ДСТУ Б Д.1.1-1: 2013 п.5.8.16	Податок на додану вартість (ПДВ) (20 %)	-	-	-	3931,64	3931,64
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	23564,009	25,850	-	4164,841	27521,50

Склав _____

Перевірив _____

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 2-1

на Гуртожиток для студентів Черкаського бізнес-коледжу в м. Черкаси

Кошторисна вартість об'єкта	22436,272 тис.грн.
Кошторисна трудомісткість	158,144 тис.люд.-год.
Кошторисна заробітна плата	2273,220 тис.грн.
Вимірник одиничної вартості	м2
Будівельні обсяги	2343,000 м2

№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.					Кошторисна трудомісткість, тис. люд.-год.	Кошторисна заробітна плата, тис. грн.	Показники одиничної вартості
			будівельних робіт	монтажних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	всього			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Л.кошторис 2-1-1	на Гуртожиток для студентів Черкаського бізнес-коледжу в м. Черкаси	22436,272	-	-	-	21297,981	149,465	2144,855	5,576
2	Л.кошторис 2-1-2	на санітарно-технічні роботи	843,546	-	-	-	843,546	7,560	111,759	0,360
3	Л.кошторис 2-1-3	на електромонтажні роботи	-	265,200	-	-	265,200	1,119	16,606	0,009
		Всього:	22171,072	265,200	-	-	22436,272	158,144	2273,220	5,945

Склад _____

Перевірив _____

Гуртожиток для студентів Черкаського бізнес-коледжу в м. Черкаси

**ВІДОМІСТЬ ТРУДОМІСТКОСТІ І ЗАРОБІТНОЇ ПЛАТИ
до об'єктного кошторису № 2-1**

Номери локальних кошторисів	Найменування локальних кошторисів	Будівельні роботи		Монтажні роботи		Експлуатація машин		Загальновиробничі витрати		Кошторисна трудомісткість, тис. люд.-год.	Кошторисна заробітна плата, тис. грн.
		Трудомісткість, тис. люд.-год.	Заробітна плата, тис. грн.	Трудомісткість, тис. люд.-год.	Заробітна плата, тис. грн.	Трудомісткість, тис. люд.-год.	Заробітна плата, тис. грн.	Трудомісткість, тис. люд.-год.	Заробітна плата, тис. грн.		
		Середній розряд		Середній розряд		Середній розряд		Середній розряд			
1	2	3/4	5	6/7	8	9/10	11	12	13	14	15
2-1-1	Гуртожиток для студентів Черкаського бізнес-коледжу в м. Черкаси	<u>122,922</u> 4	1664,340	- -	-	<u>12,154</u> 4	164,853	14,389	315,662	149,465	2144,855
2-1-2	санітарно-технічні роботи	<u>7,560</u> -	111,759	- -	-	- -	-	-	-	7,560	111,759
2-1-3	електромонтажні роботи	- -	-	<u>1,119</u> -	76,606	- -	-	-	-	1,119	76,606
	Разом :	130,482	1776,099	1,119	76,606	12,154	164,853	14,389	315,662	158,144	2333,220

Склав _____

Перевірив _____

Будова – Гуртожиток для студентів Черкаського бізнес-коледжу в м. Черкаси
 Шифр проекту - ЕР

Локальний кошторис № 2-1-1
 на Гуртожиток для студентів Черкаського бізнес-коледжу в м. Черкаси
 Гуртожиток для студентів Черкаського бізнес-коледжу в м. Черкаси

Основа:
 креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість	22436,272 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість	149,465 тис.люд.-год.
Кошторисна заробітна плата	2333, тис. грн.
Середній розряд робіт	3,6 розряд
Вимірник одиничної вартості	2343,00 м2
Показник одиничної вартості	5575,70 грн.

Складений в поточних цінах станом на «01 квітня» 2025 р.

№ п/п	Шифр і номер позиції нормативу	Найменування робіт і витрат, одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.-год.	
				всього	експлуатації машин	всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
									тих, що обслуговують машини	
				заробітної плати	в тому числі заробітної плати			в тому числі заробітної плати	на одиницю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Розділ 1. Земляні роботи										
1	Е1-30-1	Планування площ бульдозерами потужністю 59 кВт [80 к.с.] за 1 прохід 1000м2	2,81	45,88	45,88	129	-	129	-	-
				--	12,11			34	0,77	2
2	ЕН1-24-1	Розроблення ґрунту бульдозерами потужністю 59 кВт [80 к.с.] з переміщенням ґрунту до 10 м, група ґрунтів 11000м3	0,42	1279,34	1279,34	537	-	537	-	-
				--	337,78			142	21,58	9
3	ЕН1-17-1	Розроблення ґрунту з навантаженням на автомобілі-самоскиди екскаваторами одноковшовими дизельними на гусеничному ході з ковшем місткістю 1 [1-1,2] м3, група ґрунтів 1 1000м3	1,94	3985,96	3874,10	7733	208	7516	9,38	18
				107,12	1134,44			2201	66,50	129

