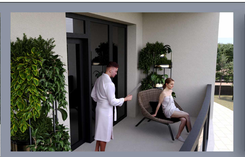
Санаторно - курортний комплекс у с. Пирогівка Шосткинського району, Сумська обл.

Генеральний план М 1:500



- Готель проектованого санаторного комплексу розраховаий на 130 одномісних відвідувачів. Загальна кількість житлових груп приміщень - 52 номера.
- Кожен номер включає в себе кімнату (для відпочинку спальну кімнату), кухню-їдальню, окремі санвузол та гардеробне приміщення. Кожен номер має свій балкон.
- Готельний комплекс розкинеться навколо великої зали-атриуму, функціональним призначенням якого є дендропарк.
- Зал-атриум обладнаний трьома:
- 3 вуглом поверну с доступ до солевиного басну.

Візуалізація інтер'єру житлового номеру

- Обгрунтовуючи рішення генерального плану ґрунтується на однаковій радіальній доступності від готовної будівлі до всіх точок "накопичення" людей.
- Основними зонами інтересу відвідувачів є:
  1. Зона відпочинку у басейнах для відвідувачів з дітьми;
  2. Зона відпочинку у басейнах та джакузі;
  3. Фуршет біля басейну;
  4. Штучна водойма посеред піскопарку;
  5. Поляна з бесідками;
  6. Спортивна зона;
  7. Гумовий пляж.

- Басейн обладнаний декоративними елементами, дитяче зонно, навіси від сонця. Фуршет обладнаний літніми обідніми столами, фотосонце. До зона басейну також прибудовані душові кабіни та санвузли.
- Піскопарк являє собою розгалужену систему стежок з відповідним благоустроєм: лавки, урни, освітлення. В деяких місцях встановлені бесідки для групового відпочинку.
- Штучне озеро з фонтанами, годоваля для зарибнення декоративними видами риби.
- Спортивна зона, до якої входить, басейнобольний майданчик, тенісні корти, волейбольний майданчик. До майданчиків прилягають технічні та інвентарні приміщення, трибуни тощо.
- Пляжна зона, вільний пляж є загальнодоступним для відпочиваючих. До пляжу прилягає адміністративна будівля, до якої запроектований технічний підїзд. Будівля може використовуватись для обслуговування відпочиваючих.

Фасад в осях 9'-4 М 1:500

Фасад в осях 5'-6' М 1:500

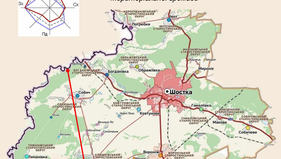
Фасад в осях 6'-5' М 1:500

Фасад в осях А-9" М 1:500

Розріз 1-1 М 1:500

Розріз 2-2 М 1:500

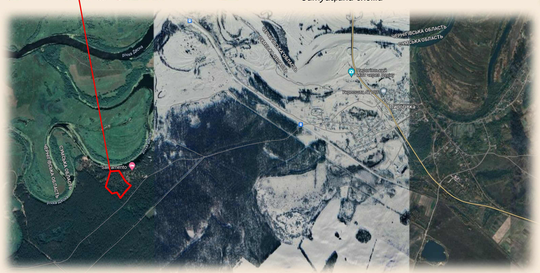
Мапа Шосткинської територіальної громади



Експлікація до генерального плану

№	Найменування	Площа
1	Будівля санаторію	3872
2	Готель найбільше корп.	982
3	Адміністрат. адміністрат.	1000
4	Басейн	1000
5	Кущові групи. Зон. розм. проектному	600
6	Дитячий басейн	1000
7	Дитячий пляж	1000
8	Фуршет біля піскопарку	1000
9	Бесіди	1000
10	Штучна водойма	1000
11	Спортивна зона. Зонтики	1000
12	Технічна зона. Зонтики	1000
13	Трансформ. стаціонарна навантажу	1000
14	Пляж	1000
15	Гумовий пляж	1000

Ситуаційна схема



- Пропускна здатність автостоянки - 111 паркомісць, з яких 11 - місця для людей з обмеженими можливостями;
- Для обмеження проїзду запроектовано однополосний проїзд з односторонним рухом.
- Навпроти паркінгу образу розташована площа-накопичувач.