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ЕН 1-12-1	Розроблення ґрунту у відвал екскаваторами "драглайн" або "зворотна лопата" з ковшом місткістю 1 [1-1,2] м3, група ґрунтів 1 1000м3	0,93	<u>2873,90</u> 92,84	<u>2781,06</u> 839,62	2673	86	<u>2587</u> 781	<u>8,13</u> 49,86	<u>8</u> 46
6	ЕН1-164-1 тех.ч. п.1.3.180 к=1,2	Доробка вручну, зачищення дна і стінок вручну з викидом ґрунту в котлованах і траншеях, розроблених механізованим способом 100м3	1,88	<u>2686,44</u> 2686,44	- -	5051	5051	- -	<u>240,72</u> -	<u>453</u> -
7	ЕН1-27-1	Засипка траншей і котлованів бульдозерами потужністю 59 кВт [80 к.с.] з переміщенням ґрунту до 5 м, група ґрунтів 1 1000м3	0,93	<u>898,52</u> --	<u>898,52</u> 237,23	836	-	<u>836</u> 221	- 15,16	- 14
8	ЕН1-134-1	Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунтів 1, 2 100м3	9,34	<u>466,39</u> 230,23	<u>236,16</u> 76,32	4356	2150	<u>2206</u> 713	<u>18,36</u> 5,52	<u>171</u> 52
Разом прямі витрати по розділу 1, грн.						28159	7495	<u>20655</u> 4719		<u>650</u> 302
в тому числі:							9			
вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.							12214			
всього заробітна плата, грн.							9859			
Загальновиробничі витрати, грн.							92			
трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.-год.							2047			
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.										
Всього по розділу 1, грн.						38018				
Розділ 2. Фундаменти										
9	ЕН6-1-1	Улаштування бетонної підготовки 100м3	0,72	<u>57517,52</u> 2235,47	<u>1408,89</u> 427,67	41413	1610	<u>1014</u> 308	<u>195,75</u> 24,86	<u>141</u> 18
10	ЕНД6-50-19	Збирання і розбирання дерев'яної щитової опалубки з щитів опалубки площею понад 1 м2 до 2 м2 для улаштування фундаментів стрічкових, шириною, мм до 1000 100м3	0,0683	<u>5820,40</u> 2305,45	<u>165,51</u> 53,12	398	157	<u>11</u> 4	<u>177,07</u> 3,49	<u>12</u> -
11	ЕД6-62-5	Встановлення арматури окремими стрижнями із зварюванням вузлів з арматурою у вигляді плоских сіток в масиві, окремі фундаменти і плитні основи, діаметр арматури, мм понад 18 до 26 т	14,1	<u>1151,57</u> 230,20	<u>38,97</u> 9,44	16237	3246	<u>549</u> 133	<u>18,14</u> 0,62	<u>256</u> 9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ЕД6-65-8	Укладання бетонної суміші в конструкції кранами в баддях. Фундаменти стрічкові шириною, мм, понад 600 100м3	4,27	<u>62280,96</u> 609,82	<u>1183,22</u> 379,79	265940	2604	<u>5052</u> 1622	<u>49,10</u> 24,94	<u>210</u> 106
13	ЕН7-42-1	Установлення блоків стін підвалів масою до 0,5 т 100шт	0,16	<u>3978,29</u> 720,16	<u>2547,90</u> 884,22	637	115	<u>408</u> 141	<u>56,00</u> 55,37	<u>9</u> 9
14	ЕН7-42-2	Установлення блоків стін підвалів масою до 1 т 100шт	1,04	<u>5629,76</u> 992,02	<u>3580,72</u> 1241,46	5855	1032	<u>3724</u> 1291	<u>77,14</u> 78,29	<u>80</u> 81
15	ЕН7-42-3	Установлення блоків стін підвалів масою до 1,5 т 100шт	0,8	<u>8691,69</u> 1561,43	<u>5680,23</u> 1964,18	6953	1249	<u>4544</u> 1571	<u>118,47</u> 126,24	<u>95</u> 101
16	ЕН7-42-4	Установлення блоків стін підвалів масою більше 1, 5 т 100шт	3,36	<u>12623,14</u> 1987,54	<u>8560,80</u> 2939,33	42414	6678	<u>28764</u> 9876	<u>150,80</u> 198,53	<u>507</u> 667
17	К581121-А002 варіант 1 С1426-11737	Блоки бетонні для стін підвалів марки ФБС 24.4.6-Т ГОСТ 13579-78 із бетону марки 100х Відпускна ціна: 668,74х0,543 шт	80	<u>416,18</u> --	- -	33294	-	- -	- -	- -
18	К581121-А004 варіант 1 С1426-11737	Блоки бетонні для стін підвалів марки ФБС 24.6.6-Т ГОСТ 13579-78 із бетону марки 100х Відпускна ціна: 668,74х0,815 шт	336	<u>624,65</u> --	- -	209882	-	- -	- -	- -
19	К581121-А007 варіант 1 С1426-11741	Блоки бетонні для стін підвалів марки ФБС 12.6.6-Т ГОСТ 13579-78 із бетону марки 100х Відпускна ціна: 701,93х0,398 шт	40	<u>318,52</u> --	- -	12741	-	- -	- -	- -
20	К581121-А012 варіант 1 С1426-11745	Блоки бетонні для стін підвалів марки ФБС 9.4.6-Т ГОСТ 13579-78 із бетону марки 100х Відпускна ціна: 735,12х0,195 шт	16	<u>162,66</u> --	- -	2603	-	- -	- -	- -
21	К581121-А017 варіант 1 С1426-11745	Блоки бетонні для стін підвалів марки ФБВ 9.6.6-Т ГОСТ 13579-78 із бетону марки 100х Відпускна ціна: 735,12х0,243 шт	64	<u>202,68</u> --	- -	12972	-	- -	- -	- -
22	ЕН8-4-7	Гідроізоляція стін, фундаментів бічна обмазувальна бітумна в 2 шари по вирівненій поверхні бутового мурування, цеглі, бетону 100м2	3	<u>2059,04</u> 468,67	<u>55,34</u> 18,51	6177	1406	<u>166</u> 56	<u>33,50</u> 1,48	<u>101</u> 4
23	ЕН8-4-3	Гідроізоляція стін, фундаментів горизонтальна обклеювальна в 2 шари 100м2	7,11	<u>5457,97</u> 424,00	<u>161,55</u> 54,04	38806	3015	<u>1149</u> 384	<u>31,76</u> 4,31	<u>226</u> 31
Разом прямі витрати по розділу 2, грн.						696322	21112	<u>45381</u> 15386		<u>1637</u> 1026
в тому числі:										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.				629829				
		всього заробітна плата, грн.				36498				
		Загальновиробничі витрати, грн.				31685				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.-год.				319				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.				7005				
		Всього по розділу 2, грн.				728007				
		Розділ 3. Стіни								
24	EH8-15-3	Мурування зовнішніх стін товщиною 510 мм із цегли керамічної з облицюванням лицьовою цеглою при висоті поверху до 4 м	2756,2	<u>259,96</u> 122,27	<u>44,97</u> 15,33	716502	337001	<u>123946</u> 42253	<u>8,74</u> 1,10	<u>24089</u> 3040
25	C1422-10932	Цегла керамічна одинарна повнотіла, розміри 250x120x65 мм, марка M200	1058,38	<u>1865,19</u> --	- -	1974080	-	- -	- -	- -
26	EH8-6-7	Мурування внутрішніх стін з цегли керамічної при висоті поверху до 4 м	1351,4	<u>240,47</u> 90,10	<u>53,75</u> 18,33	324971	121761	<u>72638</u> 24771	<u>6,92</u> 1,32	<u>9352</u> 1781
27	C1422-10932	Цегла керамічна одинарна повнотіла, розміри 250x120x65 мм, марка M200	518,94	<u>1865,19</u> --	- -	967922	-	- -	- -	- -
28	EH8-7-3	Мурування перегородок армованих з цегли керамічної товщиною в 1/2 цегли при висоті поверху до 4 м	21,45	<u>4945,61</u> 3088,60	<u>543,17</u> 184,72	106083	66250	<u>11651</u> 3962	<u>225,94</u> 13,48	<u>4846</u> 289
29	C1422-10932	Цегла керамічна одинарна повнотіла, розміри 250x120x65 мм, марка M200	107,25	<u>1865,19</u> --	- -	200042	-	- -	- -	- -
30	EH8-7-1	Мурування перегородок армованих з цегли керамічної товщиною в 1/4 цегли при висоті поверху до 4 м	14,08	<u>3623,30</u> 2678,23	<u>303,24</u> 103,67	51016	37709	<u>4270</u> 1460	<u>195,92</u> 7,34	<u>2759</u> 103
31	C1422-10932	Цегла керамічна одинарна повнотіла, розміри 250x120x65 мм, марка M200	38,02	<u>1865,19</u> --	- -	70915	-	- -	- -	- -
32	EH8-43-7	Теплоізоляція стін із пінополістерольних плит товщиною 100 мм	36,13	<u>9034,91</u> 2908,67	<u>151,72</u> 46,10	326431	105090	<u>5482</u> 1666	<u>226,18</u> 3,16	<u>8172</u> 114