- Промівальна зала-фойє комплексу має приміщення гардеробу та приміщення камеру схову для відвідувачів з нетривалим візитом. Фойє розділює комплекс на три відокремлені блоки: приміщень, готельний корпус, кафе-ресторан-бар, медичний блок.

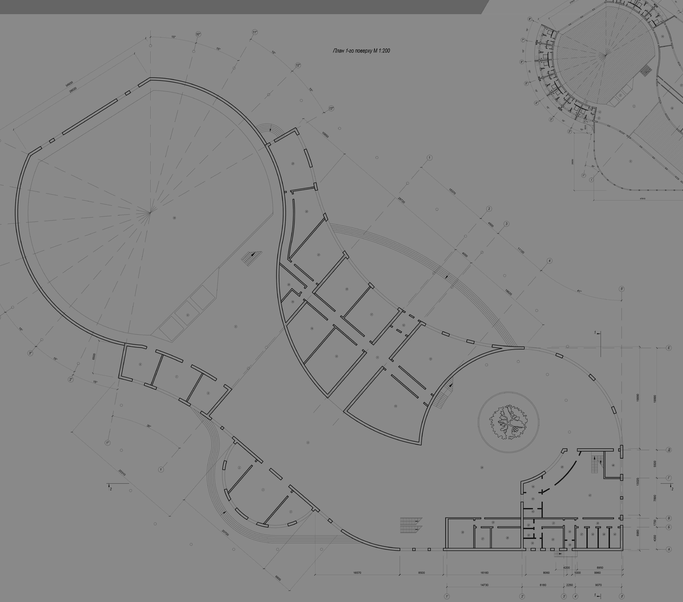
- Готельний корпус зустрічає відвідувачів ресепшеном. Також до приміщень готельного корпусу входить адміністративні приміщення.
- На першому поверсі готельного корпусу розташований дендропарк, навколо якого в декілька поверхів розташовуються готельні номери за принципом атриуму. Дендропарк є загальнодоступним для відвідувачів.

- Кафе-ресторан розташований на першому поверсі правого крила будівлі.
- Обідня зала розраховна на 50-70 місць. (обідня зала розташована на двох поверхах).
- Кухня розраховна не на частковий, так і на повний цикл приготування.
- До основного приміщення кафе-ресторану добудується окремий літній майданчик.
- На другому поверсі знаходиться бар, що з'єднаний з готельним корпусом окремим коридором.
- Кафе-ресторан-бар розмежовуються навколо осевого шляхіду з куполом, в середині якого посаджене живе дерево. Купол також слугує Джерелом природнього освітлення.

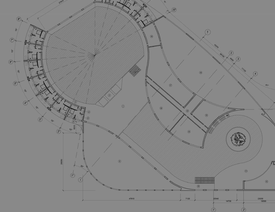
- Медичний блок - центральна група приміщень на першому поверсі, та аудиторії з бібліотекою і автокою запоно - на другому.
- До медичних приміщень входять кабінети для сдаторчих процедур або діагностичних заходів, масажні кабінети, лабораторія, манипуляційне приміщення тощо.
- На другому поверсі запроектовано літню зону з бібліотекою, житлівськими аудиторії, актовим залу для проведення науково-просвітницьких або розважальних заходів.