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Разом прямі витрати по розділу 3, грн.				4737962	667811	<u>217987</u> 74112		<u>49218</u> 5327
		в тому числі:								
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.				3852164				
		всього заробітна плата, грн.				741923				
		Загальновиробничі витрати, грн.				646841				
		трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.-год.				6544				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.				143537				

		Всього по розділу 3, грн.				5384803				
		Розділ 4. Перемички								
33	ЕН7-44-10	Укладання перемичок масою до 0,3 т 100шт	9,42	<u>1196,34</u> 275,98	<u>819,39</u> 278,32	11270	2600	<u>7719</u> 2622	<u>21,46</u> 20,45	<u>202</u> 193
34	ЕН7-11-1	Укладання перемичок масою від 0,3 до 0,7 т при найбільшій масі монтажних елементів у будівлі до 5 т 100шт	2,22	<u>4593,11</u> 1516,07	<u>2998,22</u> 1025,08	10197	3366	<u>6656</u> 2276	<u>117,89</u> 72,59	<u>262</u> 161
35	ЕН7-11-2	Укладання перемичок масою до 1 т при найбільшій масі монтажних елементів у будівлі до 5 т 100шт	0,7	<u>5570,99</u> 1765,94	<u>3691,96</u> 1259,82	3900	1236	<u>2584</u> 882	<u>137,32</u> 90,20	<u>96</u> 63
36	К582821-553 С1412-857	Перемички з/б марки 1ПБ10-1 серія 1.038.1-1 вип.1х Відпускна ціна: 11,52х1,03 шт	140	<u>12,81</u> --	- -	1793	-	- -	- -	- -
37	К582821-559 С1412-859	Перемички з/б марки 2ПБ13-1-П серія 1.038.1-1 вип.1х Відпускна ціна: 24,15х1,29 шт	80	<u>33,67</u> --	- -	2694	-	- -	- -	- -
38	К582821-560 С1412-859	Перемички з/б марки 2ПБ16-2 серія 1.038.1-1 вип.1х Відпускна ціна: 24,15х1,55 шт	80	<u>40,46</u> --	- -	3237	-	- -	- -	- -
39	К582821-561 С1412-859	Перемички з/б марки 2ПБ16-2-П серія 1.038.1-1 вип.1х Відпускна ціна: 24,15х1,55 шт	60	<u>40,46</u> --	- -	2428	-	- -	- -	- -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
40	K582821-562 C1412-859	Перемички з/б марки 2ПБ17-2 серія 1.038.1-1 вип.1х Відпускна ціна: 24,15x1,68 шт	60	<u>43,88</u> --	- -	2633	-	- -	- -	- -
41	K582821-563 C1412-859	Перемички з/б марки 2ПБ17-2-П серія 1.038.1-1 вип.1х Відпускна ціна: 24,15x1,68 шт	62	<u>43,88</u> --	- -	2721	-	- -	- -	- -
42	K582821-565 C1412-859	Перемички з/б марки 2ПБ19-3-П серія 1.038.1-1 вип.1х Відпускна ціна: 24,15x1,94 шт	180	<u>50,63</u> --	- -	9113	-	- -	- -	- -
43	K582821-579 C1412-865	Перемички з/б марки 3ПБ16-37-П серія 1.038.1-1 вип.1х Відпускна ціна: 42,41x1,55 шт	80	<u>70,64</u> --	- -	5651	-	- -	- -	- -
44	K582821-581 C1412-865	Перемички з/б марки 3ПБ18-37-П серія 1.038.1-1 вип.1х Відпускна ціна: 42,41x1,81 шт	60	<u>82,48</u> --	- -	4949	-	- -	- -	- -
45	K582821-608 C1412-872	Перемички з/б марки 5ПБ21-27 серія 1.038.1-1 вип.1х Відпускна ціна: 93,79x2,07 шт	60	<u>208,05</u> --	- -	12483	-	- -	- -	- -
46	K582821-609 C1412-872	Перемички з/б марки 5ПБ21-27-П серія 1.038.1-1 вип.1х Відпускна ціна: 93,79x2,07 шт	60	<u>208,05</u> --	- -	12483	-	- -	- -	- -
47	K582821-627 C1412-873	Перемички з/б марки 5ПБ25-37-П серія 1.038.1-1 вип.1х Відпускна ціна: 100,81x2,46 шт	60	<u>264,82</u> --	- -	15889	-	- -	- -	- -
48	K582821-641 C1412-879	Перемички з/б марки 2ПП18-5 серія 1.038.1-1 вип.2х Відпускна ціна: 76,38x1,81 шт	20	<u>149,48</u> --	- -	2990	-	- -	- -	- -
49	K582821-647 C1412-884	Перемички з/б марки 3ПП18-71 серія 1.038.1-1 вип.2х Відпускна ціна: 137,03x1,81 шт	2	<u>266,26</u> --	- -	533	-	- -	- -	- -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
50	K582821-648 C1412-884	Перемички з/б марки ЗПП21-71 серія 1.038.1-1 вип.2х Відпускна ціна: 137,03х2,07 шт	40	<u>304,54</u> --	- -	12182	-	- -	- -	- -
51	K582821-650 C1412-883	Перемички з/б марки ЗПП30-10 серія 1.038.1-1 вип.2х Відпускна ціна: 83,97х2,98 шт	120	<u>277,12</u> --	- -	33254	-	- -	- -	- -
52	K582821-655 C1412-891	Перемички з/б марки БПП30-13 серія 1.038.1-1 вип.2х Відпускна ціна: 169,04х2,98 шт	70	<u>543,16</u> --	- -	38021	-	- -	- -	- -
Разом прямі витрати по розділу 4, грн.						188421	7202	<u>16959</u> 5780		<u>560</u> 417
в тому числі:										
вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.						164260				
всього заробітна плата, грн.						12982				
Загальновиробничі витрати, грн.						11462				
трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.-год.						117				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.						2571				
Всього по розділу 4, грн.						199883				
Розділ 5. Сходи										
53	ЕН7-47-4	Установлення сходових маршів без зварювання масою більше 1 т 100шт	0,2	<u>9796,43</u> 4258,65	<u>5291,41</u> 1817,38	1959	852	<u>1058</u> 363	<u>319,00</u> 125,34	<u>64</u> 25
54	K589121- 2545 варіант 1 C1418-8847	Сходові марші залізобетонні марки 1ЛМ27.12.14-4 серія 1.151.1-6 вип.1,2 (із чистою бетонною поверхнею)х Відпускна ціна: (189,43+0х21,6)х3,264 шт	20	<u>684,07</u> --	- -	13681	-	- -	- -	- -
55	C147-39	Металізація закладних та анкерних виробів та випусків арматури 100кг	0,424	<u>602,00</u> --	- -	255	-	- -	- -	- -
56	ЕН7-47-2	Установлення сходових площадок масою більше 1 т 100шт	0,21	<u>10779,57</u> 4697,70	<u>5695,02</u> 1930,02	2264	987	<u>1196</u> 405	<u>343,65</u> 134,29	<u>72</u> 28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
57	K589121-M008 варіант 1 C1418-8849	Сходові площадки залізобетонні марки 2ЛП25.15-4-К серія 1.152.1-8 вип.1 (із бетонною підлогою, що не потребує додаткового опорядження)х Відпускна ціна: (150,55+0x21,6)x4,0 шт	20	<u>661,51</u> --	- -	13230	-	- -	- -	- -
58	K589121-M053 варіант 1 C1418-8849	Сходові площадки залізобетонні марки 2ЛП25.15В-4П серія 1.152.1-8 вип.4 (із бетонною підлогою, що не потребує додаткового опорядження)х Відпускна ціна: (150,55+0x21,6)x4,0 шт	1	<u>654,13</u> --	- -	654	-	- -	- -	- -
59	C147-39	Металізація закладних та анкерних виробів та випусків арматури 100кг	0,008	<u>602,00</u> --	- -	5	-	- -	- -	- -
60	ЕН7-53-11	Установлення дрібних конструкцій [підвіконників, зливів, парапетів та ін.] масою до 0,5 т 100шт	0,05	<u>3633,16</u> 1993,82	<u>306,54</u> 103,53	182	100	<u>15</u> 5	<u>149,35</u> 7,85	<u>7</u> -
61	K589111-2 C1418-8851	Східці з/б марки ЛС12-Б ГОСТ 8717.0-84 ГОСТ 8717.1-84х Відпускна ціна: 67,82x1,20+(0,396x0)x21,6 шт	5	<u>87,68</u> --	- -	438	-	- -	- -	- -
62	ЕН7-45-5	Укладання панелей перекриття з обпиранням на дві сторони площею до 5 м2 [для будівництва в районах із сейсмічністю до 6 балів] 100шт	0,14	<u>9179,94</u> 3270,55	<u>2529,71</u> 833,48	1285	458	<u>354</u> 117	<u>239,25</u> 59,89	<u>33</u> 8
63	K584211-2023 C1414-7842	Панелі перекриття з/б багатопустотні марки ПК27.15-8Т серія 1.141-1 вип.60х Відпускна ціна: (129,02+((13-11)x0,32-0,04-0)x25,2)x3,99 шт	3	<u>632,31</u> --	- -	1897	-	- -	- -	- -
64	K584211-2042 C1414-7841	Панелі перекриття з/б багатопустотні марки ПК27.12-8Т серія 1.141-1 вип.60х Відпускна ціна: (130,03+((12-11)x0,32-0,04-0)x25,2)x3,19 шт	11	<u>480,31</u> --	- -	5283	-	- -	- -	- -
		Разом прямі витрати по розділу 5, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн. всього заробітна плата, грн.				41133	2397	<u>2623</u> 890		<u>176</u> 61
						36113				
						3287				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.-год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.				2849 29 629				

		Всього по розділу 5, грн.				43982				
		Розділ 6. Перекриття, покриття								
65	ЕН7-45-6	Укладання панелей перекриття з обпиранням на дві сторони площею до 10 м2 [для будівництва в районах із сейсмічністю до 6 балів] 100шт	4,81	<u>14783,25</u> 4645,38	<u>4848,17</u> 1589,25	71107	22344	<u>23320</u> 7644	<u>332,05</u> 118,25	<u>1597</u> 569
66	К584211-4671 С1414-7844	Панелі перекриття марки ПК63.15-8А4Т серія 1.141-1 вип.64х Відпускна ціна: (130,29+((13-11)х0,32+1,23-0)х25, 201)х9,36 шт	82	<u>1814,06</u> --	- -	148753	-	- -	- -	- -
67	К584211-4673 С1414-7844	Панелі перекриття марки ПК57.15-8А4Т серія 1.141-1 вип.64х Відпускна ціна: (130,29+((13-11)х0,32+0,93-0)х25, 201)х8,46 шт	11	<u>1574,75</u> --	- -	17322	-	- -	- -	- -
68	К584211-4676 С1414-7844	Панелі перекриття марки ПК48.15-8А4Т серія 1.141-1 вип.64х Відпускна ціна: (130,29+((13-11)х0,32+0,57-0)х25, 201)х7,12 шт	46	<u>1259,38</u> --	- -	57931	-	- -	- -	- -
69	К584211-4694 С1414-7843	Панелі перекриття марки ПК63.12-8А4Т серія 1.141-1 вип.64х Відпускна ціна: (130,03+((12-11)х0,32+1,23-0)х25, 2)х7,47 шт	338	<u>1378,03</u> --	- -	465774	-	- -	- -	- -
70	К584211-4699 С1414-7843	Панелі перекриття марки ПК48.12-8А4Т серія 1.141-1 вип.64х Відпускна ціна: (130,03+((12-11)х0,32+0,57-0)х25, 2)х5,69 шт	4	<u>954,13</u> --	- -	3817	-	- -	- -	- -
71	ЕН7-45-5	Укладання панелей перекриття з обпиранням на дві сторони площею до 5 м2 [для будівництва в районах із сейсмічністю до 6 балів] 100шт	0,28	<u>9179,94</u> 3270,55	<u>2529,71</u> 833,48	2570	916	<u>708</u> 233	<u>239,25</u> 59,89	<u>67</u> 17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
72	ЕН7-45-6	Укладання панелей перекриття з обпиранням на дві сторони площею до 10 м2 [для будівництва в районах із сейсмічністю до 6 балів] 100шт	0,22	<u>14783,25</u> 4645,38	<u>4848,17</u> 1589,25	3252	1022	<u>1067</u> 350	<u>332,05</u> 118,25	<u>73</u> 26
73	К584211-2020 С1414-7844	Панелі перекриття з/б багатопустотні марки ПК42.15-8Т серія 1.141-1 вип.60х Відпускна ціна: (130,29+((13-11)х0,32+0,34-0)х25,201)х6,23 шт	22	<u>1065,38</u> --	- -	23438	-	- -	- -	- -
74	К584211-2023 С1414-7842	Панелі перекриття з/б багатопустотні марки ПК27.15-8Т серія 1.141-1 вип.60х Відпускна ціна: (129,02+((13-11)х0,32-0,04-0)х25,2)х3,99 шт	22	<u>632,31</u> --	- -	13911	-	- -	- -	- -
75	К584211-2024 С1414-7842	Панелі перекриття з/б багатопустотні марки ПК24.15-8Т серія 1.141-1 вип.60х Відпускна ціна: (129,02+((13-11)х0,32-0,09-0)х25,2)х3,55 шт	2	<u>557,78</u> --	- -	1116	-	- -	- -	- -
76	К584211-2043 С1414-7841	Панелі перекриття з/б багатопустотні марки ПК24.12-8Т серія 1.141-1 вип.60х Відпускна ціна: (130,03+((12-11)х0,32-0,09-0)х25,2)х2,83 шт	4	<u>422,82</u> --	- -	1691	-	- -	- -	- -
77	ЕН7-13-13	Укладання в одноповерхових будівлях і спорудах плит покриття довжиною до 12 м, площею до 20 м2, при масі кроквяних і підкроквяних конструкцій до 10 т, при висоті будівель до 25 м 100шт	2,29	<u>30907,29</u> 7208,94	<u>11164,26</u> 3449,55	70778	16508	<u>25566</u> 7899	<u>533,60</u> 233,09	<u>1222</u> 534
78	К584211-Г015 С1414-7845	Панелі перекриття з/б марки ПК90.12-8АТ5Т-1 серія 1.241-1 вип.39х Відпускна ціна: (130,03+((12-11)х0,32+2,87)х25,2)х10,69 шт	114	<u>2435,42</u> --	- -	277638	-	- -	- -	- -
79	К584211-Г018 С1414-7846	Панелі перекриття з/б марки ПК90.15-8АТ5Т-1 серія 1.241-1 вип.39х Відпускна ціна: (130,29+((13-11)х0,32+2,87)х25,201)х13,38 шт	115	<u>3172,71</u> --	- -	364862	-	- -	- -	- -
80	ЕН7-53-6	Установлення в цегляних і блочних будівлях плит балконів і козирків площею до 5 м2 100шт	0,88	<u>21210,93</u> 9349,67	<u>10764,46</u> 3665,68	18666	8228	<u>9473</u> 3226	<u>700,35</u> 246,90	<u>616</u> 217