Візуалізація інтер'єру кафе

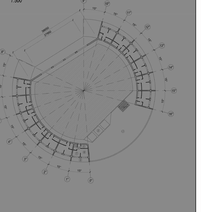
План 1-го поверху М 1:200



План 2-го поверху М 1:500



План типового поверху житлового корпусу М 1:500



Експлікація до плану 1-го поверху

№	Найменування	Площа	Прим.
	Зона дня		
1	Тамбур	40,2	
2	Ресепшен	27,1	
3	Камера схову	20,1	
4	Хол	81,1	
5	Гардероб	27,1	
6	Адміністратори приміщення	30,2	
7	Адміністратори приміщення	30,2	
8	Адміністратори приміщення	30,2	
9	Прохідна С-1	40,2	
10	Сходи	20,1	
	Площа по Блоку	297,5	
	Медичний блок		
11	Коридор	40,2	
12	Хол	20,1	
13	Масажний кабінет	30,2	
14	Кімната для забірного матеріалу	15,1	
15	Лабораторія	30,2	
16	Масажний кабінет	30,2	
17	Масажний кабінет	30,2	
18	Масажний кабінет	30,2	
19	Сходи	20,1	
20	Ліфт	2,7	
21	Ліфт вантажний	2,7	
22	Технічне приміщення	20,1	
23	Технічне приміщення	20,1	
	Площа по Блоку	302,1	
	Кафе-бар		
24	Хол при обідньому	87,2	
25	Коридор	13,2	
26	ВК жіночого	3,9	
27	ВК жіночого з маломобільними	4,4	
28	ВК чоловічого	3,9	
29	Коридор	13,2	
30	Коридор	13,2	
31	Коридор	13,2	
32	ВК чоловічого	3,9	
33	Душова чоловіча	1,8	
34	Душова жіноча	1,8	
35	Мийна посуду	13,2	
36	Коридор	13,2	
37	Гардероб працівників	13,2	
38	Гардероб працівників	13,2	
39	Гардероб працівників	13,2	
40	Гардероб	13,2	
41	Кухня	43,2	
42	Гарячий цех	13,2	
43	Мийна столового посуду	13,2	
44	Гастрономічна	13,2	
45	Гастрономічна	13,2	
46	Обмінно-роздавальна	13,2	
	Площа по Блоку	1208,7	
	Площа по Поверху	1810,3	

Експлікація до плану 2-го поверху

№	Найменування	Площа	Прим.
	Житлова група(типова)		
1	Хол номерів	70,2	
2	Коридор	13,2	
3	Коридор	13,2	
4	Коридор	13,2	
5	Коридор	13,2	
6	Комунікаційне	13,2	
7	Сходи	20,1	
8	Ліфт	2,7	
9	Прохідна С-1	40,2	
	Площа по Блоку (на 1 поверх)	207,3	
	Площа по Блоку	1449,1	
	Зона обслуговування відвідувачів		
1	Гардероб	13,2	
2	Хол	20,1	
3	Кімната для обслуговуючого	13,2	
4	Хол	20,1	
	Площа по Блоку	66,6	
	Приміщення під окремо орендовуючі закладів		
1	Коридор	13,2	
2	Перукарня	13,2	
3	Косметичний салон	13,2	
4	Кабінет	13,2	
5	Кабінет	13,2	
6	Кабінет	13,2	
	Площа по Блоку	79,2	
	Площа по Блоку	145,8	
	Площа по Поверху	1614,9	

Експлікація до плану типового поверху

№	Найменування	Площа	Прим.
	Житлова група(типова)		
1	Хол номерів	70,2	
2	Коридор	13,2	
3	Коридор	13,2	
4	Коридор	13,2	
5	Комунікаційне	13,2	
6	Сходи	20,1	
7	Ліфт	2,7	
8	Прохідна С-1	40,2	
	Площа по Блоку (на 1 поверх)	207,3	
	Площа по Блоку	1449,1	
	Площа по Поверху	1614,9	

Змін	Арк.	Докум.	Підп.	Дата	АРХ 2001-1		
Розробив		Ткачов Р.Т.			Кафедра архітектури та інженерних вишукувань		
Перевір.		Шевчук С.Г.			Санаторно - курортний комплекс у с. Пирогівка Шосткинського району	Літера	Аркуш	Аркушів
Т. контр.						ДП	1	1
Н. контр.					Сумський національний аграрний університет Навчально-науковий інститут агробізнесу та ресурсного забезпечення Кафедра архітектури та інженерних вишукувань	СНАУ		