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
81	K589821-1 C1418-8840	Балконні плити залізобетонні марки ПБК24.11-4 серія 1.137.1-9 вип.1х Відпускна ціна: 182,09х2,72 шт	88	<u>532,42</u> --	- -	46853	-	- -	- -	- -
Разом прямі витрати по розділу 6, грн.						1589479	49018	<u>60134</u> 19352		<u>3575</u> 1363
в тому числі:										
вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.						1480327				
всього заробітна плата, грн.						68370				
Загальновиробничі витрати, грн.						59041				
трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.-год.						593				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.						12995				
Всього по розділу 6, грн.						1648520				
Розділ 7. Вікна										
82	EH10-20-2	Заповнення віконних прорізів готовими одинарними блоками площею до 2 м2 з металлопластику [виробництва Германия, США] в кам'яних стінах 100м2	4,45	<u>54499,48</u> 1762,74	<u>1420,41</u> 424,22	242523	7844	<u>6321</u> 1888	<u>126,00</u> 27,08	<u>561</u> 121
Разом прямі витрати по розділу 7, грн.						242523	7844	<u>6321</u> 1888		<u>561</u> 121
в тому числі:										
вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.						228358				
всього заробітна плата, грн.						9732				
Загальновиробничі витрати, грн.						8266				
трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.-год.						82				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.						1793				
Всього по розділу 7, грн.						250789				
Розділ 8. Двері										
83	EH10-26-2	Установлення дверних блоків у зовнішніх і внутрішніх прорізах кам'яних стін, площа прорізу більше 3 м2 100м2	0,06146	<u>4045,95</u> 1750,32	<u>1327,18</u> 459,51	249	108	<u>82</u> 28	<u>126,56</u> 29,27	<u>8</u> 2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
84	ЕН10-33-2	Конопачення дверних коробок ключчям у зовнішніх кам'яних стінах, площа прорізу більше 3 м2 100м2	0,06146	<u>719,54</u> 499,34	<u>1,00</u> 0,33	44	31	- -	<u>39,82</u> 0,03	<u>2</u> -
85	К536112-120 варіант 1 С123-221	Блоки дверні дерев'яні з полотнами шитової конструкції під скління мирки ДН21-15АЩР2, ДН21-15АЩР2П ГОСТ 24698-81 (із закінченим опоряджувальним покриттям емалями за 2 рази)х Відпускна ціна: (522,99+1,66x0x32,9754)x3,073 шт	2	<u>1646,93</u> --	- -	3294	-	- -	- -	- -
86	С111-888	Залізні вироби для блоків входних дверей до будівлі, двопольних комплект	2	<u>355,62</u> --	- -	711	-	- -	- -	- -
87	ЕН15-202-1	Скління дверних полотен на штапиках по замазці склом віконним товщиною 3 мм (склом товщиною 4 мм) 100м2	0,0234	<u>5702,81</u> 1731,77	<u>29,65</u> 13,46	133	41	<u>1</u> -	<u>138,10</u> 1,11	<u>3</u> -
88	ЕН10-26-1	Установлення дверних блоків у зовнішніх і внутрішніх прорізах кам'яних стін, площа прорізу до 3 м2 100м2	4,833	<u>4968,16</u> 1918,96	<u>1653,23</u> 574,30	24011	9274	<u>7990</u> 2776	<u>142,04</u> 35,70	<u>686</u> 173
89	ЕН10-33-1	Конопачення дверних коробок ключчям у зовнішніх кам'яних стінах, площа прорізу до 3 м2 100м2	1,005	<u>1053,66</u> 709,26	<u>1,50</u> 0,50	1059	713	<u>2</u> 1	<u>56,56</u> 0,04	<u>57</u> -
90	ЕН10-26-3	Установлення дверних блоків у перегородках і дерев'яних нерублених стінах, площа прорізу до 3 м2 100м2	3,536	<u>3033,90</u> 2394,81	<u>462,20</u> 154,62	10728	8468	<u>1634</u> 547	<u>181,70</u> 12,33	<u>642</u> 44
91	К536111-101 варіант 1 С123-198	Блоки дверні дерев'яні марки ДГ21-7 ГОСТ 6629-88 із дрібнопорожнистим (гратчастим) заповненням щита, глухі (із закінченим опоряджувальним покриттям емалями за 2 рази)х Відпускна ціна: ((506,51x0,83)+(1,52x0x32,976))x1,39 шт	260	<u>599,81</u> --	- -	155951	-	- -	- -	- -
92	К536111-201 варіант 1 С123-198-1	Блоки дверні дерев'яні марки ДГ21-8 ГОСТ 6629-88 із дрібнопорожнистим (гратчастим) заповненням щита, глухі (із закінченим опоряджувальним покриттям емалями за 2 рази)х Відпускна ціна: ((466,93x0,83)+(1,40x0x32,975))x1,59 шт	100	<u>632,87</u> --	- -	63287	-	- -	- -	- -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
93	K536111-301 варіант 1 C123-199	Блоки дверні дерев'яні марки ДГ21-9 ГОСТ 6629-88 із дрібнопорожнистим (гратчастим) заповненням щита, глухі (із закінченим опоряджувальним покриттям емалями за 2 рази)х Відпускна ціна: ((431,65x0,83)+(1,30x0x32,9756))x1,80 шт	120	<u>662,56</u> --	- -	79507	-	- -	- -	- -
94	K536111-400 варіант 1 C123-215	Блоки дверні дерев'яні марки ДУ21-10 ГОСТ 6629-88 із суцільним заповненням щита, глухі (із закінченим опоряджувальним покриттям емалями за 2 рази)х Відпускна ціна: ((504,53x1)+(1,52x0x32,976))x2,01 шт	50	<u>1040,41</u> --	- -	52021	-	- -	- -	- -
95	C123-360	Наличники, тип Н-1, Н-2, розмір 13x74 мм м	2564	<u>7,78</u> --	- -	19948	-	- -	- -	- -
96	C111-887	Залізні вироби для блоків вхідних дверей до будівлі, однопольних комплект	190	<u>236,55</u> --	- -	44945	-	- -	- -	- -
97	C111-889	Залізні вироби для блоків вхідних дверей до помешкання, однопольних комплект	340	<u>168,21</u> --	- -	57191	-	- -	- -	- -
98	ЕН15-176-2 к=0,3	Фарбування заповнень дверних прорізів емалями по дереву з підготовленням поверхні (фарбування наличників) 100м2	1,0608	<u>2002,28</u> 1572,52	<u>2,49</u> 0,83	2124	1668	<u>3</u> 1	<u>125,40</u> 0,07	<u>133</u> -
Разом прямі витрати по розділу 8, грн.						515203	20303	<u>9712</u> 3353		<u>1531</u> 219
в тому числі:										
вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.						485188				
всього заробітна плата, грн.						23656				
Загальновиробничі витрати, грн.						20488				
трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.-год.						205				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.						4514				
Всього по розділу 8, грн.						535691				
Розділ 9. Покрівля										
99	ЕН12-20-3	Улаштування пароізоляції прокладної в один шар 100м2	6,6	<u>1186,25</u> 146,45	<u>18,72</u> 5,95	7829	967	<u>124</u> 39	<u>10,97</u> 0,40	<u>72</u> 3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
100	EH12-18-1	Утеплення покриттів плитами з пінопласту полістирольного на бітумній мастиці в один шар 100м2	6,6	<u>57309,77</u> 368,55	<u>94,90</u> 30,36	378244	2432	<u>626</u> 200	<u>29,39</u> 1,96	<u>194</u> 13
101	EH12-22-1	Улаштування вирівнюючих стяжок цементно-піщаних товщиною 15 мм 100м2	6,6	<u>1509,19</u> 434,96	<u>318,95</u> 98,50	9961	2871	<u>2105</u> 650	<u>38,39</u> 6,39	<u>253</u> 42
102	EH12-4-4	Улаштування покрівель із наплавлюємого полімерно-бітумного матеріалу "Акваізол" у два шари 100м2	6,6	<u>5430,71</u> 413,66	<u>96,93</u> 31,00	35843	2730	<u>640</u> 205	<u>29,91</u> 2,01	<u>197</u> 13
Разом прямі витрати по розділу 9, грн.						431877	9000	<u>3495</u> 1094		<u>716</u> 71
в тому числі:										
вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.						419382				
всього заробітна плата, грн.						10094				
Загальновиробничі витрати, грн.						9095				
трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.-год.						94				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.						2074				
Всього по розділу 9, грн.						440972				
Розділ 10. Оздоблювальні роботи										
103	EH15-51-1	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін 100м2	36,12	<u>2325,53</u> 1513,16	<u>72,22</u> 54,30	83998	54655	<u>2609</u> 1961	<u>100,81</u> 4,67	<u>3641</u> 169
104	EH15-161-2	Силікатне фарбування фасадів із колісок по підготовленій поверхні 100м2	36,12	<u>656,85</u> 417,95	<u>4,22</u> 1,80	23725	15096	<u>152</u> 65	<u>32,50</u> 0,15	<u>1174</u> 5
105	EH15-61-3	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю і бетону стін 100м2	189,42	<u>2913,39</u> 1727,72	<u>127,79</u> 106,37	551854	327265	<u>24206</u> 20149	<u>122,10</u> 9,13	<u>23128</u> 1730
106	EH15-180-3	Поліпшене фарбування стін полівінілацетатними водоемульсійними сумішами по штукатурці 100м2	25,96	<u>2932,26</u> 848,13	<u>20,98</u> 9,40	76121	22017	<u>545</u> 244	<u>64,35</u> 0,77	<u>1671</u> 20
107	EH15-180-6	Поліпшене фарбування стель полівінілацетатними водоемульсійними сумішами по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування 100м2	50,4	<u>2637,78</u> 565,42	<u>23,06</u> 10,40	132944	28497	<u>1162</u> 524	<u>42,90</u> 0,86	<u>2162</u> 43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
108	ЕН15-17-1	Гладке облицювання стін, стовпів, пілястрів і косяків [без карнизних, плінтусних і кутових плиток] без установлення плиток туалетної гарнітури по цеглі і бетону плитками керамічними глазурованими 100м2	45,21	<u>10352,79</u> 4349,40	<u>20,98</u> 9,40	468050	196636	<u>949</u> 425	<u>330,00</u> 0,77	<u>14919</u> 35
109	ЕН15-251-2	Обклеювання стін тисненими і цупкими шпалерами по монолітній штукатурці і бетону 100м2	103,5	<u>1388,96</u> 931,70	<u>6,45</u> 2,93	143757	96431	<u>668</u> 303	<u>69,79</u> 0,24	<u>7223</u> 25
Разом прямі витрати по розділу 10, грн.						1480449	740597	<u>30291</u> 23671		<u>53918</u> 2027
в тому числі:										
вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.						709561				
всього заробітна плата, грн.						764268				
Загальновиробничі витрати, грн.						577914				
трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.-год.						4924				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.						107967				
Всього по розділу 10, грн.						2058363				
Розділ 11. Підлоги										
110	ЕН11-1-2	Ущільнення ґрунту щебенем 100м2	5,24	<u>993,49</u> 132,46	<u>53,84</u> 13,65	5206	694	<u>282</u> 72	<u>10,76</u> 0,94	<u>56</u> 5
111	ЕН11-2-9	Улаштування підстилаючих бетонних шарів м3	41,9	<u>629,66</u> 71,15	<u>-</u> -	26383	2981	<u>-</u> -	<u>5,78</u> -	<u>242</u> -
112	ЕН11-11-1	Улаштування стяжок цементних товщиною 20 мм 100м2	24,75	<u>1702,02</u> 654,75	<u>96,40</u> 68,29	42125	16205	<u>2386</u> 1690	<u>56,25</u> 5,81	<u>1392</u> 144
113	ЕН11-11-7	Улаштування стяжок самовирівнюючих товщиною 15 мм 100м2	70,33	<u>7656,03</u> 538,45	<u>109,96</u> 79,96	538449	37869	<u>7733</u> 5624	<u>41,87</u> 6,65	<u>2945</u> 467
114	ЕН11-36-1	Улаштування покриття з лінолеуму полівінілхлоридного на тканинній підоснові марки А товщиною 1,6 мм на клеї "Бустилат" 100м2	15,48	<u>4465,22</u> 736,39	<u>21,94</u> 7,34	69122	11399	<u>340</u> 114	<u>60,36</u> 0,59	<u>934</u> 9
115	ЕН11-34-1	Улаштування покриття з ламінату 100м2	23,43	<u>30533,56</u> 825,24	<u>183,75</u> 99,67	715401	19335	<u>4305</u> 2335	<u>59,67</u> 8,33	<u>1398</u> 195
116	ЕН11-27-3	Улаштування покриття на цементному розчині з плиток керамічних одноколірних із фарбником 100м2	15,88	<u>10520,87</u> 2153,79	<u>366,93</u> 230,29	167071	34202	<u>5827</u> 3657	<u>167,48</u> 19,45	<u>2660</u> 309

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
117	ЕН11-15-1	Улаштування бетонного покриття товщиною 30 мм 100м2	11,06	<u>2598,55</u> 657,67	<u>119,41</u> 76,53	28740	7274	<u>1321</u> 846	<u>57,04</u> 6,47	<u>631</u> 72
		Разом прямі витрати по розділу 11, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.-год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.				1592497	129959	<u>22194</u> 14338		<u>10258</u> 1201
		Всього по розділу 11, грн.				1723760				
		Розділ 12. Вимощення								
118	ЕН11-2-4	Улаштування ущільнених трамбівками підстилаючих щебневих шарів м3	12,33	<u>418,60</u> 66,66	<u>87,71</u> 20,56	5161	822	<u>1081</u> 254	<u>5,12</u> 1,49	<u>63</u> 18
119	ЕН11-19-1	Улаштування асфальтобетонного литого покриття товщиною 25 мм 100м2	1,23	<u>3461,53</u> 634,09	<u>39,89</u> 13,34	4258	780	<u>49</u> 16	<u>48,11</u> 1,06	<u>59</u> 1
		Разом прямі витрати по розділу 12, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.-год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.				9419	1602	<u>1130</u> 270		<u>122</u> 19
		Всього по розділу 12, грн.				11078				
		Разом прямі витрати по кошторису, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.-год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.				11553444	1664340	<u>436882</u> 164853		<u>122922</u> 12154

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

		Прямі витрати будівельних робіт , грн.				11553444				
		в тому числі:								
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.				9452222				
		заробітна плата робітників, не зайнятих обслуговуванням машин, грн.				1664340				
		заробітна плата в експлуатації машин, грн.				164853				
		Загальновиробничі витрати, грн.				1510423				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.-год.				14389				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.				315662				
		Всього кошторисна вартість будівельних робіт , грн.				21327526				
		кошторисна трудомісткість, люд.-год.				149465				
		кошторисна заробітна плата, грн.				2144855				

		Всього по кошторису, грн.				21327526				
		Кошторисна трудомісткість, люд.-год.				149465				
		Кошторисна заробітна плата, грн.				2144855				

Склав _____

Перевірив _____

Гуртожиток для студентів Черкаського бізнес-коледжу в м. Черкаси
Шифр проекту - ЕР

Локальний кошторис 2-1-2
на санітарно-технічні роботи

Кошторисна вартість об'єкта	843,546	тис.грн.
Кошторисна трудомісткість	7,560	тис.люд.-год.
Кошторисна заробітна плата	111,759	тис.грн.
Вимірник одиничної вартості	2343	м ²

Шифр і номер позиції нормативу	Найменування робіт і витрат, одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн		Загальна вартість, грн			Витрати труда робітників, люд.-год	
			Всього	Експлуатації машин	Всього	Заробітної плати	Експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
								Заробітної плати	в тому числі заробітної плати
			на одиницю	всього					
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
УКН 2000.	Влаштування водопроводу	2343	82,3 8,71	3,13 0,98	192828,9	20407,53	7333,59 2296,14	0,63 0,06	1476,09 140,58
УКН 2000.	Каналізація	2343	130,6 13,83	4,8 1,47	305995,8	32403,69	11246,4 3444,21	1 0,09	2343 210,87
УКН 2000.	Опалення і вентиляція	2343	136,6 14,38	5,3 1,63	320053,8	33692,34	12417,9 3819,09	1,04 0,1	2436,72 234,3
Разом прямі витрати по кошторису, грн					818879	86504	30998		6256
в тому числі :							9559		586
Вартість матеріалів, виробів та конструкцій					701377				
Загальна заробітна плата					96063				
Загальновиробничі витрати					24667				
Працеемкість в загальновиробничих витратах					718				
Заробітна плата в загальновиробничих витратах					15696				
Всього по кошторису, грн					843546				
Кошторисна трудомісткість, люд.-год.					7560				
Кошторисна заробітна плата, грн					111759				

Гуртожиток для студентів Черкаського бізнес-коледжу в м. Черкаси
Шифр проекту - EP

Локальний кошторис 2-1-3
на електромонтажні та слабострумні роботи

Кошторисна вартість об'єкта	265,200	тис.грн.
Кошторисна трудомісткість	1,119	тис.люд.-год.
Кошторисна заробітна плата	16,606	тис.грн.
Вимірник одиничної вартості	2343	м ²

Шифр і номер позиції нормативу	Найменування робіт і витрат, одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн		Загальна вартість, грн			Витрати труда робітників, люд-год	
			Всього	Експлуатації машин	Всього	Заробітної плати	Експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
								тих, що обслуговують машини	
			Заробітної плати	в тому числі заробітної плати			в тому числі заробітної плати	на одиницю	всього
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
УКН 2000.	Електромонтажні роботи	691,44	84 8,85	3,3 0,98	58080,96	6119,244	2281,752 677,6112	0,64 0,06	442,5216 41,4864
УКН 2000.	Слабострумні роботи	2343	25,3 2,8	1,22 0,49	17493,43	6560,4	2858,46 1148,07	0,2 0,03	468,6 70,29
	Разом прямі витрати по кошторису, грн в тому числі : Вартість матеріалів, виробів та конструкцій Загальна заробітна плата Загальновиробничі витрати Працеемкість в загальновиробничих витратах Заробітна плата в загальновиробничих витратах					12680	5140 1826		911 112
	Всього по кошторису, грн				265,200				
	Кошторисна трудомісткість, люд.-год.				1119				
	Кошторисна заробітна плата, грн				16606				

Будова - Гуртожиток для студентів Черкаського бізнес-коледжу в м. Черкаси
 Об'єкт - Гуртожиток для студентів Черкаського бізнес-коледжу в м. Черкаси
 Розрахунок одиничної вартості

ЕН10-18-1 Установлення віконних блоків зі спареними рамами у кам'яних стінах житлових і громадських будівель при площі прорізу до 2 м2

Вимірник : 100м2

Складений в поточних цінах станом на 01 квітня 2025 року

№ п/п	Шифр ресурсу	Найменування витрат і ресурсів	Одиниця виміру	Кількість	Вартість, грн.	
					одиниці виміру	всього
1	2	3	4	5	6	7
1		Зарплата Витрати труда робітників - будівельників Середній розряд робіт - 3,4	люд.-год	259,12	13,18	3415,20
		Разом:				3415,20
2	C200-2	Вартість експлуатації машин і механізмів Автомобілі бортові, вантажопідйомність до 5 т	<u>маш.-год</u> люд.-год	<u>9,42</u> 12,5286	<u>49,86</u> 12,54	<u>469,68</u> 157,13
	C202-1243	Середній розряд робіт - 3,0 Крани на гусеничному ході, вантажопідйомність до 16 т	<u>маш.-год</u> люд.-год	<u>7,05</u> 12,9015	<u>93,08</u> 17,92	<u>656,21</u> 231,17
		Середній розряд робіт - 5,6 Разом:				1125,90
3		в т.ч. зарплата машиністів				388,30
4	C270-108	Машини, враховані в складі загальновиробничих витрат Котли бітумні пересувні, місткість 400 л	маш.-год	3,16		
	C111-181	Вартість матеріалів, виробів і конструкцій Цвяхи будівельні з плоскою головкою 1, 8х60 мм	т	0,00296	7048,70	20,86
	C111-219	Гіпсові в'язучі Г-3	т	0,298	467,67	139,37
	C111-1484	Шурупи з напівкруглою головкою, діаметр стрижня 8 мм, довжина 100 мм	т	0,0114	9344,43	106,53
	C111-1591	Смола кам'яновугільна для дорожнього будівництва	т	0,031	1589,23	49,27
	C111-1708	Ключчя просочене	кг	173	13,35	2309,55
	C111-1762	Толь з крупнозернистою посипкою гідроізоляційна, марка ТГ-350	м2	118	6,93	817,74
	C123-1-2	Блоки віконні дерев'яні	м2	100	664,36	66436,00
	C1425-11688	Розчин готовий кладковий важкий цементно-вапняковий, марка М50	м3	0,138	401,98	55,47
	C1999-9009	Енергоносії машин, врахованих в складі загальновиробничих витрат Дрова	м3	0,158	117,95	18,64
		Разом:				69953,42
		Всього:				74494,52

Будова - Гуртожиток для студентів Черкаського бізнес-коледжу в м. Черкаси
 Об'єкт - Гуртожиток для студентів Черкаського бізнес-коледжу в м. Черкаси
 Розрахунок одиничної вартості

ЕН10-20-2 Заповнення віконних прорізів готовими одинарними блоками площею до 2 м2 з металопластику [виробництва Германия, США] в кам'яних стінах

Вимірник : 100м2

Складений в поточних цінах станом на 01 квітня 2025 року

№ п/п	Шифр ресурсу	Найменування витрат і ресурсів	Одиниця виміру	Кількість	Вартість, грн.	
					одиниці виміру	всього
1	2	3	4	5	6	7
1		Зарплата Витрати труда робітників - будівельників Середній розряд робіт - 3,9	люд.-год	126	13,99	1762,74
		Разом:				1762,74
2	C200-2	Вартість експлуатації машин і механізмів Автомобілі бортові, вантажопідйомність до 5 т Середній розряд робіт - 3,0	<u>маш.-год</u> люд.-год	<u>9,34</u> 12,4222	<u>49,86</u> 12,54	<u>465,69</u> 155,79
	C202-1141	Крани на автомобільному ході, вантажопідйомність 10 т Середній розряд робіт - 5,8	<u>маш.-год</u> люд.-год	<u>9,9</u> 14,256	<u>93,15</u> 18,46	<u>922,19</u> 263,14
	C233-201	Машини свердлильні електричні Середній розряд робіт - 3,0	<u>маш.-год</u> люд.-год	<u>40,66</u> 0,4066	<u>0,80</u> 12,54	<u>32,53</u> 5,29
		Разом: в т.ч. зарплата машиністів				1420,41 424,22
4		Вартість матеріалів, виробів і конструкцій				
	C111-220-1 варіант 1	Піна монтажна	шт.	2,1	85,87	180,33
	C123-1-1	Блоки віконні металопластикові	м2	100	511,36	51136,00
		Разом:				51316,33
		Всього:				54499,48